



BUPATI NGADA
PROVINSI NUSA TENGGARA TIMUR

KEPUTUSAN BUPATI NGADA
NOMOR 879/KEP/HK/2020
TENTANG
LOKASI PERUMAHAN KUMUH DAN PERMUKIMAN KUMUH
DI KABUPATEN NGADA

BUPATI NGADA,

- Menimbang :
- a. bahwa penyelenggaraan peningkatan kualitas perumahan kumuh dan permukiman kumuh merupakan tanggung jawab Pemerintah Daerah berdasarkan penetapan lokasi perumahan kumuh dan permukiman kumuh yang didahului proses pendataan;
 - b. bahwa penetapan lokasi perumahan kumuh dan permukiman kumuh dilaksanakan dengan berpedoman kepada Peraturan Menteri Pekerjaan Umum Dan Perumahan Rakyat Nomor 14/PRT/M/2018 tentang Pencegahan dan Peningkatan Kualitas terhadap Perumahan Kumuh dan Permukiman Kumuh serta memperhatikan Surat Edaran Direktur Cipta Karya Nomor : 30/SE/DC/2020 tentang Rencana Pencegahan dan Peningkatan Kualitas Perumahan Kumuh dan Permukiman Kumuh;
 - c. bahwa berdasarkan pertimbangan sebagaimana dimaksud dalam huruf a dan huruf b, perlu menetapkan Keputusan Bupati tentang Lokasi Perumahan Kumuh dan Permukiman Kumuh di Kabupaten Ngada;
- Mengingat :
1. Undang-Undang Nomor 69 Tahun 1958 tentang Pembentukan Daerah-Daerah Tingkat II Dalam Wilayah Daerah-Daerah Tingkat I Bali, Nusa Tenggara Barat dan Nusa Tenggara Timur (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1958 Nomor 122, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 1655);
 2. Undang-Undang Nomor 4 Tahun 1992 tentang Perumahan dan Permukiman (Lembaran Negara Republik Indonesia

- Tahun 1992 nomor 23, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 3469);
3. Undang-Undang Nomor 33 Tahun 2004 tentang Perimbangan Keuangan Antara Pemerintah Pusat Dan Pemerintahan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2004 Nomor 126, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4438);
 4. Undang-Undang Nomor 26 Tahun 2007 tentang Penataan Ruang (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2007 Nomor 68, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4725);
 5. Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 244, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5587) sebagaimana telah diubah beberapa kali, terakhir dengan Undang-Undang Nomor 9 Tahun 2015 tentang Perubahan Kedua Atas Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2015 Nomor 58, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5679);
 6. Peraturan Menteri Pekerjaan Umum Dan Perumahan Rakyat Nomor 14/PRT/M/2018 tentang Pencegahan dan Peningkatan Kualitas terhadap Perumahan Kumuh dan Permukiman Kumuh;

MEMUTUSKAN:

- KESATU : Lokasi Perumahan Kumuh dan Permukiman Kumuh di Kabupaten Ngada sebagaimana tercantum dalam Lampiran dan merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari Keputusan Bupati ini.
- KEDUA : Lokasi Perumahan Kumuh dan Permukiman Kumuh sebagaimana dimaksud dalam diktum KESATU merupakan satuan perumahan dan permukiman dalam lingkup wilayah kabupaten yang dinilai tidak layak huni karena ketidak teraturan bangunan, tingkat

kepadatan bangunan yang tinggi, dan kualitas bangunan serta sarana dan prasarana yang tidak memenuhi syarat.

KETIGA : Lokasi Perumahan Kumuh dan Permukiman Kumuh ditetapkan berdasarkan hasil pendataan yang dilakukan oleh Pemerintah Daerah dengan melibatkan peran masyarakat menggunakan Ketentuan Tata Cara Penetapan Lokasi sebagaimana diatur dalam Peraturan Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat Nomor 14/PRT/M/2018 tentang Pencegahan dan Peningkatan Kualitas Terhadap Perumahan Kumuh Dan Permukiman Kumuh.

KEEMPAT : Lokasi Perumahan Kumuh Dan Permukiman Kumuh di Kabupaten Ngada ditetapkan sebagai dasar penyusunan Rencana Pencegahan dan Peningkatan Kualitas Perumahan Kumuh dan Permukiman Kumuh di Kabupaten Ngada, yang merupakan komitmen Pemerintah Daerah dalam mendukung Program Nasional Pengentasan Permukiman Kumuh, termasuk dalam hal ini Target Nasional Permukiman Tanpa Kumuh.

KELIMA : Lokasi Perumahan Kumuh dan Permukiman Kumuh di Kabupaten Ngada meliputi sejumlah 7 (tujuh) lokasi kelurahan, di 1 (satu) kecamatan, dengan luas total sebesar 31,88 (tiga puluh satu koma delapan puluh delapan) hektar.

KEENAM : Penjabaran mengenai :

- a. daftar lokasi perumahan kumuh dan permukiman kumuh di Kabupaten Ngada dirinci lebih lanjut dalam Lampiran I;
- b. peta sebaran lokasi perumahan kumuh dan permukiman kumuh di Kabupaten Ngada dirinci lebih lanjut dalam Lampiran II;
- c. buku profil lokasi perumahan kumuh dan permukiman kumuh di Kabupaten Ngada dirinci lebih lanjut dalam Lampiran III; dan
- d. *baseline* numerik lokasi perumahan kumuh dan permukiman kumuh di Kabupaten Ngada dirinci lebih lanjut dalam Lampiran IV.

