

**PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM
KABUPATEN NGADA
LAPORAN KEUANGAN
Untuk Tahun Berakhir 31 Desember 2025
DAN
LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN**

**PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM
KABUPATEN NGADA**
Jl. Inerie No.4, Kec. Bajawa, Kabupaten Ngada
Nusa Tenggara Timur 21390
Telp. (0384) 2117

DAFTAR ISI

DAFTAR ISI	i
SURAT PERNYATAAN DIREKTUR	1
LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN	2
LAPORAN KEUANGAN POKOK	
1. Laporan Posisi Keuangan untuk tahun yang berakhir 31 Desember 2025	5
2. Laporan Laba Rugi dan Penghasilan Komprehensif untuk tahun yang berakhir 31 Desember 2025	6
3. Laporan Perubahan Ekuitas untuk tahun yang berakhir 31 Desember 2025	7
4. Laporan Arus Kas untuk periode yang berakhir 31 Desember 2025	8
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN	
1. Gambaran Umum Perusahaan	9
2. Pernyataan Kepatuhan terhadap Pernyataan SAK EP	17
3. Ikhtisar Kebijakan Akuntansi	17
4. Penjelasan Pos-pos Laporan Posisi Keuangan	20
5. Penjelasan Pos-pos Laporan Laba Rugi dan Penghasilan Komprehensif	26
6. Peristiwa Setelah Akhir Periode Pelaporan	29
7. Informasi Penting Lainnya	29
DAFTAR LAMPIRAN	
1. Lampiran 1 Daftar Piutang yang berakhir pada 31 Desember 2025	30
2. Lampiran 2 Daftar Penurunan Nilai Piutang yang berakhir pada 31 Desember 2025	31
3. Lampiran 3 Daftar Aset yang berakhir pada 31 Desember 2025	32
4. Lampiran 4 Daftar Aset tidak dimanfaatkan yang berakhir pada 31 Desember 2025	38
RESUME HASIL PEMERIKSAAN ATAS SISTEM PENGENDALIAN INTERN DAN KEPATUHAN TERHADAP KETENTUAN PERATURAN PERUNDANG-UNDANGAN	40



PEMERINTAH KABUPATEN NGADA
PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM
KABUPATEN NGADA
Jln. Inerie No. 4 Bajawa - Telp. (0384) 21390
BAJAWA - NGADA - NTT



SURAT PERNYATAAN DIREKTUR
TENTANG
TANGGUNG JAWAB ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2025
PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM KABUPATEN NGADA

Kami yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Eduardus N. Sugi Watu, S.E.
Alamat KTP : Jln. Eltari, Ngedukelu, Bajawa - Flores, Nusa Tenggara Timur
Alamat Kantor : Jln. Inerie No. 4, Bajawa - Flores, Nusa Tenggara Timur
Jabatan : Direktur

Untuk dan atas nama Direksi Perumda Air Minum Kabupaten Ngada sebagai pihak yang bertanggung jawab atas Perumda Air Minum Kabupaten Ngada menyatakan bahwa:

1. Kami bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian laporan keuangan.
2. Laporan keuangan telah disusun dan disajikan sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Privat (SAK EP).
3. Semua informasi dalam laporan keuangan telah dimuat secara lengkap dan benar.
4. Laporan keuangan tidak mengandung informasi atau fakta material yang tidak benar dan tidak menghilangkan informasi atau fakta material.
5. Kami bertanggung jawab atas sistem pengendalian *intern* dalam perusahaan.

Demikian pernyataan ini dibuat dengan sebenarnya.

Bajawa, 23 April 2026
Direktur Perumda Air Minum
Kabupaten Ngada



Eduardus N. Sugi Watu, S.E.



Laporan No: 00075/2.1516/AU.8/04/0463-3/1/IV/2026

LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN

Pengguna Laporan Keuangan
Perusahaan Umum Daerah Air Minum Kabupaten Ngada
di
Bajawa-Nusa Tenggara Timur

Opini

Kami telah mengaudit laporan keuangan Perusahaan Umum Daerah Air Minum Kabupaten Ngada, yang terdiri dari laporan posisi keuangan tanggal 31 Desember 2025, serta laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain, laporan perubahan ekuitas dan arus kas untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, serta catatan atas laporan keuangan, termasuk ikhtisar kebijakan akuntansi signifikan.

Menurut opini kami, laporan keuangan terlampir menyajikan secara wajar, dalam semua hal yang material, posisi keuangan Entitas tanggal 31 Desember 2025, serta kinerja keuangan dan arus kasnya untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, dengan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Privat.

Basis Opini

Kami melaksanakan audit kami berdasarkan Standar Audit yang ditetapkan oleh Institut Akuntan Publik Indonesia. Tanggung jawab kami menurut standar tersebut diuraikan lebih lanjut dalam paragraf Tanggung Jawab Auditor terhadap Audit atas Laporan Keuangan pada laporan kami. Kami independen terhadap Entitas berdasarkan ketentuan etika yang relevan dalam audit kami atas laporan keuangan di Indonesia, dan kami telah memenuhi tanggung jawab etika lainnya berdasarkan ketentuan tersebut. Kami yakin bahwa bukti audit tanggung jawab etika lainnya berdasarkan ketentuan tersebut. Kami yakin bahwa bukti audit yang telah kami peroleh adalah cukup dan tepat untuk menyediakan suatu basis bagi opini audit kami.

Tanggung Jawab Manajemen dan Pihak yang Bertanggung Jawab atas Tata Kelola terhadap Laporan Keuangan

Manajemen bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian wajar laporan keuangan tersebut sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Privat, dan atas pengendalian internal yang dianggap perlu oleh manajemen untuk memungkinkan penyusunan laporan keuangan yang bebas dari kesalahan penyajian material, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan.

Dalam penyusunan laporan keuangan, manajemen bertanggung jawab untuk menilai kemampuan Entitas dalam mempertahankan kelangsungan usahanya, mengungkapkan, sesuai dengan kondisinya, hal-hal yang berkaitan dengan kelangsungan usaha, dan menggunakan basis akuntansi kelangsungan usaha, kecuali manajemen memiliki intensi untuk melikuidasi Entitas atau menghentikan operasi, atau tidak memiliki alternatif yang realistis selain melaksanakannya.

Pihak yang bertanggung jawab atas tata kelola bertanggung jawab untuk mengawasi proses pelaporan keuangan Entitas



Tanggung Jawab Auditor terhadap Audit atas Laporan Keuangan

Tujuan kami adalah untuk memperoleh keyakinan memadai tentang apakah laporan keuangan secara keseluruhan bebas dari kesalahan penyajian material, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan, dan untuk menerbitkan laporan auditor yang mencakup opini kami. Keyakinan memadai merupakan suatu tingkat keyakinan tinggi, namun bukan merupakan suatu jaminan bahwa audit yang dilaksanakan berdasarkan Standar Audit akan selalu mendeteksi kesalahan penyajian material ketika hal tersebut ada. Kesalahan penyajian dapat disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan dan dianggap material jika, baik secara individual maupun secara agregat, dapat diekspektasikan secara wajar akan memengaruhi keputusan ekonomi yang diambil oleh pengguna berdasarkan laporan keuangan tersebut.

Sebagai bagian dari suatu audit berdasarkan Standar Audit, kami menerapkan pertimbangan profesional dan mempertahankan skeptisisme profesional selama audit. Kami juga:

- Mengidentifikasi dan menilai risiko kesalahan penyajian material dalam laporan keuangan, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan, mendesain dan melaksanakan prosedur audit yang responsif terhadap risiko tersebut, serta memperoleh bukti audit yang cukup dan tepat untuk menyediakan basis bagi opini kami. Risiko tidak terdeteksinya kesalahan penyajian material yang disebabkan oleh kecurangan lebih tinggi dari yang disebabkan oleh kesalahan, karena kecurangan dapat melibatkan kolusi, pemalsuan, penghilangan secara sengaja, pernyataan salah, atau pengabaian pengendalian internal.
- Memperoleh suatu pemahaman tentang pengendalian internal yang relevan dengan audit untuk mendesain prosedur audit yang tepat sesuai dengan kondisinya, tetapi bukan untuk tujuan menyatakan opini atas keefektivitasan pengendalian internal Entitas.
- Mengevaluasi ketepatan kebijakan akuntansi yang digunakan serta kewajaran estimasi akuntansi dan pengungkapan terkait yang dibuat oleh manajemen.
- Menyimpulkan ketepatan penggunaan basis akuntansi kelangsungan usaha oleh manajemen dan, berdasarkan bukti audit yang diperoleh, apakah terdapat suatu ketidakpastian material yang terkait dengan peristiwa atau kondisi yang dapat menyebabkan keraguan signifikan atas kemampuan Entitas untuk mempertahankan kelangsungan usahanya. Ketika kami menyimpulkan bahwa terdapat suatu ketidakpastian material, kami diharuskan untuk menarik perhatian dalam laporan auditor kami ke pengungkapan terkait dalam laporan keuangan atau, jika pengungkapan tersebut tidak memadai, harus menentukan apakah perlu untuk memodifikasi opini kami. Kesimpulan kami didasarkan pada bukti audit yang diperoleh hingga tanggal laporan auditor kami. Namun, peristiwa atau kondisi masa depan dapat menyebabkan Entitas tidak dapat mempertahankan kelangsungan usaha.
- Mengevaluasi penyajian, struktur, dan isi laporan keuangan secara keseluruhan, termasuk pengungkapannya, dan apakah laporan keuangan mencerminkan transaksi dan peristiwa yang mendasarinya dengan suatu cara yang mencapai penyajian wajar.

Kami mengomunikasikan kepada pihak yang bertanggung jawab atas tata kelola mengenai, antara lain, ruang lingkup dan saat yang direncanakan atas audit, serta temuan audit signifikan, termasuk setiap defisiensi signifikan dalam pengendalian internal yang teridentifikasi oleh kami selama audit.



Kantor Akuntan Publik
I GEDE OKA & REKAN
Registered Public Accountants
Izin Usaha KAP: KMK No. 131/MK/SK/2025

Laporan atas SPI dan Kepatuhan

Untuk memperoleh keyakinan yang memadai atas kewajaran laporan keuangan tersebut, kami juga melakukan pemeriksaan terhadap sistem pengendalian intern dan kepatuhan terhadap ketentuan peraturan perundang-undangan. Laporan Hasil Pemeriksaan atas Sistem Pengendalian Intern dan Kepatuhan terhadap Ketentuan Peraturan Perundang-undangan disajikan dalam 00075/ML/KAP.IGOR/1/IV/2026, yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari laporan ini.