Lampiran I, Lampiran II, Lampiran II dan Lampiran IV merupakan bagian tidak terpisahkan dari Keputusan Bupati ini.

KETUJUH : Berdasarkan Penetapan Lokasi Perumahan Kumuh dan Permukiman Kumuh sebagaimana dimaksud dalam diktum KESATU Pemerintah Daerah berkomitmen untuk melaksanakan peningkatan kualitas perumahan kumuh dan permukiman kumuh

secara tuntas dan berkelanjutan sebagai prioritas pembangunan daerah dalam bidang perumahan dan permukiman, bersama-sama Pemerintah Provinsi dan Pemerintah Pusat.

KEDELAPAN : Keputusan Bupati ini mulai berlaku pada tanggal ditetapkan.

Ditetapkan di Bajawa
pada tanggal 30 November 2020



Tembusan, disampaikan dengan hormat kepada :

1. Kepala Dinas Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat Provinsi Nusa Tenggara Timur di Kupang;
2. Kepala Balai Prasarana Permukiman Wilayah Nusa Tenggara Timur di Kupang;
3. Kepala Badan Perencanaan Pembangunan, Penelitian dan pengembangan Kabupaten Ngada di Bajawa;
4. Kepala Dinas Perumahan Rakyat, Kawasan Permukiman dan Pertanahan Kabupaten Ngada di Bajawa;
5. Kepala Dinas Pekerjaan Umum dan Penatan Ruang Kabupaten Ngada di Bajawa;
6. Kelompok Kerja Perumahan dan Kawasan Permukiman (POKJA PKP) Kabupaten Ngada di Bajawa

LAMPIRAN I
 KEPUTUSAN BUPATI NGADA
 NOMOR 879/KEP/HK/2020
 TENTANG LOKASI PERUMAHAN KUMUH DAN PERMUKIMAN KUMUH
 DI KABUPATEN NGADA

DAFTAR LOKASI PERUMAHAN KUMUH DAN PERMUKIMAN KUMUH DI KABUPATEN NGADA

NO	NAMA LOKASI	LUAS (HA)	RT/ RW	LINGKUP ADMINISTRATIF		KEPENDUDUKAN	KOORDINAT		KEKUMUHAN	PERT. LAIN		LEGALITAS TANAH	PRIORITAS		
				KELURAHAN / DESA	KECAMATAN / DISTRIK		KEPA-DATAN	LINTANG		BUJUR	NILAI			TINGK.	NILAI
1	PIPIPODO	1.21	RT006-LK001		BAJAWA	62	72	-8.789092 S	120.975218 E	19	Kumuh Ringan	5	RENDAH	Legal Dan Siap	C5/5
2	PIPIPODO	1.21	RT010-LK002		BAJAWA	59	82	-8.789972 S	120.975981 E	17	Kumuh Ringan	5	RENDAH	Legal Dan Siap	C5/5
3	HARAPAN BANGSA	1.36	RT020-LK002	TANALODU	BAJAWA	147	107	-8.790824 S	120.973563 E	20	Kumuh Ringan	5	RENDAH	Legal Dan Siap	C5/5
4	CERIA	1.14	RT002-LK001		BAJAWA	62	67	-8.790978 S	120.974905 E	18	Kumuh Ringan	5	RENDAH	Legal Dan Siap	C5/5
5	NGEDUKELU 2	4.75	RT008-LK002		BAJAWA	168	35	-8.785057 S	120.977722 E	18	Kumuh Ringan	5	RENDAH	Legal Dan Siap	C5/5
6	KISANATA III	1.3	RT002-LK001	KISANATA	BAJAWA	56	32	-8.789431 S	120.970192 E	20	Kumuh Ringan	5	RENDAH	Legal Dan Siap	C5/5
7	TRIKORA IV	1.34	RT001-LK003		BAJAWA	104	121	-8.781805 S	120.973092 E	19	Kumuh Ringan	5	SEDANG	Legal Dan Siap	C3/4
8	TRIKORA IV	3.37	RT002-LK003	TRIKORA	BAJAWA	218	72	-8.782215 S	120.971320 E	22	Kumuh Ringan	5	RENDAH	Legal Dan Siap	C3/4
9	JAWAMEZE II	2.11	RT004-LK002		BAJAWA	182	86	-8.787116 S	120.967376 E	17	Kumuh Ringan	1	RENDAH	Legal Dan Siap	C5/5
10	JAWAMEZE II	1.91	RT008-LK003	JAWAMEZE	BAJAWA	105	55	-8.779976 S	120.965942 E	17	Kumuh Ringan	1	RENDAH	Legal Dan Siap	C5/5
11	LEBLAJAGA IV	1.13	RT018-LK003		BAJAWA	98	117	-8.782355 S	120.983151 E	17	Kumuh Ringan	1	RENDAH	Legal Dan Siap	B5/2
12	LEBLAJAGA I	1.87	RT008-LK002		BAJAWA	189	104	-8.783506 S	120.976904 E	16	Kumuh Ringan	1	RENDAH	Legal Dan Siap	B5/2
13	LEBLAJAGA I	0.96	RT001-LK001	LEBLAJAGA	BAJAWA	138	493	-8.781470 S	120.973238 E	26	Kumuh Ringan	1	RENDAH	Legal Dan Siap	B5/2
14	LEBLAJAGA II	2.29	RT013-LK002		BAJAWA	148	529	-8.784534 S	120.979831 E	17	Kumuh Ringan	1	RENDAH	Legal Dan Siap	B5/2


15	LEBUJAGA II	0.89	RT0011-LK002		BAJAWA	97	70	-8.784379 S	120.974188 E	25	Kumuh Ringan	1	RENDAH	Legal Dan Siap	B5/2
16	SUSU I	2.32	RT001-LK001		BAJAWA	199	144	-8.776390 S	120.961174 E	22	Kumuh Ringan	1	RENDAH	Legal Dan Siap	B5/2
17	SUSU II	2.72	RT003-LK001	SUSU	BAJAWA	163	168	-8.776393 S	120.961169 E	17	Kumuh Ringan	1	RENDAH	Legal Dan Siap	B5/2
TOTAL		31,88													

Mengetahui;

Tim Verifikasi Pusat
 KEPALA BALAI PRASARANA PERMUKIMAN WILAYAH NUSA
 TENGARA TIMUR

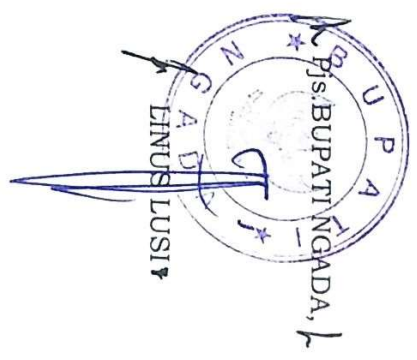

 HERMAN TOBO, ST.MSI
 NIP. 19671109 199712 1 001

Tim Verifikasi Provinsi
 DINAS PEKERJAAN UMUM DAN PERUMAHAN RAKYAT
 PROVINSI NUSA TENGGARA TIMUR
 KEPALA BIDANG PERUMAHAN DAN PERMUKIMAN PADA