Kantor Akuntan Publik I Gede Oka & Rekan



I Gede Oka, S.E., S.H., M.M., Ak., CPA., CA., CFI., ASEAN CPA.
NRAP: AP.0463

Badung, 23 April 2026

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM KABUPATEN NGADA
LAPORAN POSISI KEUANGAN
Untuk Tahun Yang Berakhir 31 Desember 2025
Dengan Angka Pembanding Tahun 2024
(Dinyatakan Dalam Rupiah)

	Catatan	2025	2024
ASET			
Aset Lancar			
Kas dan Setara Kas	3b, 4a	9.376.132.142	7.815.452.520
Piutang Usaha	3c, 4b	9.475.876.584	9.737.576.554
Penurunan Nilai Piutang Usaha	3c, 4b	(6.494.789.268)	(6.334.371.563)
Piutang Lain-lain	3c, 4c	9.173.000	9.173.000
Pembayaran Dimuka		1.244.000.000	1.244.000.000
Persediaan	3d, 4d	312.297.200	228.019.050
Jumlah Aset Lancar		13.922.689.658	12.699.849.561
Aset Tidak Lancar			
Aset Tetap	3e, 4e	45.035.886.791	44.192.479.691
Akumulasi Depresiasi	3e, 4e	(17.135.341.060)	(14.879.491.773)
Nilai Buku Aset Tetap		27.900.545.731	29.312.987.919
Aset Lain - lain	3e, 4f	589.773.242	556.774.055
Amortisasi Aset Lain-lain		(7.298.450)	-
Nilai Buku Aset Lain-lain		582.474.792	556.774.055
Jumlah Aset Tidak Lancar		28.483.020.523	29.869.761.974
TOTAL ASET		42.405.710.181	42.569.611.535
KEWAJIBAN DAN EKUITAS			
KEWAJIBAN LANCAR			
Utang Usaha	4g	2.000.000	-
Utang Non Usaha	4h	-	-
Biaya Yang Masih Harus Dibayar	4i	70.000.000	40.000.000
Utang Pajak	4j	-	138.202.637
JUMLAH KEWAJIBAN LANCAR		72.000.000	178.202.637
KEWAJIBAN JANGKA PANJANG			
Kewajiban Imbalan Pasca Kerja	4k	1.717.065.919	1.642.387.479
JUMLAH KEWAJIBAN JANGKA PANJANG		1.717.065.919	1.642.387.479
EKUITAS			
Modal Pemerintah Daerah	4l	5.040.440.215	5.040.440.215
Penyertaan Pemerintah Yang Belum Ditetapkan Statusnya		41.633.741.050	41.633.741.050
Modal Hibah		1.745.476.003	1.745.476.003
Saldo Laba (Rugi)	4m	(7.706.069.048)	(8.191.316.664)
Laba (Rugi) Tahun Berjalan	4m	(96.943.958)	520.680.814
JUMLAH EKUITAS		40.616.644.262	40.749.021.418
TOTAL KEWAJIBAN DAN EKUITAS		42.405.710.181	42.569.611.535

Catatan Atas Laporan Keuangan merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari Laporan Keuangan secara keseluruhan



Bajawa, 23 April 2026

Direktur Perusahaan Umum Daerah Air Minum Kabupaten Ngada

Eduardus N. Sugi Watu, S.E.

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM KABUPATEN NGADA
LAPORAN LABA RUGI DAN PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN
Untuk Tahun Yang Berakhir 31 Desember 2025
Dengan Angka Pembanding Tahun 2024
(Dinyatakan Dalam Rupiah)

	Catatan	2025	2024
Pendapatan Usaha			
Pendapatan Penjualan Air	3f, 5a	9.275.131.112	9.373.399.691
Pendapatan Penjualan Non Air	3f, 5a	1.332.985.537	1.389.187.787
Jumlah Pendapatan Usaha		10.608.116.649	10.762.587.478
Beban Usaha			
Beban Pegawai	3f, 5b	4.520.833.409	4.509.676.456
Beban Listrik	3f, 5c	526.409.818	333.803.918
Beban BBM	3f, 5d	92.190.500	118.984.581
Beban Pemeliharaan	3f, 5e	703.920.300	605.513.050
Beban Depresiasi Aset	3f, 5f	2.707.733.665	2.649.290.041
Beban Depresiasi Piutang	3f, 5g	160.417.705	173.069.698
Beban Amortiasi Aset Lain-lain	3f, 5h	7.298.450	-
Beban Operasional Lainnya	3f, 5i	2.136.336.415	1.797.495.380
Jumlah Beban Usaha		10.855.140.262	10.187.833.124
Laba (Rugi) Operasional		(247.023.613)	574.754.355
Pendapatan (Beban) Lain-Lain	3f, 5j	150.079.655	74.229.358
Laba Sebelum Pajak Penghasilan		(96.943.958)	648.983.713
Taksiran Pajak Penghasilan	3g, 5k	-	(128.302.898)
Laba (Rugi) Bersih Setelah Pajak		(96.943.958)	520.680.814
Penghasilan Komprehensif Lain			
Penghasilan komperhensif lain		-	-
Pajak atas penghasilan komperhensif lain		-	-
Penghasilan komperhensif lain setelah pajak		-	-
Total Laba (Rugi) komprehensif Tahun Berjalan		(96.943.958)	520.680.814

Catatan Atas Laporan Keuangan merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari Laporan Keuangan secara keseluruhan

Kabupaten Ngada, 3 April 2026
 Direktur Perusahaan Umum Kabupaten Ngada

Adrianus N. Sugi Watu, S.E.

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM KABUPATEN NGADA
LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS
Untuk Tahun Yang Berakhir 31 Desember 2025
Dengan Angka Pembanding Tahun 2024
(Dinyatakan Dalam Rupiah)

Uraian	Modal Pemerintah Daerah	Penyertaan Pemerintah Yang Belum Ditetapkan Statusnya	Hibah	Saldo Laba (Rugi)	Jumlah Ekuitas
Per 31 Desember 2023	5.040.440.215	41.633.741.050	1.745.476.003	(7.756.799.048)	40.662.858.220
Koreksi Laba Ditahan	-	-	-	(434.517.616)	(434.517.616)
Laba Tahun 2024	-	-	-	520.680.814	520.680.814
Per 31 Desember 2024	5.040.440.215	41.633.741.050	1.745.476.003	(7.670.635.850)	40.749.021.418
Koreksi Laba Ditahan	-	-	-	(35.433.198)	(35.433.198)
Laba Tahun 2025	-	-	-	(96.943.958)	(96.943.958)
Per 31 Desember 2025	5.040.440.215	41.633.741.050	1.745.476.003	(7.803.013.006)	40.616.644.262

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM KABUPATEN NGADA
LAPORAN ARUS KAS
Untuk Tahun Yang Berakhir 31 Desember 2025
Dengan Angka Pembanding Tahun 2024
(Dinyatakan Dalam Rupiah)

	2025	2024
Arus Kas Dari Aktivitas Operasi		
Laba(Rugi) Bersih	(96.943.958)	520.680.814
Penyesuaian Terhadap Rugi Bersih		
- Depresiasi Aset Tetap	2.707.733.665	2.659.070.404
- Depresiasi Piutang Usaha	160.417.705	173.069.698
- Amortisasi Aset Lain-lain	7.298.450	-
Laba Operasi sebelum perubahan modal kerja	2.778.505.862	3.352.820.916
Perubahan Atas Aktiva dan Kewajiban Operasional		
- Piutang Usaha	261.699.970	(586.239.144)
- Piutang Lain-lain	-	4.202.138
- Persediaan	(84.278.150)	182.370.750
- Utang Usaha	2.000.000	-
- Utang Non Usaha	-	-
- Biaya Yang Masih Harus Dibayar	30.000.000	-
- Utang Pajak	(138.202.637)	(25.993.186)
- Kewajiban Jangka panjang	74.678.440	782.159.781
Laba Operasi Perubahan Atas Aktiva dan Kewajiban Operasional	145.897.623	356.500.339
Kas Bersih yang Diperoleh dari Aktivitas Operasi	2.924.403.485	3.709.321.255
Arus Kas Dari Aktivitas Investasi		
- Perolehan Aset Tetap	(843.407.100)	(1.025.821.250)
- Mutasi Aset Lain-lain	(32.999.187)	-
- Mutasi Akumulasi Depresiasi (Penghapus bukuan Aset Tetap)	(451.884.378)	(9.780.363)
Kas Bersih yang Digunakan untuk Aktivitas Invetasi	(1.328.290.665)	(1.035.601.613)
Arus Kas untuk Kegiatan Pendanaan		
- Koreksi Laba Ditahan	(35.433.198)	(434.517.616)
Kas Bersih yang Digunakan untuk Aktivitas Pendanaan	(35.433.198)	(434.517.616)
Kenaikan (Penurunan) Kas & Setara Kas	1.560.679.622	2.239.202.026
Kas dan Setara Kas Awal Tahun	7.815.452.520	5.576.250.494
Kas dan Setara Kas Akhir Tahun	9.376.132.142	7.815.452.520

Catatan Atas Laporan Keuangan merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari Laporan Keuangan secara keseluruhan

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM KABUPATEN NGADA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Untuk Tahun Yang Berakhir 31 Desember 2025

1. GAMBARAN UMUM

a. Sejarah dan Latar Belakang

Perusahaan Umum Daerah (Perumda) Air Minum Kabupaten Ngada didirikan berdasarkan Peraturan Daerah Kabupaten Ngada Nomor 7 tahun 2021 tentang Penyesuaian bentuk hukum Perusahaan Daerah Air Minum Kabupaten Ngada menjadi Perusahaan Umum Daerah Air Minum Kabupaten Ngada. Perusahaan Daerah Air Minum Kabupaten Ngada sendiri sebelumnya didirikan berdasarkan Peraturan Daerah Air Minum Kabupaten Ngada dan merupakan pengalihan status dari Badan Pengelola Air Minum Kabupaten Ngada.

Maksud penyesuaian bentuk hukum PDAM Kabupaten Ngada menjadi Perumda Air Minum Kabupaten Ngada adalah untuk memberikan kepastian hukum terkait dengan bentuk perusahaan sesuai dengan peraturan perundang-undangan dan meningkatkan peran dan fungsi BUMD secara kelembagaan dalam mengoptimalkan sumber Pendapatan Asli Daerah guna mewujudkan peningkatan kesejahteraan masyarakat melalui pemenuhan pelayanan kebutuhan air minum. Sedangkan tujuan penyesuaian bentuk hukum PDAM Kabupaten Ngada menjadi Perumda Air Minum Kabupaten Ngada adalah untuk terwujudnya penyelenggaraan pelayanan umum yang optimal berupa penyediaan barang dan/atau jasa yang bermutu bagi kesejahteraan hidup masyarakat dalam bidang air minum sesuai kondisi, karakteristik dan potensi daerah berdasarkan tata kelola perusahaan yang baik.

b. Tujuan dan Fungsi Perusahaan

Tujuan dan fungsi didirikan Perumda Air Minum Kabupaten Ngada sesuai dengan Perda pendiriannya adalah:

Tujuannya : Menyediakan jasa pelayanan dan penyediaan air bersih yang memenuhi syarat kesehatan bagi masyarakat Kabupaten Ngada.

Fungsinya : Memberikan pelayanan air bersih

c. Dasar Hukum Perusahaan

- 1) Pada tanggal 25 Maret 1981 dibentuklah Badan Pengelola Air Minum (BPAM) Kabupaten Ngada sesuai Surat Keputusan Direktur Jenderal Cipta Karya Departemen Pekerjaan Umum Nomor: 016/KPTS/CK/I/1981 Tanggal 25 Maret 1981 tentang Badan Pengelola Air Minum (BPAM) Kabupaten Ngada.
- 2) Berdasarkan Peraturan Daerah Kabupaten Ngada Nomor 4 Tahun 1993, tentang Pendirian Perusahaan Daerah Air Minum Kabupaten Ngada PDAM Kabupaten Ngada.
- 3) Pada tanggal 21 Februari 2000 telah dilakukan serah terima pengelolaan sarana dan prasarana Sistem Penyedia Air Bersih yang menjadi dasar perubahan BPAM menjadi PDAM sesuai Berita Acara Serah Terima Pengelolaan Aset Sarana dan Prasarana Penyediaan Air Bersih dari Departemen Pekerjaan Umum Kantor Wilayah Nusa Tenggara kepada Gubernur Nusa Tenggara Timur Nomor: 104/BA/W.26/2000 serta dilanjutkan berita acara serah terima dari Gubernur Nusa Tenggara Timur kepada Bupati Ngada Nomor: EK.539/101/II/BA/2000 tanggal 21 Februari 2000.