 DANIEL W. FOENY, ST.MT
 NIP. 19780121 200312 1 003

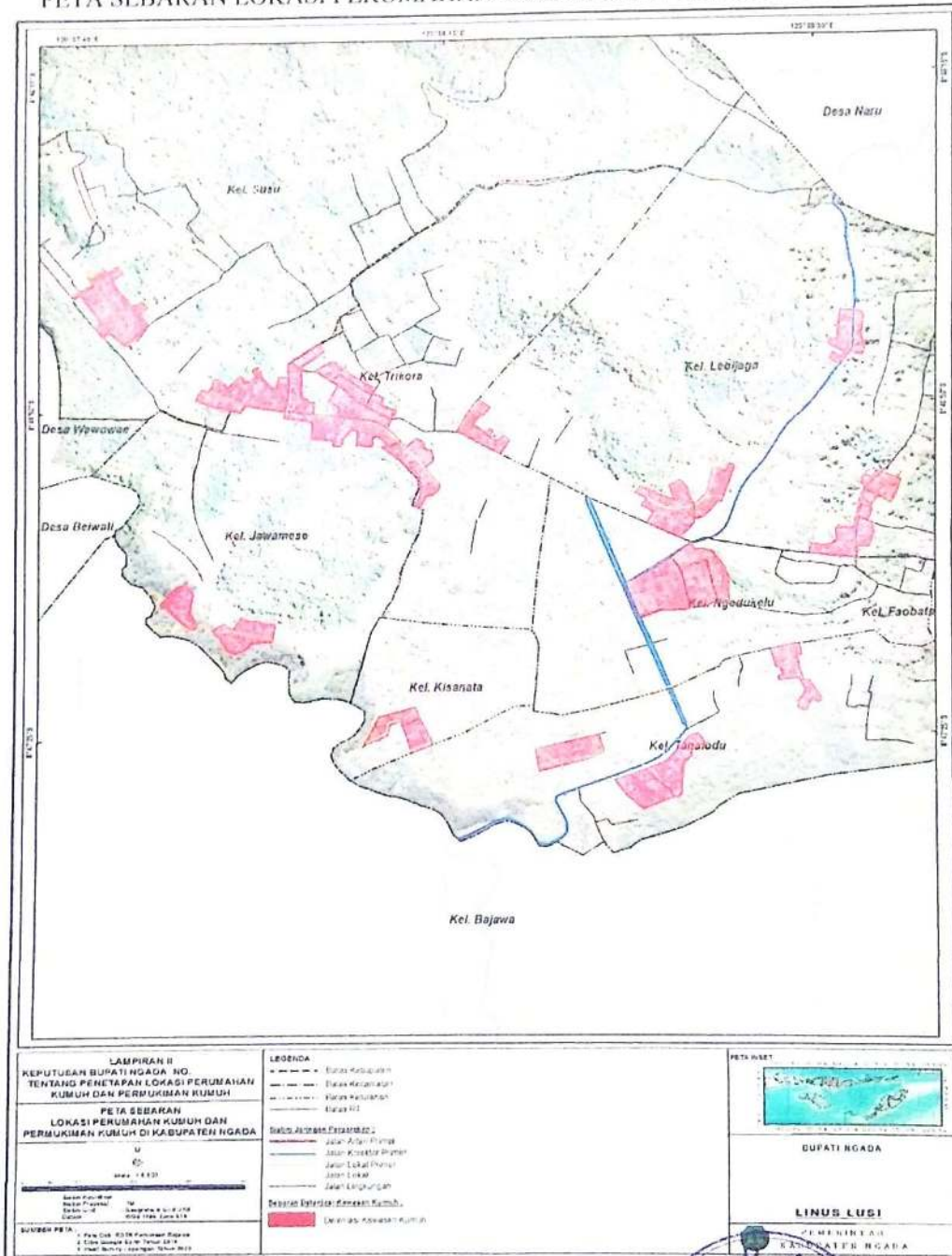
KEPALA DINAS PERUMAHAN KAWASAN PERMUKIMAN DAN
 PERTANAHAN KABUPATEN NGADA


 KENA PATRISUS, ST.MT
 NIP. 196303151998031008



LAMPIRAN II
 KEPUTUSAN BUPATI NGADA
 NOMOR 879/KEP/HK/2020
 TENTANG LOKASI PERUMAHAN KUMUH DAN PERMUKIMAN KUMUH
 DI KABUPATEN NGADA

PETA SEBARAN LOKASI PERUMAHAN KUMUH DAN PERMUKIMAN KUMUH



Pjs. BUPATI NGADA, *h*

LINUS LUSI

LAMPIRAN IV
 KEPUTUSAN BUPATI NGADA
 NOMOR 879/KEP/HK/2020
 TENTANG LOKASI PERUMAHAN KUMUH DAN PERMUKIMAN KUMUH
 DI KABUPATEN NGADA

BASELINE NUMERIK LOKASI PERUMAHAN KUMUH DAN PERMUKIMAN KUMUH

FORMAT NUMERIK			
LOKASI PERUMAHAN KUMUH DAN PERMUKIMAN KUMUH			
DATA UMUM KAWASAN			
Kawasan	: Tanalodu	Luas SK	: 4,92 Ha
Kelurahan	: Tanalodu	Luas Verifikasi	: 4,92 Ha
Kecamatan	: Bajawa	Jumlah Bangunan	: 77 Unit
Kabupaten	: Ngada	Jumlah Penduduk	: 330 Jiwa
Propinsi	: Nusa Tenggara Timur	Jumlah KK	: 63 KK
DATA NUMERIK PARAMETER KEKUMUHAN			
1 ASPEK KONDISI BANGUNAN GEDUNG			Numerik
a. Ketidakteraturan bangunan	• Jumlah bangunan tidak memiliki keteraturan		13 Unit
b. Tingkat Kepadatan Bangunan	• Luas Kawasan memiliki kepadatan tidak sesuai ketentuan		- Ha
c. Ketidaksesuaian dengan Persyaratan Teknis Bangunan	• Jumlah bangunan tidak memenuhi persyaratan teknis		8 Unit
2 ASPEK KONDISI JALAN LINGKUNGAN			
a. Cakupan Pelayanan Jalan Lingkungan	• Panjang jalan ideal	2.027,10	Meter
	• Panjang jalan eksisting	1.437,00	Meter
b. Kualitas Permukaan Jalan lingkungan	• Panjang jalan dengan permukaan rusak	202	Meter
3 ASPEK KONDISI PENYEDIAAN AIR MINUM			
a. Ketersediaan Akses Aman Air Minum	• Jumlah KK tidak terakses air minum aman	-	KK
b. Tidak terpenuhinya Kebutuhan Air Minum	• Jumlah KK tidak terpenuhi kebutuhan Air Minum minimalnya	30	KK
4 ASPEK KONDISI DRAINASE LINGKUNGAN			
a. Ketidakmampuan Mengalirkan Limpasan Air	• Panjang drainase ideal	916,50	Meter
b. Ketidaktersediaan Drainase	• Panjang saluran drainase eksisting	735,00	Meter
c. Kualitas Konstruksi Drainase	• Panjang saluran drainase rusak	375,00	Meter
5 ASPEK KONDISI PENGELOLAAN AIR LIMBAH			
a. Prasarana dan Sarana Persampahan Tidak Sesuai dengan persyaratan Teknis	• Jumlah KK dengan sarpras pengolahan sampah yang tdk sesuai persyaratan teknis	-	KK
b. Sistem Pengelolaan Persampahan yang tidak sesuai Standar Teknis	• Jumlah KK dg sistem pengolahan sampah tdk sesuai standar teknis	2	KK
6 ASPEK KONDISI PENGELOLAAN PERSAMPAHAN			
a. Prasarana dan Sarana Persampahan Tidak Sesuai dengan persyaratan Teknis	• Jumlah KK dengan sarpras pengolahan sampah yang tdk sesuai persyaratan teknis	63	KK
b. Sistem Pengelolaan Persampahan yang tidak sesuai Standar Teknis	• Jumlah KK dg sistem pengolahan sampah tdk sesuai standar teknis	39	KK
7 ASPEK KONDISI PROTEKSI KEBAKARAN			
a. Ketidaktersediaan Prasarana Proteksi Kebakaran	• Jumlah bangunan tidak terlayani prasarana proteksi kebakaran	-	Unit
b. Ketidaktersediaan Sarana Proteksi Kebakaran	• Jumlah bangunan tidak terlayani sarana proteksi kebakaran	63	Unit

FORMAT NUMERIK
LOKASI PERUMAHAN KUMUH DAN PERMUKIMAN KUMUH

DATA UMUM KAWASAN

Kawasan	: Ngedukelu	Luas SK	: 4,75	Ha
Kelurahan	: Ngedukelu	Luas Verifikasi	: 4,75	Ha
Kecamatan	: Bajawa	Jumlah Bangunan	: 61	Unit
Kabupaten	: Ngada	Jumlah Penduduk	: 170	Jiwa
Propinsi	: Nusa Tenggara Timur	Jumlah KK	: 37	KK

DATA NUMERIK PARAMETER KEKUMUHAN

1 ASPEK KONDISI BANGUNAN GEDUNG		Numerik	
a. Ketidakteraturan bangunan	• Jumlah bangunan tidak memiliki keteraturan	4	Unit
b. Tingkat Kepadatan Bangunan	• Luas Kawasan memiliki kepadatan tidak sesuai ketentuan	-	Ha
c. Ketidaksesuaian dengan Persyaratan Teknis Bangunan	• Jumlah bangunan tidak memenuhi persyaratan teknis	7	Unit
2 ASPEK KONDISI JALAN LINGKUNGAN			
a. Cakupan Pelayanan Jalan Lingkungan	• Panjang jalan ideal	740,0	Meter
	• Panjang jalan eksisting	740,0	Meter
b. Kualitas Permukaan Jalan lingkungan	• Panjang jalan dengan permukaan rusak	-	Meter
3 ASPEK KONDISI PENYEDIAAN AIR MINUM			
a. Ketersediaan Akses Aman Air Minum	• Jumlah KK tidak terakses air minum aman	3	KK
b. Tidak terpenuhinya Kebutuhan Air Minum	• Jumlah KK tidak terpenuhi kebutuhan Air Minum minimalnya	37	KK
4 ASPEK KONDISI DRAINASE LINGKUNGAN			
a. Ketidakmampuan Mengalirkan Limpasan Air	• Panjang drainase ideal	560,00	Meter
b. Ketidaktersediaan Drainase	• Panjang saluran drainase eksisting	560,00	Meter
c. Kualitas Konstruksi Drainase	• Panjang saluran drainase rusak	-	Meter
5 ASPEK KONDISI PENGELOLAAN AIR LIMBAH			
a. Prasarana dan Sarana Persampahan Tidak Sesuai dengan persyaratan Teknis	• Jumlah KK dengan sarpras pengolahan sampah yang tdk sesuai persyaratan teknis	-	KK
b. Sistem Pengelolaan Persampahan yang tidak sesuai Standar Teknis	• Jumlah KK dg sistem pengolahan sampah tdk sesuai standar teknis	-	KK
6 ASPEK KONDISI PENGELOLAAN PERSAMPAHAN			
a. Prasarana dan Sarana Persampahan Tidak Sesuai dengan persyaratan Teknis	• Jumlah KK dengan sarpras pengolahan sampah yang tdk sesuai persyaratan teknis	37	KK
b. Sistem Pengelolaan Persampahan yang tidak sesuai Standar Teknis	• Jumlah KK dg sistem pengolahan sampah tdk sesuai standar teknis	37	KK
7 ASPEK KONDISI PROTEKSI KEBAKARAN			
a. Ketidaktersediaan Prasarana Proteksi Kebakaran	• Jumlah bangunan tidak terlayani prasarana proteksi kebakaran	-	Unit
b. Ketidaktersediaan Sarana Proteksi Kebakaran	• Jumlah bangunan tidak terlayani sarana proteksi kebakaran	37	Unit

FORMAT NUMERIK
LOKASI PERUMAHAN KUMUH DAN PERMUKIMAN KUMUH

DATA UMUM KAWASAN

Kawasan	: Kisanata	Luas SK	: 1,30	Ha
Kelurahan	: Kisanata	Luas Verifikasi	: 1,30	Ha
Kecamatan	: Bajawa	Jumlah Bangunan	: 22	Unit
Kabupaten	: Ngada	Jumlah Penduduk	: 59	Jiwa
Propinsi	: Nusa Tenggara Timur	Jumlah KK	: 15	KK