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM KABUPATEN NGADA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Untuk Tahun Yang Berakhir 31 Desember 2025

- 4) Sampai dengan tahun 2010 badan pengelola dan penyedia air bersih masih bernaung dalam satu wadah yaitu PDAM Kabupaten Ngada yang terdiri dari 8 Unit pelayanan yakni; Bajawa, Unit Aimere, Unit Golewa, Unit Nangaroro, Unit Aesesa, Unit Soa, Unit Riung dan Unit Boawae.
- 5) Tahun 2011 Unit Nangaroro, Unit Aesesa dan Unit Boawae berpisah dari PDAM Kabupaten Ngada dan bergabung dalam wadah PDAM Kabupaten Nakegeo karena terjadi pemekaran kabupaten baru Setelah terjadi pemisahan, PDAM Kabupaten Ngada menambah 2 unit pelayanan yakni; Unit Langa dan Unit Lengkosambi.
- 6) Tanggal 18 November 2021 PDAM beralih status menjadi Perumda Air Minum Kabupaten Ngada berdasarkan Peraturan Daerah Kabupaten Ngada Nomor 7 Tahun 2021 tentang Penyesuaian Bentuk Hukum Perusahaan Daerah Air Minum Kabupaten Ngada Tingkat II menjadi Perusahaan Umum Daerah Air Minum Kabupaten Ngada.

d. Tempat Kedudukan

Perumda Air Minum Kabupaten Ngada berkedudukan di Jln. Inerie No. 4 Bajawa, Ngada, Nusa Tenggara Timur.

e. Susunan Direksi, Struktur Organisasi dan Kepegawaian

- 1) Susunan Badan Pengawas pada tanggal 31 Desember 2024 dan 31 Desember 2023 sesuai Surat Keputusan Bupati Ngada Nomor 508/KEP/HK/2021 tanggal 15 September 2021 adalah sebagai berikut:

Nama	Jabatan	Jabatan di Pemda
Theodosius Yosefus Nono, S.Sos	Badan Pengawas	Sekretaris Daerah Kabupaten

Kemudian berubah atas susunan Badan Pengawas sesuai Surat Keputusan Bupati Ngada Nomor 394/KEP/HK/2025 tanggal 13 Agustus 2025 adalah sebagai berikut:

Nama	Jabatan
Stanislaus Neke, S.E	Dewan Pengawas
Aloysius Raubata, S.Sos	Dewan Pengawas

Direksi Perumda Air Minum Kabupaten Ngada pada tanggal 31 Desember 2024 dan 31 Desember 2023 sesuai Surat Keputusan Bupati Ngada Nomor 376/KEP/HK/2021 tanggal 27 Juli 2021 adalah sebagai berikut:

Nama	Jabatan
Sua Yoseph	Direktur
Theodora Rosfinda Wasanono, SE	Kepala Bagian Umum dan Keuangan
Nango Hironimus	Kepala Bagian Teknik

Berdasarkan Surat Perintah Penugasan Nomor 539/EK/04/03/2025 tanggal 13 Maret 2025 pengangkatan Direksi mengubah Surat Keputusan Bupati Ngada Nomor 376/KEP/HK/2021 tanggal 27 Juli 2021:

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM KABUPATEN NGADA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Untuk Tahun Yang Berakhir 31 Desember 2025

Nama	Jabatan
Dr. Nicolaus Noywuli, S.Pt., M.Si.	Plt. Direktur

Kemudian berubah melalui sesuai Surat Keputusan Bupati Ngada terkait Pengangkatan Direktur Perumda Air Minum Kabupaten Ngada masa jabatan 2025-2030 dengan Nomor 393/KEP/HK/2025 tanggal 13 Agustus 2025 adalah sebagai berikut:

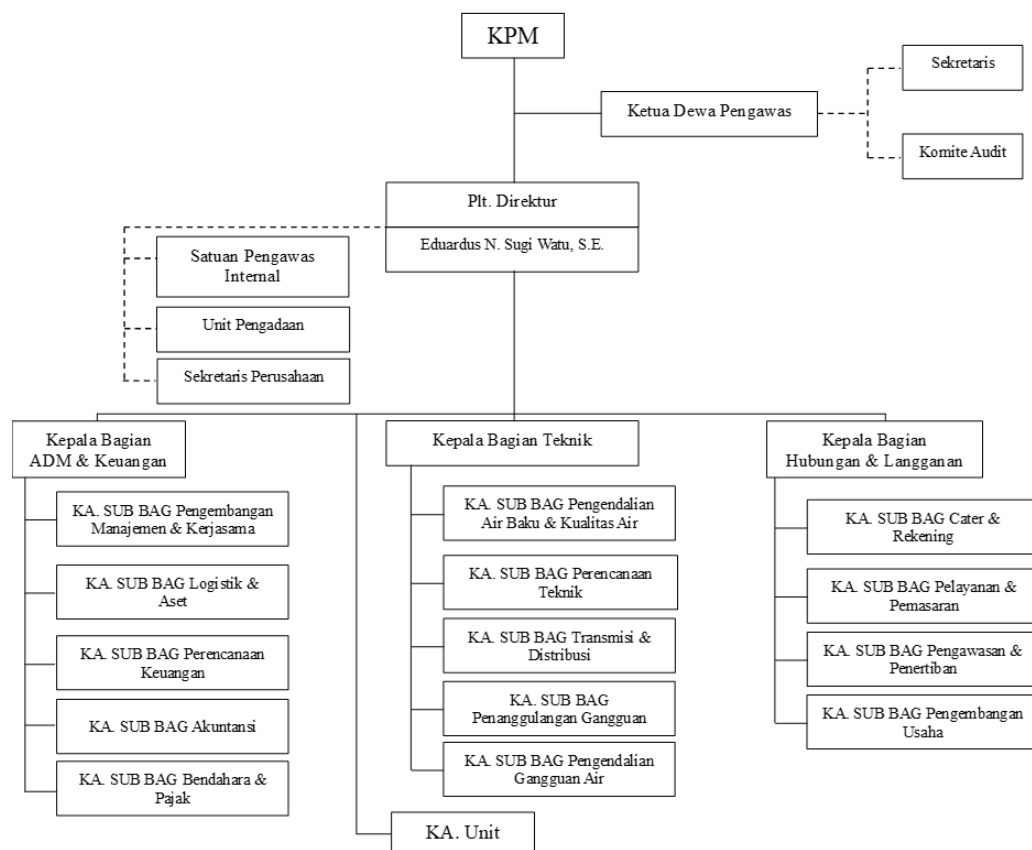
Nama	Jabatan
Edauardus N. Sugi Watu, S.E.	Direktur

Sesuai dengan SK Direktur terkait Pengangkatan Kepala Bagian sesuai dengan Nomor 274/KPTS/PERUMDA-AM/NGD/VIII/2025 tanggal 13 Agustus 2025 adalah sebagai berikut:

Nama	Jabatan
Marselinus Nau, S.E.	Kepala Bagian Administrasi dan Keuangan
Joseph Bei	Kepala Bagian Teknik
Charles Wago, S.T	Kepala Bagian Hubungan Langganan

2) Struktur Organisasi

Adapun struktur organisasi Perumda berdasarkan Perbup Kabupaten Ngada No. 65 tahun 2022 dapat dijelaskan melalui bagan berikut ini:



PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM KABUPATEN NGADA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Untuk Tahun Yang Berakhir 31 Desember 2025

3) Kepegawaian

Jumlah data kepegawaian perusahaan per 31 Desember 2025 sebanyak 101 orang dan 31 Desember 2024 sebanyak 86 orang terdiri dari:

SDM KEPEGAWAIN TAHUN 2025 DAN 2024

No	Uraian	Tahun 2025			Tahun 2024		
		Tetap	Tidak Tetap	Jumlah	Tetap	Tidak Tetap	Jumlah
1	Direktur	1	-	1	1	-	1
2	Bagian Administrasi dan Keuangan	31	5	36	11	6	17
3	Bagian Hubungan Langganan	6	11	17	-	-	-
4	Bagian Teknik	35	12	47	53	15	68
	Jumlah	73	28	101	65	21	86

Sedangkan dari sisi pendidikan, sumber daya manusia tersebut terdiri dari:

NO	Uraian	Tahun 2025			Tahun 2024		
		Tetap	Tidak Tetap	Jumlah	Tetap	Tidak Tetap	Jumlah
1	S2 dan S3	-	-	-	-	-	-
2	Sarjana/ S1	17	16	33	11	6	17
3	Sarjana Muda/ D3	4	1	5	3	1	4
4	SLTA	41	7	48	41	8	49
5	SLTP	7		7	7	1	8
6	SD	4	4	8	3	5	8
	Jumlah	73	28	101	65	21	86

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM KABUPATEN NGADA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Untuk Tahun Yang Berakhir 31 Desember 2025

f. Produksi Air

KAPASITAS PRODUKSI TAHUN 2025

No	Instalasi	KapasitasTerpasang/Desain (L/Detik)	KapasitasProduksi			Volume Produksi (m ³)	KapasitasMenganggur (m ³)
			Terpasang/ Desain (m ³)	Tidak Dimanfaatkan (m ³)	Kapasitas Rill (m ³)		
1.	Kota Bajawa	102.5	1.062.852	103.858	958.994	1.062.852	103.858
2.	IKK Aimere	30	277.603	40 .697	236.906	277.603	40 .697
3.	IKK Golewa	15	78.798	21.159	57.638	78.798	21.159
4.	IKK Riung	10	107.685	34.732	72.953	107.685	34.732
5.	IKK Inerie	10	164.318	24.651	139.667	164.318	24.651
6.	IKK Soa	25	319.598	51.780	267.818	319.598	51.780
7.	IKK Langa	10	85.182	24.811	60.371	85.182	24.811
8.	IKK Lengkosambi	10	62.148	20.055	42.093	62.148	20.055
	Jumlah	212.5	2.158.182	321.742	1.836.440	2.158.182	321.742

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM KABUPATEN NGADA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Untuk Tahun Yang Berakhir 31 Desember 2025

g. Wilayah Pelayanan

PERSENTASE PELAYANAN AIR BERSIH 2025

No	Lokasi	Desa/Kel (Buah)	Jumlah Penduduk (Jiwa)				Saldo Akhir Nov.	Saldo Awal Desember 2025				SR	Jumlah	HU (Unit)	Persentase Pelayanan (%)		
			Wil. Adm	Wil. Kota	Wil. Pelay	Pndk. Terlay.		Aktif (Unit)	SR (Unit)	Cabut (Unit)	PK (Unit)				Sam.Baru (Unit)	Non.Aktif (Unit)	SR (Unit)
1	Kota Bajawa	13	Sensus Penduduk Tahun 2024 171.736	35.534	21.234	21.320	4.268	3.805	15	4	3	513	4.777	-	31.48	60.00	100.41
2	Ikk Aimere	7		10.763	7.244	6.680	1.336	1.312	2	2		50	1.386	-		62.06	92.21
3	Ikk Golewa Barat	6		11.749	6.890	4.245	842	746		4		590	1.439	-		36.13	61.61
4	Ikk Riung	5		13.728	4.065	2.500	501	498	2	1		65	565	-		18.21	61.50
5	Ikk Inerie	6		8.346	5.927	5.665	1.133	1.101	1		1	4	1.137	-		67.88	95.58
6	Ikk Soa	15		14.760	13.694	10.220	2.049	2.081	11	2	4	891	2.935	-		69.24	74.63
7	Ikk Langa	5		4.681	4.681	2.230	445	451		1		119	565	-		47,64	47.64
8	Ikk Lengkosambi	6		3.212	3.212	1.680	336	351				71	407	-		52.30	52.30
Jumlah		63	171.736	102.773	66.947	54.540	10.313	10.345	31	14	8	2.046	13.211	-	31.48	51.68	73.24