DATA NUMERIK PARAMETER KEKUMUHAN

1 ASPEK KONDISI BANGUNAN GEDUNG		Numerik	
a. Ketidakteraturan bangunan	• Jumlah bangunan tidak memiliki keteraturan	1	Unit
b. Tingkat Kepadatan Bangunan	• Luas Kawasan memiliki kepadatan tidak sesuai ketentuan	-	Ha
c. Ketidaksiesuaian dengan Persyaratan Teknis Bangunan	• Jumlah bangunan tidak memenuhi persyaratan teknis	12	Unit
2 ASPEK KONDISI JALAN LINGKUNGAN			
a. Cakupan Pelayanan Jalan Lingkungan	• Panjang jalan ideal	460,00	Meter
	• Panjang jalan eksisting	460,00	Meter
b. Kualitas Permukaan Jalan lingkungan	• Panjang jalan dengan permukaan rusak	-	Meter
3 ASPEK KONDISI PENYEDIAAN AIR MINUM			
a. Ketersediaan Akses Aman Air Minum	• Jumlah KK tidak terakses air minum aman	-	KK
b. Tidak terpenuhinya Kebutuhan Air Minum	• Jumlah KK tidak terpenuhi kebutuhan Air Minum minimalnya	-	KK
4 ASPEK KONDISI DRAINASE LINGKUNGAN			
a. Ketidakmampuan Mengalirkan Limpasan Air	• Panjang drainase ideal	425	Meter
b. Ketidaktersediaan Drainase	• Panjang saluran drainase eksisting	305	Meter
c. Kualitas Konstruksi Drainase	• Panjang saluran drainase rusak	15,0	Meter
5 ASPEK KONDISI PENGELOLAAN AIR LIMBAH			
a. Prasarana dan Sarana Persampahan Tidak Sesuai dengan persyaratan Teknis	• Jumlah KK dengan sarpras pengolahan sampah yang tdk sesuai persyaratan teknis	2	KK
b. Sistem Pengelolaan Persampahan yang tidak sesuai Standar Teknis	• Jumlah KK dg sistem pengolahan sampah tdk sesuai standar teknis	-	KK
6 ASPEK KONDISI PENGELOLAAN PERSAMPAHAN			
a. Prasarana dan Sarana Persampahan Tidak Sesuai dengan persyaratan Teknis	• Jumlah KK dengan sarpras pengolahan sampah yang tdk sesuai persyaratan teknis	15	KK
b. Sistem Pengelolaan Persampahan yang tidak sesuai Standar Teknis	• Jumlah KK dg sistem pengolahan sampah tdk sesuai standar teknis	15	KK
7 ASPEK KONDISI PROTEKSI KEBAKARAN			
a. Ketidaktersediaan Prasarana Proteksi Kebakaran	• Jumlah bangunan tidak terlayani prasarana proteksi kebakaran	-	Unit
b. Ketidaktersediaan Sarana Proteksi Kebakaran	• Jumlah bangunan tidak terlayani sarana proteksi kebakaran	15	Unit

FORMAT NUMERIK
LOKASI PERUMAHAN KUMUH DAN PERMUKIMAN KUMUH

DATA UMUM KAWASAN			
Kawasan	: Trikora	Luas SK	: 4,71 Ha
Kelurahan	: Trikora	Luas Verifikasi	: 4,71 Ha
Kecamatan	: Bajawa	Jumlah Bangunan	: 73 Unit
Kabupaten	: Ngada	Jumlah Penduduk	: 322 Jiwa
Propinsi	: Nusa Tenggara Timur	Jumlah KK	: 62 KK
DATA NUMERIK PARAMETER KEKUMUHAN			
1 ASPEK KONDISI BANGUNAN GEDUNG			Numerik
d. Ketidakteraturan bangunan	• Jumlah bangunan tidak memiliki keteraturan	10	Unit
e. Tingkat Kepadatan Bangunan	• Luas Kawasan memiliki kepadatan tidak sesuai ketentuan	-	Ha
f. Ketidaksesuaian dengan Persyaratan Teknis Bangunan	• Jumlah bangunan tidak memenuhi persyaratan teknis	26	Unit
2 ASPEK KONDISI JALAN LINGKUNGAN			
c. Cakupan Pelayanan Jalan Lingkungan	• Panjang jalan ideal	743,50	Meter
d. Kualitas Permukaan Jalan lingkungan	• Panjang jalan eksisting	524,50	Meter
	• Panjang jalan dengan permukaan rusak	-	Meter
3 ASPEK KONDISI PENYEDIAAN AIR MINUM			
c. Ketersediaan Akses Aman Air Minum	• Jumlah KK tidak terakses air minum aman	6	KK
d. Tidak terpenuhinya Kebutuhan Air Minum	• Jumlah KK tidak terpenuhi kebutuhan Air Minum minimalnya	40	KK
4 ASPEK KONDISI DRAINASE LINGKUNGAN			
d. Ketidakmampuan Mengalirkan Limpasan Air	• Panjang drainase ideal	385,50	Meter
e. Ketidaktersediaan Drainase	• Panjang saluran drainase eksisting	380,50	Meter
f. Kualitas Konstruksi Drainase	• Panjang saluran drainase rusak	60,0	Meter
5 ASPEK KONDISI PENGELOLAAN AIR LIMBAH			
c. Prasarana dan Sarana Persampahan Tidak Sesuai dengan persyaratan Teknis	• Jumlah KK dengan sarpras pengolahan sampah yang tdk sesuai persyaratan teknis	-	KK
d. Sistem Pengelolaan Persampahan yang tidak sesuai Standar Teknis	• Jumlah KK dg sistem pengolahan sampah tdk sesuai standar teknis	6	KK
6 ASPEK KONDISI PENGELOLAAN PERSAMPAHAN			
c. Prasarana dan Sarana Persampahan Tidak Sesuai dengan persyaratan Teknis	• Jumlah KK dengan sarpras pengolahan sampah yang tdk sesuai persyaratan teknis	62	KK
d. Sistem Pengelolaan Persampahan yang tidak sesuai Standar Teknis	• Jumlah KK dg sistem pengolahan sampah tdk sesuai standar teknis	62	KK
7 ASPEK KONDISI PROTEKSI KEBAKARAN			
c. Ketidaktersediaan Prasarana Proteksi Kebakaran	• Jumlah bangunan tidak terlayani prasarana proteksi kebakaran	-	Unit
d. Ketidaktersediaan Sarana Proteksi Kebakaran	• Jumlah bangunan tidak terlayani sarana proteksi kebakaran	62	Unit