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM KABUPATEN NGADA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Untuk Tahun Yang Berakhir 31 Desember 2025

h. Jumlah Pelanggan per 31 Desember 2025 dan 2024

1) Tahun 2025

Data Pelanggan Aktif Domestik dan Non Domestik Tahun 2025

No	Jenis Pelanggan Domestik Tahun 2025	Jumlah
1	Niaga 1	313
2	Niaga 2	99
3	Niaga 3	46
4	Niaga 4	41
5	Niaga 5	9
6	RT 1	20
7	RT 2	9.664
8	RT 3	58
Jumlah		10.250

No	Jenis Pelanggan Non Domestik Tahun 2025	Jumlah
1	Sosial Umum	21
2	Sosial Khusus 1	5
3	Sosial Khusus 2	99
4	Sosial Khusus 3	52
5	Sosial Khusus 4	9
6	Sosial Khusus 5	7
7	Khusus	324
7	Instansi Pemerintah 1	27
8	Instansi Pemerintah 2	33
9	Instansi Pemerintah 3	45
10	Industri 1	21
11	Industri 2	1
12	Industri 3	5
13	Industri 4	3
14	Industri 5	1
15	Industri 6	5
Jumlah		658

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM KABUPATEN NGADA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Untuk Tahun Yang Berakhir 31 Desember 2025

2) Tahun 2024

Data Pelanggan Aktif Domestik dan Non Domestik Tahun 2024

No	Jenis Pelanggan Domestik Tahun 2024	Jumlah
1	Niaga 1	340
2	Niaga 2	111
3	Niaga 3	50
4	Niaga 4	43
5	Niaga 5	12
6	RT 1	17
7	RT 2	9.387
8	RT 3	60
Jumlah		10.020

No	Jenis Pelanggan Non Domestik Tahun 2024	Jumlah
1	Sosial Umum	20
2	Sosial Khusus 1	44
3	Sosial Khusus 2	97
4	Sosial Khusus 3	51
5	Sosial Khusus 4	8
6	Sosial Khusus 5	8
7	Instansi Pemerintah 1	26
8	Instansi Pemerintah 2	33
9	Instansi Pemerintah 3	44
10	Industri 1	21
11	Industri 2	1
12	Industri 3	5
13	Industri 4	1
14	Industri 5	1
15	Industri 6	5
Jumlah		325

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM KABUPATEN NGADA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Untuk Tahun Yang Berakhir 31 Desember 2024
Dengan Angka Pembanding Tahun 2023
(Dinyatakan Dalam Rupiah)

i. Visi dan Misi Perusahaan

Visi: Mewujudkan Perusahaan Umum Daerah Air Minum Kabupaten Ngada yang sehat, maju dan mandiri dengan memenuhi standar 3K

Misi: Memberikan pelayanan air minum kepada pelanggan dengan memenuhi prinsip kualitas, kuantitas dan kontinuitas serta mengembangkan Perusahaan dengan membentuk laba melalui sistem tata kelola Perusahaan yang berorientasi pada pertumbuhan perusahaan.

2. PERNYATAAN KEPATUHAN TERHADAP STANDAR AKUNTANSI KEUANGAN ENTITAS TANPA AKUNTABILITAS PUBLIK

Laporan keuangan perseroan telah disusun dan disajikan sesuai Standar Akuntansi Keuangan Entitas Privat (SAK EP) yang diterbitkan oleh Dewan Standar Akuntansi Keuangan Ikatan Akuntan Indonesia (DSAK-IAI).

3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI

a. Dasar Penyajian Laporan Keuangan

Dasar pengukuran laporan keuangan ini adalah konsep biaya perolehan (*historical cost*), kecuali persediaan yang dinyatakan sebesar nilai mana yang lebih rendah antara biaya perolehan dan harga jual dikurangi biaya untuk menyelesaikan atau menjual. Laporan keuangan disusun menggunakan metode akrual kecuali laporan arus kas. Laporan arus kas disusun dengan menggunakan metode tidak langsung (*indirect method*) dengan mengelompokkan arus kas dalam aktivitas operasi, investasi dan pendanaan.

Mata uang pelaporan yang digunakan dalam penyusunan laporan keuangan ini adalah Rupiah.

b. Kas dan Setara Kas

Kas dan setara kas meliputi investasi yang jatuh tempo dalam waktu 3 bulan atau kurang sejak tanggal penempatannya dan tidak dijaminan.

c. Piutang Usaha

Piutang usaha disajikan sebesar jumlah bersihnya, yaitu jumlah keseluruhan setelah dikurangi penurunan nilai piutang tak tertagih yang ditentukan berdasarkan hasil penelaahan individual masing-masing saldo piutang pada akhir periode. Pada tahun 2023 perusahaan menetapkan estimasi kerugian piutang usaha sebagai berikut:

No	Umur Piutang Usaha	Penurunan Nilai
1.	diatas 3 bulan sampai dengan 6 bulan	25%
2.	diatas 6 bulan sampai dengan 12 bulan	50%
3.	diatas 12 bulan sampai dengan 18 bulan	75%
4.	diatas 18 bulan sampai dengan 24 bulan	100%

Perusahaan pada tahun 2014 melakukan perubahan atas perhitungan estimasi kerugian piutang usaha menjadi berdasarkan umur piutang usaha, dikarenakan penerapan penyisihan dengan mengelompokkan tiap pelanggan berdasarkan pengalaman dan data

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM KABUPATEN NGADA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Untuk Tahun Yang Berakhir 31 Desember 2024
Dengan Angka Pembanding Tahun 2023
(Dinyatakan Dalam Rupiah)

historis selama tiga tahun terakhir tidak praktis dan tidak akurat. Sesuai dengan SAK EP, perubahan estimasi kerugian piutang usaha ini diterapkan secara prospektif.

d. Piutang Lain-lain

Piutang lain-lain merupakan piutang perusahaan kepada pihak ketiga non pelanggan, saldo piutang lain-lain dicatat pada nilai baki debetnya.

e. Persediaan

Persediaan disajikan dengan nilai terendah antara biaya perolehan dan harga jual dikurangi biaya untuk menyelesaikan catatan menjual. Penilaian biaya perolehan ditentukan berdasarkan metode harga rata-rata tertimbang. Penurunan nilai persediaan ditentukan berdasarkan penelaahan terhadap kondisi persediaan pada setiap akhir periode pelaporan. Metode pencatatan yang dianut terhadap persediaan bahan instalasi adalah *perpetual inventory method*, sedangkan persediaan jenis lainnya menggunakan *physical inventory method*.

f. Aset Tetap

Aset Tetap disajikan sebesar biaya perolehan setelah dikurangi dengan akumulasi penyusutan dan akumulasi kerugian penurunan nilai.

Pengeluaran setelah perolehan awal (*subsequent expenditures*) suatu aset tetap yang memperpanjang masa manfaat atau meningkatkan daya guna aset tetap harus ditambahkan pada jumlah tercatat aset tersebut (dikapitalisir). Aset tetap, selain hak atas tanah/tanah dinyatakan berdasarkan harga perolehan dikurangi akumulasi depresiasi yang dihitung menggunakan metode garis lurus dengan tarif sebagai berikut:

- Bangunan Permanen
- Bangunan Tidak Permanen
- Instalasi Sumber Air, Pompa, Transmisi dan Distribusi
- Inventaris Kantor, Kendaraan dan Peralatan Produksi
- Kendaraan Bermotor

Aset tetap yang sudah tidak digunakan lagi atau dijual dikeluarkan dari kelompok aset tetap sebesar nilai bukunya dan keuntungan/kerugian yang terjadi diakui dalam tahun berjalan. Perolehan tanah dicatat sebesar biaya perolehan dan tidak diamortisasi. Biaya yang dikeluarkan sehubungan dengan perolehan atau perpanjangan izin atas hak tanah akan ditangguhkan dan disajikan sebagai perkiraan biaya tangguhan dan diamortisasi sepanjang periode hak atas tanah atau umur ekonomis tanah, mana yang lebih pendek. Apabila manfaat keekonomian suatu aset tetap tidak lagi sebesar jumlah tercatatnya maka aset tersebut harus dinyatakan sebesar jumlah yang sepadan dengan nilai manfaat keekonomian yang tersisa. Penurunan nilai manfaat aset tetap tersebut dilaporkan sebagai kerugian. Penurunan nilai aset tetap dilaporkan dalam laporan laba rugi.

g. Kewajiban

Hutang harus dinyatakan dengan lengkap agar tergambar seluruh kewajiban perusahaan yang terutang pada akhir tahun. Semua kewajiban/hutang yang telah diketahui harus dicatat tanpa memperhatikan apakah jumlahnya sudah dapat ditentukan secara tepat atau tidak. Jika kewajiban yang telah terjadi belum dapat ditentukan secara pasti jumlahnya maka dapat dilakukan dengan taksiran yang wajar.

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM KABUPATEN NGADA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Untuk Tahun Yang Berakhir 31 Desember 2024
Dengan Angka Pembanding Tahun 2023
(Dinyatakan Dalam Rupiah)

h. Pendapatan dan Beban

Pendapatan diakui pada saat produk (air dan non air) telah diterima/digunakan oleh pelanggan. Beban diakui pada saat terjadinya transaksi dan sisa dengan masa manfaatnya (basis akrual).

i. Pajak Penghasilan

Perusahaan mengakui kewajiban atas seluruh pajak penghasilan periode berjalan dan periode sebelumnya yang belum dibayar. Apabila jumlah pembayaran melebihi dari jumlah yang terutang, maka kelebihan tersebut diakui sebagai aset. Perusahaan tidak mengakui adanya pajak tangguhan.

j. Periode Pelaporan

Laporan Keuangan tahun buku 2025 meliputi masa sejak 1 Januari 2025 sampai dengan 31 Desember 2025

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM KABUPATEN NGADA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Untuk Tahun Yang Berakhir 31 Desember 2025
Dengan Angka Pembandingan Tahun 2024
(Dinyatakan Dalam Rupiah)

4. PENJELASAN POS - POS LAPORAN POSISI KEUANGAN

a. Kas dan Setara Kas

Rincian kas dan setara kas per 31 Desember 2025 dan 2024 terdiri dari:

	2025	2024
- Uang Kas	29.340.153	15.372.544
- Kas di Bank	9.346.791.989	7.800.079.976
Jumlah Kas dan Setara Kas	9.376.132.142	7.815.452.520

Rincian uang kas dan kas di bank tergolong kas dan setara kas dengan rincian sebagai berikut:

Uang kas terdiri dari:

- Kas Besar	14.340.153	372.544
- Kas Kecil	15.000.000	15.000.000
Jumlah Uang Kas	29.340.153	15.372.544

Kas Besar adalah operasional untuk pengeluaran yang berada di kantor pusat.

Kas Kecil dengan sistem pencatatan saldo tetap terdiri dari:

- Kas Kecil Pusat	7.500.000	7.500.000
- Kas Kecil Unit Aimere	1.000.000	1.000.000
- Kas Kecil Golewa Bar	1.000.000	1.000.000
- Kas Kecil Riung	1.000.000	1.000.000
- Kas Kecil Inerie	1.000.000	1.000.000
- Kas Kecil Soa	1.500.000	1.500.000
- Kas Kecil Langa	1.000.000	1.000.000
- Kas Kecil Lokosambi	1.000.000	1.000.000
Jumlah Kas Kecil	15.000.000	15.000.000

Kas di Bank terdiri dari:

- (Giro) Bank Rakyat Indonesia Rekening 80000274-01-000162-30-6	4.767.018.733	5.748.867.497
- (Giro) Bank NTT Rekening 012-01.08.000075-0	424.201.369	2.051.212.479
- (Giro) Bank BNI Rekening	155.571.886	-
- (Deposito) Bank Rakyat Indonesia Rekening 027401001658407	4.000.000.000	-
Jumlah Kas di Bank	9.346.791.989	7.800.079.976

b. Piutang Usaha

Akun piutang usaha per 31 Desember 2025 dan 31 Desember 2024 terdiri dari:

- Piutang Rekening Air	9.475.876.584	9.737.576.554
- Piutang Rekening Non Air	-	-
Jumlah Piutang Usaha	9.475.876.584	9.737.576.554

Penurunan Nilai Piutang Usaha

- Penurunan Nilai Piutang Rekening Air	(6.494.789.268)	(6.334.371.563)
Jumlah Akumulasi Penurunan Nilai Kerugian Piutang Usaha	(6.494.789.268)	(6.334.371.563)
Jumlah Piutang Usaha Bersih	2.981.087.316	3.403.204.991

Piutang rekening air menurut kelompok pelanggan adalah sebagai berikut:

- Kelompok I	42.934.176	41.605.663
- Kelompok II	8.936.940.236	9.278.849.107
- Kelompok III	416.447.212	417.121.784
- Kelompok IV	79.554.960	-
Jumlah Piutang Usaha	9.475.876.584	9.737.576.554
- Penurunan Nilai Piutang Usaha	(6.494.789.268)	(6.334.371.563)
Jumlah Piutang Usaha Bersih	2.981.087.316	3.403.204.991

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM KABUPATEN NGADA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Untuk Tahun Yang Berakhir 31 Desember 2025
Dengan Angka Pembanding Tahun 2024
(Dinyatakan Dalam Rupiah)

Piutang rekening air menurut umur piutang adalah sebagai berikut:

	2025	2024
- Kurang dari 3 bulan	1.501.398.756	1.462.902.286
- Diatas 3 bulan s/d 6 bulan	961.750.005	1.086.828.799
- Diatas 6 bulan s/d 12 bulan	882.300.635	1.591.400.405
- Diatas 12 bulan s/d 24 bulan	1.461.252.958	1.535.289.372
- Diatas 24 bulan	4.669.174.230	4.061.155.692
Jumlah Piutang Usaha	9.475.876.584	9.737.576.554
- Penurunan Nilai Piutang Usaha	(6.494.789.268)	(6.334.371.563)
Jumlah Piutang Usaha Bersih	2.981.087.316	3.403.204.991

dengan rincian sebagai berikut:

a. Rincian Mutasi Piutang Air Tahun 2025

No.	Uraian	2024	Mutasi 2025		2025
			Tambah	Kurang	
1.	Piutang Sosial Umum (SU)	6.003.660	27.559.787	26.614.873	6.948.574
2.	Piutang Sosial Khusus 1 (SK1)	2.112.283	6.965.840	6.428.650	2.649.473
3.	Piutang Rumah Tangga (RT1)	31.840.029	12.501.449	11.135.529	33.205.949
4.	Piutang Sosial Khusus 2 (SK2)	32.818.835	144.746.083	140.268.145	37.296.773
5.	Piutang Rumah Tangga 2 (RT2)	7.624.488.437	7.173.968.653	7.383.959.074	7.414.498.016
6.	Piutang Sosial Khusus 3 (SK3)	26.923.833	81.483.849	79.136.364	29.271.318
7.	Piutang Rumah Tangga 3 (RT3)	89.411.811	90.538.494	93.253.313	86.696.992
8.	Piutang Sosial Khusus 4 (SK4)	2.975.418	7.120.900	5.030.040	5.066.278
9.	Piutang Inst. Pemerintah (IP1)	28.566.206	25.446.813	48.379.058	5.633.961
10.	Piutang Sosial Khusus 5 (SK5)	13.533.367	14.268.551	13.895.094	13.906.824
11.	Piutang Inst. Pemerintah 2 (IP2)	33.460.828	118.277.612	118.310.892	33.427.548
12.	Piutang Niaga 1 (NG1)	959.749.782	621.971.780	704.872.842	876.848.720
13.	Piutang Industri 1 (IN1)	115.719.944	51.197.498	50.155.260	116.762.182
14.	Piutang Inst. Pemerintah 3 (IP3)	82.208.361	204.157.365	175.474.743	110.890.983
15.	Piutang Niaga 2 (NG2)	237.987.453	266.328.975	315.834.435	188.481.993
16.	Piutang Industri 2 (IN2)	16.652.385	3.292.605	1.573.160	18.371.830
17.	Piutang Industri 3 (IN3)	40.946.260	10.871.580	14.864.260	36.953.580
18.	Piutang Niaga 3 (NG3)	97.088.426	156.423.260	178.685.040	74.826.646
19.	Piutang Niaga 4 (NG4)	164.014.128	155.635.133	152.895.135	166.754.126
20.	Piutang Industri 4 (IN4)	26.090.316	6.833.993	5.529.158	27.395.151
21.	Piutang Industri 5 (IN5)	20.299.050	835.730	1.904.665	19.230.115
22.	Piutang Niaga 5 (NG5)	50.457.362	78.856.810	78.032.320	51.281.852
23.	Piutang Industri 6 (IN6)	34.228.380	19.478.390	13.784.040	39.922.730
24.	Piutang Pelanggan Khusus	-	192.952.735	113.397.765	79.554.970
Jumlah Piutang		9.737.576.554	9.471.713.885	9.733.413.855	9.475.876.584

b. Penjelasan Perhitungan Penyisihan Piutang Air per 31 Desember 2025

Perhitungan penyisihan piutang air per 31 Desember 2025 berdasarkan umur piutang air disajikan dalam tabel sebagai berikut

No.	Klasifikasi Berdasarkan Umur Piutang	Jumlah Piutang	Persentase Penurunan Nilai	Jumlah Penurunan Nilai Piutang
1	0 - 3 Bulan	1.501.398.756	0%	-
2	4 - 7 Bulan	961.750.005	30%	288.525.002
3	7 - 12 Bulan	882.300.635	50%	441.150.318
4	13 - 24 Bulan	1.461.252.958	75%	1.095.939.719
5	Lebih dari 24 Bulan	4.669.174.230	100%	4.669.174.230
Jumlah		9.475.876.584		6.494.789.268

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM KABUPATEN NGADA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Untuk Tahun Yang Berakhir 31 Desember 2025
Dengan Angka Pembanding Tahun 2024
(Dinyatakan Dalam Rupiah)

Klasifikasi Penurunan Nilai piutang per jenis pelanggan disajikan pada lampiran 2

Mutasi pembentukan saldo Penurunan Nilai piutang usaha per 31 Desember 2025 dan 31 Desember 2024 adalah sebagai berikut:

	2025	2024
Saldo Awal	6.334.371.563	6.161.301.865
Pembentukan Penurunan Nilai	160.417.705	173.069.698
Pembalikan Penurunan Nilai	-	-
Saldo Akhir	6.494.789.268	6.334.371.563

Manajemen berkeyakinan bahwa jumlah Penurunan Nilai Piutang Usaha tersebut cukup untuk menutup kemungkinan tidak tertagihnya Piutang Usaha dikemudian hari.

c. Piutang Lain-lain

Akun piutang lainnya per 31 Desember 2025 dan 2024 terdiri dari rincian sebagai berikut:

	2025	2024
- Piutang Pegawai	9.173.000	9.173.000
Jumlah Piutang Lain-lain	9.173.000	9.173.000

Piutang Pegawai per 31 Desember 2025 senilai Rp9.173.000 merupakan piutang pegawai atas nama Yoh. E. Eka Humanaya selaku karyawan Perumda Air Minum Kabupaten Ngada

c. Pembayaran Dimuka

Akun pembayaran dimuka per 31 Desember 2025 dan 2024 terdiri dari rincian sebagai berikut:

	2025	2024
- Deviden	1.244.000.000	1.244.000.000
Jumlah Pembayaran Dimuka	1.244.000.000	1.244.000.000

d. Persediaan

Akun persediaan per 31 Desember 2025 dan 2024 terdiri dari:

	2025	2024
- Persediaan Pipa Gip, PVC dan PE	17.091.000	25.771.600
- Persediaan Asesoris Pipa	74.915.450	102.101.450
- Persediaan Water Meter	125.010.000	100.146.000
- Persediaan Lainnya	95.280.750	-
Jumlah Persediaan	312.297.200	228.019.050

Rincian mutasi persediaan di tahun 2025 sebagai berikut:

No.	Uraian	2024	Mutasi 2025		2025
			Tambah	Kurang	
1)	Persediaan Pipa Gip, PVC dan PE	25.771.600	130.315.500	138.996.100	17.091.000
2)	Persediaan Asesoris Pipa	102.101.450	339.164.500	366.350.500	74.915.450
3)	Persediaan Water Meter	100.146.000	217.560.000	192.696.000	125.010.000
4)	Persediaan Lainnya	-	95.280.750	-	95.280.750
	Jumlah	228.019.050	782.320.750	698.042.600	312.297.200

e. Aset Tetap

Jumlah tersebut merupakan nilai buku Aset Tetap tanggal 31 Desember 2025 dan 2024, yang terdiri atas:

	2025	2024
Harga Perolehan		
- Tanah	355.259.957	355.259.957
- Instalasi Sumber Air	15.824.122.400	15.540.094.900
- Instalasi Perpompaaan	167.459.700	167.459.700
- Instalasi Transmisi & Distribusi	24.409.780.884	24.185.028.284
- Bangunan dan Gedung	2.612.464.300	2.012.798.300
- Peralatan dan Perlengkapan	506.713.050	498.477.050
- Kendaraan & Alat Angkutan	836.814.500	1.105.014.500
- Inventaris Perabot Kantor	323.272.000	328.347.000
Jumlah Harga Perolehan	45.035.886.791	44.192.479.691
- Akumulasi Depresiasi Aset Tetap	(17.135.341.060)	(14.879.491.773)
Nilai Buku Aset Tetap	27.900.545.731	29.312.987.919

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM KABUPATEN NGADA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Untuk Tahun Yang Berakhir 31 Desember 2025
Dengan Angka Pembanding Tahun 2024
(Dinyatakan Dalam Rupiah)

Rincian Aset Tetap per 31 Desember 2025 sebagai berikut:

31 Desember 2025				
Keterangan	Saldo Awal	Penambahan	Pengurangan	Saldo Akhir
Perolehan				
- Tanah	355.259.957	-	-	355.259.957
- Instalasi Sumber Air	15.540.094.900	297.040.000	13.012.500	15.824.122.400
- Instalasi Perpompaaan	167.459.700	-	-	167.459.700
- Instalasi Transmisi & Distribusi	24.185.028.284	224.752.600	-	24.409.780.884
- Bangunan dan Gedung	2.012.798.300	615.313.000	15.647.000	2.612.464.300
- Peralatan dan Perlengkapan	498.477.050	10.520.000	2.284.000	506.713.050
- Kendaraan & Alat Angkutan	1.105.014.500	47.400.000	315.600.000	836.814.500
- Inventaris Perabot Kantor	328.347.000	126.560.000	131.635.000	323.272.000
- Aktiva Dalam Penyelesaian	-	-	-	-
Jumlah Perolehan	44.192.479.691	1.321.585.600	478.178.500	45.035.886.791
Akumulasi Depresiasi				
- Instalasi Sumber Air	5.772.789.174	791.206.120	13.012.500	6.550.982.794
- Instalasi Perpompaaan	105.257.090	10.466.231	-	115.723.321
- Instalasi Transmisi & Distribusi	7.550.998.429	1.525.611.305	-	9.076.609.734
- Bangunan dan Gedung	305.123.608	131.405.565	5.299.950	431.229.223
- Peralatan dan Perlengkapan	155.265.731	63.624.631	1.998.500	216.891.862
- Kendaraan & Alat Angkutan	773.860.625	104.601.813	327.373.312	551.089.126
- Inventaris Perabot Kantor	216.197.116	80.818.000	104.200.116	192.815.000
Jumlah	14.879.491.773	2.707.733.665	451.884.378	17.135.341.060
Nilai Buku	29.312.987.919			27.900.545.731

Rincian Aset Tetap per 31 Desember 2024 sebagai berikut:

31 Desember 2024				
Keterangan	Saldo Awal	Penambahan	Pengurangan	Saldo Akhir
Perolehan				
- Tanah	355.259.957	-	-	355.259.957
- Instalasi Sumber Air	15.512.344.900	27.750.000	-	15.540.094.900
- Instalasi Perpompaaan	167.459.700	-	-	167.459.700
- Instalasi Transmisi & Distribusi	23.915.756.584	269.271.700	-	24.185.028.284
- Bangunan dan Gedung	1.579.448.300	433.350.000	-	2.012.798.300
- Peralatan dan Perlengkapan	487.306.000	11.171.050	-	498.477.050
- Kendaraan & Alat Angkutan	891.810.000	213.204.500	-	1.105.014.500
- Inventaris Perabot Kantor	257.273.000	71.074.000	-	328.347.000
- Aktiva Dalam Penyelesaian	-	-	-	-
Jumlah Perolehan	43.166.658.441	1.025.821.250	-	44.192.479.691
Akumulasi Depresiasi				
- Instalasi Sumber Air	4.995.784.419	777.004.755	-	5.772.789.174
- Instalasi Perpompaaan	94.790.835	10.466.254	-	105.257.090
- Instalasi Transmisi & Distribusi	6.039.433.991	1.511.564.439	-	7.550.998.429
- Bangunan dan Gedung	204.483.689	100.639.919	-	305.123.608
- Peralatan dan Perlengkapan	92.956.010	62.309.721	-	155.265.731
- Kendaraan & Alat Angkutan	635.733.802	138.126.823	-	773.860.625
- Inventaris Perabot Kantor	167.018.986	58.958.493	9.780.363	216.197.116
Jumlah	12.230.201.732	2.659.070.404	9.780.363	14.879.491.773
Nilai Buku	30.936.456.709			29.312.987.919

Pada periode berjalan, terdapat pengurangan aset tetap melalui penghapusan sebesar Rp451.884.378 yang disebabkan oleh nilai buku aset tersebut telah habis (nol), sehingga aset tersebut tidak lagi diakui dalam laporan keuangan dan penghapusannya dilakukan sesuai dengan kebijakan akuntansi yang berlaku.

Daftar Aset disajikan pada lampiran 3

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM KABUPATEN NGADA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Untuk Tahun Yang Berakhir 31 Desember 2025
Dengan Angka Pembanding Tahun 2024
(Dinyatakan Dalam Rupiah)

f. Aset Lain-lain

Aset Lain-lain per 31 Desember 2025 dan 2024 terdiri dari:

	2025	2024
- Aset Tetap Tidak Dapat Dimanfaatkan	574.705.055	556.774.055
- Amortisasi Aset	(7.298.450)	-
Nilai Buku Aset Tetap Tidak Dimanfaatkan	567.406.605	556.774.055
- Beban Ditangguhkan	15.068.187	
Jumlah Aset Lain-lain	582.474.792	556.774.055

Aset tetap yang tidak dapat dimanfaatkan per 31 Desember 2025 merupakan kelompok aset tetap dan inventaris yang tidak digunakan oleh Perumda dalam operasional, dan Perumda tidak melakukan perhitungan penyusutan atas aset dan inventaris tersebut. Adapun rincian aset tetap yang tidak dapat dimanfaatkan per 31 Desember 2025 adalah sebagai berikut:

Aset Tetap Tidak Dimanfaatkan	Saldo 31 Des 2025
Instalasi Sumber Air	181.608.205
Instalasi Transmisi & Distribusi	38.015.080
Kendaraan & Alat Angkut	15.773.312
Inventaris Kantor	32.250.681
Bangunan Gedung Kantor	15.647.000
Peralatan Bengkel dan Lab.	2.284.000
Saldo Awal (31-12-2022)	289.126.777
Jumlah	574.705.055

Rincian Aset Tidak Dimanfaatkan per 31 Desember 2025 sebagai berikut:

	31 Desember 2025			
Keterangan	Saldo Awal	Penambahan	Pengurangan	Saldo Akhir
Perolehan				
- Saldo Awal (31-12-2022)	289.126.777	-	-	289.126.777
- Instalasi Sumber Air	181.608.205	-	-	181.608.205
- Instalasi Perpompaan	-	-	-	-
- Instalasi Transmisi & Distribusi	38.015.080	-	-	38.015.080
- Bangunan dan Gedung	-	15.647.000	-	15.647.000
- Peralatan dan Perlengkapan	-	2.284.000	-	2.284.000
- Kendaraan & Alat Angkutan	15.773.312	-	-	15.773.312
- Inventaris Perabot Kantor	32.250.681	-	-	32.250.681
Jumlah Perolehan	556.774.055	17.931.000	-	574.705.055
Akumulasi Depresiasi				
- Instalasi Sumber Air	-	-	-	-
- Instalasi Perpompaan	-	-	-	-
- Instalasi Transmisi & Distribusi	-	-	-	-
- Bangunan dan Gedung	-	5.299.950	-	5.299.950
- Peralatan dan Perlengkapan	-	1.998.500	-	1.998.500
- Kendaraan & Alat Angkutan	-	-	-	-
- Inventaris Perabot Kantor	-	-	-	-
Jumlah	-	7.298.450	-	7.298.450
Nilai Buku	556.774.055			567.406.605

Daftar aset tetap tidak dimanfaatkan tersaji pada lampiran 4.

g. Utang Usaha

Akun Utang Usaha per 31 Desember 2025 dan 2024 terdiri dari:

	2025	2024
- Utang Usaha	2.000.000	-
Jumlah Utang Usaha	2.000.000	-

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM KABUPATEN NGADA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Untuk Tahun Yang Berakhir 31 Desember 2025
Dengan Angka Pembanding Tahun 2024
(Dinyatakan Dalam Rupiah)

h. Utang Non Usaha

Akun Utang Non Usaha per 31 Desember 2025 dan 2024 terdiri dari:

	2025	2024
- Utang Lain-lain	-	-
Jumlah Utang Non Usaha	-	-

i. Biaya Yang Harus Dibayar

Akun Biaya Yang Harus Dibayar per 31 Desember 2025 dan 2024 terdiri dari:

	2025	2024
- Biaya yang masih harus dibayar	70.000.000	40.000.000
Jumlah Biaya Yang Masih Harus Dibayar	70.000.000	40.000.000

j. Utang Pajak

Akun Utang Pajak per 31 Desember 2025 dan 2024 terdiri dari:

	2025	2024
- Utang PPh Pasal 21	-	9.899.739
- Utang PPh Badan pasal 29 Kurang Bayar	-	-
- Utang PPh Badan pasal 25	-	128.302.898
Jumlah	-	138.202.637

k. Kewajiban Imbalan Pasca Kerja

Kewajiban Imbalan Pasca Kerja per 31 Desember 2025 dan 2024 terdiri dari :

	2025	2024
- Kewajiban Imbalan Kerja JK. Panjang	1.717.065.919	1.642.387.479
	1.717.065.919	1.642.387.479

Berikut Mutasi Kewajiban Imbalan Pasca Kerja

No.	Uraian	2024	Mutasi 2025		2025
			Tambah	Kurang	
1)	Kewajiban Imbalan Kerja JK. Panjang	1.642.387.479	74.678.440	-	1.717.065.919
	Jumlah	1.642.387.479	74.678.440	-	1.717.065.919

l. Modal

Modal per 31 Desember 2025 dan 2024 terdiri dari :

	2025	2024
- Modal Pemerintah Daerah Kabupaten Ngada	5.040.440.215	5.040.440.215
- Penyertaan Pemerintah Pusat Yang belum Ditetapkan Statusnya	41.633.741.050	41.633.741.050
- Modal Hibah	1.745.476.003	1.745.476.003
Jumlah	48.419.657.268	48.419.657.268

Modal PDAM Kabupaten Ngada per 31 Desember 2025 dan 31 Desember 2024 adalah sebesar Rp5.040.440.215 dan seluruhnya merupakan Modal Pemerintah Kabupaten Ngada.

Penyertaan Pemerintah Pusat Yang Belum Ditetapkan Statusnya per 31 Desember 2025 sebesar Rp41.633.741.050 dan seluruhnya merupakan pengeluaran APBN Pemerintah Pusat yang belum diserahkan-terimakan kepada Pemerintah Daerah Kabupaten Ngada berupa Pembangunan Prasarana dan Sarana Air, Pembangunan Instalasi Transmisi Distribusi dan pembangunan reservoir dan instalasi transmisi dan distribusi. Pengalihan aset tetap secara permanen kepada Pemerintah Daerah Kabupaten Ngada masih harus menunggu persetujuan dan Kementerian Keuangan dan Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat.

Modal hibah sebesar Rp1.745.476.003 berasal dari Pemerintah Australia melalui Aus-Aid dalam proyek *Flores Water Supply and Sanitation Reconstruction and Development Project (FWSSRD)* dan *Indonesia Infrastructure Initiative (IndII) Project*.

m. Saldo Laba

Akun Laba Ditahan per 31 Desember 2025 dan 2024 terdiri dari:

	2025	2024
- Laba (Rugi) Ditahan	(7.670.635.850)	(7.756.799.048)
- Koreksi Saldo Laba (Rugi)	(35.433.198)	(434.517.616)
- Laba Tahun Berjalan	(96.943.958)	520.680.814
Jumlah	(7.803.013.007)	(7.670.635.850)

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM KABUPATEN NGADA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Untuk Tahun Yang Berakhir 31 Desember 2025
Dengan Angka Pembanding Tahun 2024
(Dinyatakan Dalam Rupiah)

5. PENJELASAN POS-POS LABA-RUGI PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN

a. Pendapatan Usaha

Akun Pendapatan Usaha per 31 Desember 2025 dan 2024 terdiri dari:

	2025	2024
1) Pendapatan Air		
Harga Air	8.252.569.612	8.412.586.441
Jasa Administrasi dan Dana Meter	1.022.561.500	960.813.250
Jumlah	9.275.131.112	9.373.399.691
2) Pendapatan Non Air:		
Sambungan Baru	387.719.630	509.121.613
Penyambungan Kembali	5.500.000	4.525.000
Denda	890.670.000	819.638.000
Non Air Lainnya	48.895.907	55.003.174
Pendapatan Balik Nama	200.000	600.000
Pendapatan Pergantian Meter Rusak	-	300.000
Sub Jumlah	1.332.985.537	1.389.187.787
Total Jumlah Pendapatan Usaha	10.608.116.649	10.762.587.478

Jumlah tersebut merupakan pendapatan usaha perusahaan periode 1 Januari sampai 31 Desember 2025 dan 1 Januari sampai 31 Desember 2024.