FORMAT NUMERIK
LOKASI PERUMAHAN KUMUH DAN PERMUKIMAN KUMUH

DATA UMUM KAWASAN

Kawasan	: Jawameze	Luas SK	: 4,02	Ha
Kelurahan	: Jawameze	Luas Verifikasi	: 4,02	Ha
Kecamatan	: Bajawa	Jumlah Bangunan	: 57	Unit
Kabupaten	: Ngada	Jumlah Penduduk	: 285	Jiwa
Propinsi	: Nusa Tenggara Timur	Jumlah KK	: 57	KK

DATA NUMERIK PARAMETER KEKUMUHAN

1 ASPEK KONDISI BANGUNAN GEDUNG		Numerik	
g. Ketidakteraturan bangunan	• Jumlah bangunan tidak memiliki keteraturan	57	Unit
h. Tingkat Kepadatan Bangunan	• Luas Kawasan memiliki kepadatan tidak sesuai ketentuan	-	Ha
i. Ketidaksesuaian dengan Persyaratan Teknis Bangunan	• Jumlah bangunan tidak memenuhi persyaratan teknis	8	Unit
2 ASPEK KONDISI JALAN LINGKUNGAN			
e. Cakupan Pelayanan Jalan Lingkungan	• Panjang jalan ideal	1.054,40	Meter
	• Panjang jalan eksisting	879,70	Meter
f. Kualitas Permukaan Jalan lingkungan	• Panjang jalan dengan permukaan rusak	0,00	Meter
3 ASPEK KONDISI PENYEDIAAN AIR MINUM			
e. Ketersediaan Akses Aman Air Minum	• Jumlah KK tidak terakses air minum aman	16	KK
f. Tidak terpenuhinya Kebutuhan Air Minum	• Jumlah KK tidak terpenuhi kebutuhan Air Minum minimalnya	47	KK
4 ASPEK KONDISI DRAINASE LINGKUNGAN			
g. Ketidakmampuan Mengalirkan Limpasan Air	• Panjang drainase ideal	710,0 0	Meter
h. Ketidaktersediaan Drainase	• Panjang saluran drainase eksisting	560,0 0	Meter
i. Kualitas Konstruksi Drainase	• Panjang saluran drainase rusak	90,00	Meter
5 ASPEK KONDISI PENGELOLAAN AIR LIMBAH			
e. Prasarana dan Sarana Persampahan Tidak Sesuai dengan persyaratan Teknis	• Jumlah KK dengan sarpras pengolahan sampah yang tdk sesuai persyaratan teknis	-	KK
f. Sistem Pengelolaan Persampahan yang tidak sesuai Standar Teknis	• Jumlah KK dg sistem pengolahan sampah tdk sesuai standar teknis	19	KK
6 ASPEK KONDISI PENGELOLAAN PERSAMPAHAN			
e. Prasarana dan Sarana Persampahan Tidak Sesuai dengan persyaratan Teknis	• Jumlah KK dengan sarpras pengolahan sampah yang tdk sesuai persyaratan teknis	57	KK
f. Sistem Pengelolaan Persampahan yang tidak sesuai Standar Teknis	• Jumlah KK dg sistem pengolahan sampah tdk sesuai standar teknis	57	KK
7 ASPEK KONDISI PROTEKSI KEBAKARAN			
e. Ketidaktersediaan Prasarana Proteksi Kebakaran	• Jumlah bangunan tidak terlayani prasarana proteksi kebakaran	-	Unit
f. Ketidaktersediaan Sarana Proteksi Kebakaran	• Jumlah bangunan tidak terlayani sarana proteksi kebakaran	57	Unit

FORMAT NUMERIK
LOKASI PERUMAHAN KUMUH DAN PERMUKIMAN KUMUH

DATA UMUM KAWASAN			
Kawasan	: Lebijaga	Luas SK	: 7,14 Ha
Kelurahan	: Lebijaga	Luas Verifikasi	: 7,14 Ha
Kecamatan	: Bajawa	Jumlah Bangunan	: 142 Unit
Kabupaten	: Ngada	Jumlah Penduduk	: 670 Jiwa
Propinsi	: Nusa Tenggara Timur	Jumlah KK	: 42 KK
DATA NUMERIK PARAMETER KEKUMUHAN			
1 ASPEK KONDISI BANGUNAN GEDUNG			Numerik
a. Ketidakteraturan bangunan	• Jumlah bangunan tidak memiliki keteraturan		12 Unit
b. Tingkat Kepadatan Bangunan	• Luas Kawasan memiliki kepadatan tidak sesuai ketentuan		- Ha
c. Ketidaksesuaian dengan Persyaratan Teknis Bangunan	• Jumlah bangunan tidak memenuhi persyaratan teknis		36 Unit
2 ASPEK KONDISI JALAN LINGKUNGAN			
a. Cakupan Pelayanan Jalan Lingkungan	• Panjang jalan ideal	3.049,0 0	Meter
	• Panjang jalan eksisting	2.297,0 0	Meter
b. Kualitas Permukaan Jalan lingkungan	• Panjang jalan dengan permukaan rusak	150,00	Meter
3 ASPEK KONDISI PENYEDIAAN AIR MINUM			
a. Ketersediaan Akses Aman Air Minum	• Jumlah KK tidak terakses air minum aman	10	KK
b. Tidak terpenuhinya Kebutuhan Air Minum	• Jumlah KK tidak terpenuhi kebutuhan Air Minum minimalnya	137	KK
4 ASPEK KONDISI DRAINASE LINGKUNGAN			
a. Ketidakmampuan Mengalirkan Limpasan Air	• Panjang drainase ideal	2.662,0 0	Meter
b. Ketidaktersediaan Drainase	• Panjang saluran drainase eksisting	1.812,0 0	Meter
c. Kualitas Konstruksi Drainase	• Panjang saluran drainase rusak	150,00	Meter
5 ASPEK KONDISI PENGELOLAAN AIR LIMBAH			
a. Prasarana dan Sarana Persampahan Tidak Sesuai dengan persyaratan Teknis	• Jumlah KK dengan sarpras pengolahan sampah yang tdk sesuai persyaratan teknis	-	KK
b. Sistem Pengelolaan Persampahan yang tidak sesuai Standar Teknis	• Jumlah KK dg sistem pengolahan sampah tdk sesuai standar teknis	9	KK
6 ASPEK KONDISI PENGELOLAAN PERSAMPAHAN			
a. Prasarana dan Sarana Persampahan Tidak Sesuai dengan persyaratan Teknis	• Jumlah KK dengan sarpras pengolahan sampah yang tdk sesuai persyaratan teknis	142	KK
b. Sistem Pengelolaan Persampahan yang tidak sesuai Standar Teknis	• Jumlah KK dg sistem pengolahan sampah tdk sesuai standar teknis	139	KK
7 ASPEK KONDISI PROTEKSI KEBAKARAN			
a. Ketidaktersediaan Prasarana Proteksi Kebakaran	• Jumlah bangunan tidak terlayani prasarana proteksi kebakaran	-	Unit
b. Ketidaktersediaan Sarana Proteksi Kebakaran	• Jumlah bangunan tidak terlayani sarana proteksi kebakaran	142	Unit