Jumlah produksi air periode Januari sampai dengan Desember 2025 adalah sebanyak 2.158.182 m³, dengan jumlah air terjual sebanyak 1.836.440 m³ dengan rata-rata jam operasi distribusi selama 24 jam per hari. Tingkat kehilangan air (NRW) tahun 2025 adalah sebanyak 321.742 m³ atau sebesar 14,9%.

Pendapatan non air per 31 Desember 2025 dari sambungan baru sejumlah Rp387.719.630 merupakan pendapatan dari pemasangan sambungan baru sebanyak 211 sambungan.

Berdasarkan keputusan Bupati Ngada Nomor 308/KEP/HK/2016 tanggal 1 September 2016, tarif air kepada kelompok pelanggan diklasifikasikan sebagai berikut:

Kelompok Pelanggan	Tarif Air		Keterangan
	Penggunaan 0 - 10m ³	Penggunaan > 10m ³	
KELOMPOK 1A	Rp 2.603	Rp 2.863	Tarif Rendah
KELOMPOK 1B	Rp 3.150	Rp 3.370	Tarif Rendah-Tarif Dasar
KELOMPOK 2A	Rp 3.459	Rp 3.805	Tarif Dasar
KELOMPOK 2B	Rp 4.185	Rp 4.604	Tarif Dasar
KELOMPOK 2C	Rp 5.064	Rp 5.571	Tarif Dasar
KELOMPOK 2D	Rp 6.128	Rp 6.741	Tarif Dasar
KELOMPOK 2E	Rp 7.415	Rp 7.785	Tarif dasar-Tarif penuh
KELOMPOK 3A	Rp 8.564	Rp 9.420	Tarif Penuh
KELOMPOK 3B	Rp 10.362	Rp 11.399	Tarif Penuh
KELOMPOK 3C	Rp 11.969	Rp 13.165	Tarif Penuh
KELOMPOK 3D	Rp 14.482	Rp 15.930	Tarif Penuh

b. Beban Pegawai

Akun Beban Pegawai per 31 Desember 2025 dan 2024 terdiri dari:

	2025	2024
- Beban Gaji dan Tunjangan Direksi	-	-
- Beban Pegawai Sumber Air	271.253.389	101.874.730
- Beban Pegawai Pengolahan Air	-	-
- Beban Pegawai Transmisi dan Distribusi	1.383.250.675	1.017.835.156
- Beban Pegawai Administrasi dan Umum	2.866.329.345	3.389.966.570
Jumlah Beban Pegawai	4.520.833.409	4.509.676.456

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM KABUPATEN NGADA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Untuk Tahun Yang Berakhir 31 Desember 2025
Dengan Angka Pembanding Tahun 2024
(Dinyatakan Dalam Rupiah)

c. Beban Listrik

Akun Beban Listrik per 31 Desember 2025 dan 2024 terdiri dari:

	2025	2024
- Beban Listrik	526.409.818	333.803.918
Jumlah Beban Listrik	526.409.818	333.803.918

d. Beban Bahan Bakar Minyak

Akun Beban BBM per 31 Desember 2025 dan 2024 terdiri dari:

	2025	2024
- Beban BBM	92.190.500	118.984.581
Jumlah Beban BBM	92.190.500	118.984.581

e. Beban Pemeliharaan

Akun Beban Pemeliharaan per 31 Desember 2025 dan 2024 terdiri dari:

	2025	2024
- Beban Pemeliharaan Sumber dan Pengolahan Air	16.617.000	16.117.700
- Beban Pemeliharaan Transmisi dan Distribusi	669.744.300	580.306.350
- Beban Pemeliharaan Kantor	17.559.000	9.089.000
- Beban Pemeliharaan Kendaraan	-	-
Jumlah Beban Pemeliharaan	703.920.300	605.513.050

f. Beban Depresiasi Aset Tetap

Akun Beban Depresiasi per 31 Desember 2025 dan 2024 terdiri dari:

	2025	2024
- Depresiasi Instalasi Sumber Air	791.206.120	776.132.568
- Depresiasi Instalasi Pompa	10.466.231	11.338.441
- Depresiasi Instalasi Transmisi/Distribusi	1.525.611.305	1.511.564.439
- Depresiasi Bangunan Gedung	131.405.565	100.639.919
- Depresiasi Peralatan dan Perlengkapan	63.624.631	57.233.610
- Depresiasi Kendaraan Bermotor	104.601.813	138.126.823
- Depresiasi Inventaris/Perabot Kantor	80.818.000	54.254.241
Jumlah Beban Depresiasi Aset Tetap	2.707.733.665	2.649.290.041

g. Beban Depresiasi Piutang

Akun Beban Penurunan Nilai Piutang per 31 Desember 2025 dan 2024 terdiri dari:

	2025	2024
- Beban Penurunan Nilai Piutang	160.417.705	173.069.698
Jumlah Beban Penurunan Nilai Piutang	160.417.705	173.069.698

h. Beban Depresiasi Aset Lain-lain

Akun Beban Depresiasi Aset Lain-lain per 31 Desember 2025 dan 2024 terdiri dari:

	2025	2024
- Beban Depresiasi Aset Lain-lain	7.298.450	-
Jumlah Beban Depresiasi Aset Lain-lain	7.298.450	-

i. Beban Operasional Lainnya

Akun Beban Operasional Lainnya per 31 Desember 2025 dan 2024 terdiri dari:

	2025	2024
- Beban Sewa	13.635.000	15.000.000
- Beban ATK dan Barang Cetakan	-	62.989.350
- Beban Pajak dan Retribusi	65.142.433	347.882.722
- Biaya Jasa Profesional	96.532.743	72.395.079
- Biaya Direksi	423.624.141	669.381.196
- Rupa-rupa Beban Operasional Lainnya	1.537.402.098	629.847.033
Jumlah Beban Operasional Lainnya	2.136.336.415	1.797.495.380

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM KABUPATEN NGADA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Untuk Tahun Yang Berakhir 31 Desember 2025
Dengan Angka Pembanding Tahun 2024
(Dinyatakan Dalam Rupiah)

Beban sewa 1 Januari sampai 31 Desember 2025 sejumlah Rp13.635.000 merupakan beban sewa kantor unit Langa, Golbar, Riung, Lengkosambi dan Mukufoka.

Biaya Jasa Profesional 1 Januari sampai 31 Desember 2025 sejumlah Rp96.532.743 merupakan biaya atas jasa audit KAP dan BPKP.

Biaya Pajak dan Retribusi 1 Januari sampai 31 Desember 2025 sejumlah Rp65.142.433 merupakan biaya pajak dengan rincian sebagai berikut:

Biaya Pajak dan Retribusi:	2025	2024
- Biaya Pajak Air Bawah Tanah	-	20.571.597
- Biaya Pajak Pemda & Perijinan	-	161.483.680
- Beban PPh Pasal 25	10.638.743	118.973.000
- Biaya Pajak Kendaraan	4.310.814	3.318.025
- Beban PPh 21 Direksi	17.727.164	33.636.681
- Beban PPh 21 Pengawas	1.639.992	-
- Hutang PPh 21(Gaji Karyawan)	1.176.165	9.899.739
- Biaya Pajak Bumi dan Bangunan	702.001	-
- Beban PPN	28.947.554	-
Jumlah Biaya Pajak dan Retribusi	65.142.433	347.882.722

Jumlah biaya direksi periode 1 Januari sampai 31 Desember 2025 sejumlah Rp423.624.141 sudah termasuk gaji dan honorarium serta rupa-rupa biaya direksi lainnya dengan rincian sebagai berikut:

Biaya Direksi:	2025	2024
- Gaji & Honor Direksi	368.124.141	600.881.196
- Rupa - rupa biaya Direksi	55.500.000	68.500.000
Jumlah Biaya Direksi	423.624.141	669.381.196

Rupa-rupa beban operasional lainnya sejumlah Rp1.537.402.098 per 31 Desember 2025 terdiri dari rincian sebagai berikut :

Rupa-rupa Beban Operasional Lainnya:	2025	2024
- Perl. Komputer	1.558.000	565.000
- Telp, telex, telegram	58.668.360	47.782.160
- By. Rapat & Tamu	21.769.500	17.678.750
- Cleaning service	10.042.970	9.596.700
- Penc. Formulir rekening	7.250.000	14.500.000
- Penagihan rek.	13.510.000	7.315.000
- Promosi	7.875.000	10.000.000
- Bd. Pengawas	119.994.928	90.251.514
- Perj. Dinas	99.645.000	119.862.000
- Rupa-rupa biaya umum lain	1.046.919.868	286.259.937
- By. Lain-lain	32.268.972	26.035.972
- Biaya Pembagian ke pemda	100.000.000	-
- Biaya Iuran Perpamsi	9.000.000	-
- Biaya Tera Meter	3.940.000	-
- Biaya Pemeliharaan Kendaraan	-	-
- Beban Pemakaian Bahan Kimia Pengolahan	-	-
- Beban Pengiriman Paket	3.031.000	-
- Beban Listrik	1.928.500	-
Jumlah Beban Rupa-rupa Operasional Lainnya	1.537.402.098	629.847.033

Rupa-rupa biaya umum lain sebesar Rp1.046.919.868 merupakan Biaya THR Direksi, Banwas & Pegawai Perumda, Bonus Kinerja T.B 2024 & Upaya Penagihan Piutang, Beban Seleksi Calon Direksi, Beban Kas Kecil Cabang dan Beban Parsel

j. Pendapatan (Beban) Lain-lain

Akun Pendapatan dan Beban Lain-lain per 31 Desember 2025 dan 2024 terdiri dari:

	2025	2024
Pendapatan Lain-lain		
- Pendapatan Jasa Giro	164.440.207	89.057.908
Jumlah Pendapatan Lain-lain	164.440.207	89.057.908

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM KABUPATEN NGADA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Untuk Tahun Yang Berakhir 31 Desember 2025
Dengan Angka Pembanding Tahun 2024
(Dinyatakan Dalam Rupiah)

Beban Lain-lain		
- Beban Adm. Bank	14.360.552	14.828.550
Jumlah Beban Lain-lain	14.360.552	14.828.550
Jumlah Pendapatan (Beban) Lain-lain	150.079.655	74.229.358

k. Taksiran Pajak penghasilan

Perhitungan taksiran pajak penghasilan badan dan koreksi fiskal per 31 Desember 2025 disajikan sebagai berikut:

Laba Operasional		(96.943.958)
Koreksi Fiskal Positif:		
- Beban penyesuaian piutang	173.069.698	
- Beban rupa-rupa umum lainnya	16.100.000	
	<u>189.169.698</u>	
Koreksi Fiskal Negatif:		
- Pendapatan Jasa Giro	164.440.207	
	<u>164.440.207</u>	
Penghasilan Kena Pajak		(72.214.467)
Dibulatkan		(72.214.000)

Perhitungan PPh Badan:

1) Bagian Penghasilan yang mendapat fasilitas pengurang tarif:

<u>4.800.000.000</u> x	(72.214.000) =	(32.219.825)
10.758.196.304		

2) Bagian Penghasilan yang tidak mendapat fasilitas pengurang tarif:

(72.214.000) -	(32.219.825) =	(39.994.175)
----------------	----------------	--------------

3) Perhitungan Pajak Penghasilan badan:

50% x	22% x	(32.219.825) =	(3.544.181)
	22% x	(39.994.175) =	(8.798.719)

Pajak Penghasilan Badan Tahun 2024: **(12.342.899)**

Angsuran PPh Pasal 25 masa Januari - November 2024

PPh Pasal 29 Kurang Bayar **(12.342.899)**

Angsuran PPh Pasal 25 Tahun 2025 **(1.028.575)**

6. PERISTIWA SETELAH AKHIR PERIODE PELAPORAN

Manajemen Perusahaan bertanggung jawab atas pengungkapan laporan keuangan yang berakhir pada tanggal 31 desember 2025. Laporan Keuangan selesai disusun pada tanggal 23 April 2026 tidak terdapat peristiwa penting setelah akhir periode pelaporan.