FORMAT NUMERIK
LOKASI PERUMAHAN KUMUH DAN PERMUKIMAN KUMUH

DATA UMUM KAWASAN			
Kawasan	: Susu	Luas SK	: 5,04 Ha
Kelurahan	: Susu	Luas Verifikasi	: 5,04 Ha
Kecamatan	: Bajawa	Jumlah Bangunan	: 79 Unit
Kabupaten	: Ngada	Jumlah Penduduk	: 367 Jiwa
Propinsi	: Nusa Tenggara Timur	Jumlah KK	: 79 KK
DATA NUMERIK PARAMETER KEKUMUHAN			
1 ASPEK KONDISI BANGUNAN GEDUNG			Numerik
a. Ketidakteraturan bangunan	• Jumlah bangunan tidak memiliki keteraturan		42 Unit
b. Tingkat Kepadatan Bangunan	• Luas Kawasan memiliki kepadatan tidak sesuai ketentuan		- Ha
c. Ketidaksesuaian dengan Persyaratan Teknis Bangunan	• Jumlah bangunan tidak memenuhi persyaratan teknis		10 Unit
2 ASPEK KONDISI JALAN LINGKUNGAN			
a. Cakupan Pelayanan Jalan Lingkungan	• Panjang jalan ideal	2.291,40	Meter
	• Panjang jalan eksisting	1.790,70	Meter
b. Kualitas Permukaan Jalan lingkungan	• Panjang jalan dengan permukaan rusak	220,00	Meter
3 ASPEK KONDISI PENYEDIAAN AIR MINUM			
a. Ketersediaan Akses Aman Air Minum	• Jumlah KK tidak terakses air minum aman	-	KK
b. Tidak terpenuhinya Kebutuhan Air Minum	• Jumlah KK tidak terpenuhi kebutuhan Air Minum minimalnya	24	KK
4 ASPEK KONDISI DRAINASE LINGKUNGAN			
a. Ketidakmampuan Mengalirkan Limpasan Air	• Panjang drainase ideal	1.354,00	Meter
		0	
b. Ketidaktersediaan Drainase	• Panjang saluran drainase eksisting	850,00	Meter
c. Kualitas Konstruksi Drainase	• Panjang saluran drainase rusak	275,00	Meter
5 ASPEK KONDISI PENGELOLAAN AIR LIMBAH			
a. Prasarana dan Sarana Persampahan Tidak Sesuai dengan persyaratan Teknis	• Jumlah KK dengan sarpras pengolahan sampah yang tdk sesuai persyaratan teknis	6	KK
b. Sistem Pengelolaan Persampahan yang tidak sesuai Standar Teknis	• Jumlah KK dg sistem pengolahan sampah tdk sesuai standar teknis	8	KK
6 ASPEK KONDISI PENGELOLAAN PERSAMPAHAN			
a. Prasarana dan Sarana Persampahan Tidak Sesuai dengan persyaratan Teknis	• Jumlah KK dengan sarpras pengolahan sampah yang tdk sesuai persyaratan teknis	79	KK
b. Sistem Pengelolaan Persampahan yang tidak sesuai Standar Teknis	• Jumlah KK dg sistem pengolahan sampah tdk sesuai standar teknis	74	KK
7 ASPEK KONDISI PROTEKSI KEBAKARAN			
a. Ketidaktersediaan Prasarana Proteksi Kebakaran	• Jumlah bangunan tidak terlayani prasarana proteksi kebakaran	-	Unit
b. Ketidaktersediaan Sarana Proteksi Kebakaran	• Jumlah bangunan tidak terlayani sarana proteksi kebakaran	-	Unit