7. INFORMASI PENTING LAINNYA

Berdasarkan Surat Keputusan Bupati Ngada terkait Pengangkatan Direktur Perumda Air Minum Kabupaten Ngada masa jabatan 2025-2030 dengan Nomor 393/KEP/HK/2025 tanggal 13 Agustus 2025 adalah sebagai berikut:

Nama	Jabatan
Edauardus N. Sugi Watu, S.E.	Direktur

Sesuai dengan SK Direktur terkait Pengangkatan Kepala Bagian sesuai dengan Nomor 274/KPTS/PERUMDA-AM/NGD/VIII/2025 tanggal 13 Agustus 2025 adalah sebagai berikut:

Nama	Jabatan
Marselinus Nau, S.E.	Kepala Bagian Administrasi dan Keuangan
Joseph Bei	Kepala Bagian Teknik
Charles Wago, S.T	Kepala Bagian Hubungan Langganan

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM KABUPATEN NGADA
DAFTAR PIUTANG AIR PELANGGAN PER KELOMPOK TARIF
POSISI 31 DESEMBER 2025

Jenis Pelanggan	Tahun Rekening					Jumlah Piutang Air
	0-3 Bln	4-7 Bln	7-12 Bln	13-24 Bln	24 Bln	
Sosial Umum (SU)	3.996.064	387.184	627.448	791.948	1.124.110	6.926.754
Rumah Tangga 1 (RT 1)	2.026.410	551.870	670.280	3.201.320	26.756.069	33.205.949
Sosial Khusus 1 (SK 1)	693.210	24.000	48.000	72.000	1.964.263	2.801.473
Sosial Khusus 2 (SK 2)	15.450.915	1.926.200	2.118.915	4.387.345	13.413.398	37.296.773
Rumah Tangga 2 (RT 2)	1.143.861.220	894.686.001	812.484.889	1.279.518.065	3.318.980.001	7.449.530.176
Sosial Khusus 3 (SK 3)	9.610.934	2.520.156	1.569.222	1.741.530	13.829.476	29.271.318
Rumah Tangga 3 (RT 3)	12.347.560	2.139.974	3.381.374	15.351.960	53.476.124	86.696.992
Sosial Khusus 4 (SK 4)	1.348.103	781.674	468.831	351.840	2.115.830	5.066.278
Instansi Pemerintah 1 (IP1)	3.342.056	396.408	555.615	256.844	1.083.038	5.633.961
Sosial Khusus 5 (SK 5)	2.643.987	-	-	-	11.262.837	13.906.824
Instansi Pemerintah 2 (IP 2)	13.186.191	138.590	192.000	486.985	17.705.730	31.709.496
Industri 1 (IN 1)	6.312.822	117.280	2.555.681	13.532.349	110.270.375	132.788.507
Niaga 1 (NG 1)	90.383.325	22.286.006	39.918.165	104.248.442	597.125.543	853.961.481
Instansi Pemerintah 3 (IP 3)	49.423.175	9.177.990	2.202.615	2.553.065	21.114.202	84.471.047
Industri 2 (IN 2)	211.010	-	-	-	18.160.820	18.371.830
Niaga 2 (NG 2)	27.855.070	6.251.940	7.804.090	21.669.545	124.654.898	188.235.543
Industri 3 (IN 3)	926.080	24.000	48.000	96.000	35.859.500	36.953.580
Niaga 3 (NG 3)	23.733.080	1.785.660	2.863.140	3.192.740	43.252.026	74.826.646
Niaga 4 (NG 4)	21.674.052	1.891.817	2.398.320	9.416.980	131.372.957	166.754.126
Industri 4 (IN 4)	1.281.227	-	-	-	26.196.936	27.478.163
Industri 5 (IN 5)	312.000	-	-	-	18.918.115	19.230.115
Niaga 5 (NG 5)	5.531.910	32.000	128.000	288.000	45.301.942	51.281.852
Industri 6 (IN 6)	4.518.690	24.000	48.000	96.000	35.236.040	39.922.730
Piutang Pelanggan Khusus	60.729.665	16.607.255	2.218.050	-	-	79.554.970
Jumlah	1.501.398.756	961.750.005	882.300.635	1.461.252.958	4.669.174.230	9.475.876.584

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM KABUPATEN NGADA
DAFTAR PENURUNAN NILAI PIUTANG AIR PELANGGAN PER KELOMPOK TARIF
POSISI 31 DESEMBER 2025

Jenis Pelanggan	% Penurunan Nilai Piutang					Jumlah Penurunan Nilai Piutang Air
	0%	30%	50%	75%	100%	
Sosial Umum (SU)	-	116.155	313.724	593.961	1.124.110	2.147.950
Rumah Tangga 1 (RT 1)	-	165.561	335.140	2.400.990	26.756.069	29.657.760
Sosial Khusus 1 (SK 1)	-	7.200	24.000	54.000	1.964.263	2.049.463
Sosial Khusus 2 (SK 2)	-	577.860	1.059.458	3.290.509	13.413.398	18.341.224
Rumah Tangga 2 (RT 2)	-	268.405.800	406.242.445	959.638.549	3.318.980.001	4.953.266.795
Sosial Khusus 3 (SK 3)	-	756.047	784.611	1.306.148	13.829.476	16.676.281
Rumah Tangga 3 (RT 3)	-	641.992	1.690.687	11.513.970	53.476.124	67.322.773
Sosial Khusus 4 (SK 4)	-	234.502	234.416	263.880	2.115.830	2.848.628
Instansi Pemerintah 1 (IP1)	-	118.922	277.808	192.633	1.083.038	1.672.401
Sosial Khusus 5 (SK 5)	-	-	-	-	11.262.837	11.262.837
Instansi Pemerintah 2 (IP 2)	-	41.577	96.000	365.239	17.705.730	18.208.546
Industri 1 (IN 1)	-	35.184	1.277.841	10.149.262	110.270.375	121.732.661
Niaga 1 (NG 1)	-	6.685.802	19.959.083	78.186.332	597.125.543	701.956.759
Instansi Pemerintah 3 (IP 3)	-	2.753.397	1.101.308	1.914.799	21.114.202	26.883.705
Industri 2 (IN 2)	-	-	-	-	18.160.820	18.160.820
Niaga 2 (NG 2)	-	1.875.582	3.902.045	16.252.159	124.654.898	146.684.684
Industri 3 (IN 3)	-	7.200	24.000	72.000	35.859.500	35.962.700
Niaga 3 (NG 3)	-	535.698	1.431.570	2.394.555	43.252.026	47.613.849
Niaga 4 (NG 4)	-	567.545	1.199.160	7.062.735	131.372.957	140.202.397
Industri 4 (IN 4)	-	-	-	-	26.196.936	26.196.936
Industri 5 (IN 5)	-	-	-	-	18.918.115	18.918.115
Niaga 5 (NG 5)	-	9.600	64.000	216.000	45.301.942	45.591.542
Industri 6 (IN 6)	-	7.200	24.000	72.000	35.236.040	35.339.240
Piutang Pelanggan Khusus	-	4.982.177	1.109.025	-	-	6.091.202
Jumlah	-	288.525.002	441.150.318	1.095.939.719	4.669.174.230	6.494.789.268

PEMERINTAH KABUPATEN NGADA
PERUMDA AIR MINUM KAB. NGADA
DAFTAR AKTIVA TETAP
TAHUN BUKU 31 DESEMBER 2025

No	Uraian	Qty	Unit	Tahun Perolehan	% Depresiasi	Lokasi	Harga Perolehan 2024	Mutasi		Harga Perolehan 2025	Akumulasi 2024	Mutasi		Beban 2025	Akumulasi 2025	Nilai Buku
								Penambahan	Pengurangan			Penambahan	Pengurangan			
1	2	3	4	5	10	6	9				13	13	13	13	13	14
I	Tanah Dan Hak Atas Tanah															
1	Biaya Pembebasan Tanah	1.500	m2	1980	-	Bjw	803.219	-	-	803.219	-	-	-	-	-	803.219
2	Tanah (WTP)		m2	1980	-	Bjw	10.000.000	-	-	10.000.000	-	-	-	-	-	10.000.000
3	Tanah (Reservoir) Padhawoli	380	m2	1994	-	Bjw	18.600.000	-	-	18.600.000	-	-	-	-	-	18.600.000
4	Tanah (Kantor BNA)	898	m2	1994	-	Bjw	17.960.000	-	-	17.960.000	-	-	-	-	-	17.960.000
5	Tanah (Reservoir) Aimere	2.740	m2	1998	-	Aim	1.808.400	-	-	1.808.400	-	-	-	-	-	1.808.400
6	Tanah (Kantor IKK Aimere)	1.208	m2	1998	-	Aim	3.773.000	-	-	3.773.000	-	-	-	-	-	3.773.000
7	Tanah (Rumah Dinas IKK Aimere)	1.208	m2	1998	-	Aim	6.040.000	-	-	6.040.000	-	-	-	-	-	6.040.000
8	Tanah (Intake Bajawa)		m2	2002	-	Bjw	12.000.000	-	-	12.000.000	-	-	-	-	-	12.000.000
9	Tanah (Intake Golewa)		m2	2002	-	Glw	1.500.000	-	-	1.500.000	-	-	-	-	-	1.500.000
10	Tanah (Reservoir)Tarawaja IKK Soa	180	m2	2011	-	Soa	15.000.000	-	-	15.000.000	-	-	-	-	-	15.000.000
11	Tanah di Foa	1.795	m2	2013	-	Aim	20.000.000	-	-	20.000.000	-	-	-	-	-	20.000.000
12	Tanah di Rakateda II			2015	-	Glw	17.000.000	-	-	17.000.000	-	-	-	-	-	17.000.000
13	Tanah di Rakateda II			2015	-	Glw	15.000.000	-	-	15.000.000	-	-	-	-	-	15.000.000
14	Tanah di Kelurahan Susu	1.440	m2	2017	-	Bjw	80.000.000	-	-	80.000.000	-	-	-	-	-	80.000.000
15	Tanah IKK Inerie		m2	2018	-	Inerie	30.775.338	-	-	30.775.338	-	-	-	-	-	30.775.338
16	Tanah IKK Lengkosambi	25x50	m2	2019	-	Leng.	75.000.000	-	-	75.000.000	-	-	-	-	-	75.000.000
17	Tanah IKK Soa	459	m2	2019	-	Soa	30.000.000	-	-	30.000.000	-	-	-	-	-	30.000.000
	Jumlah Tanah Dan Hak Atas Tanah				-		355.259.957	-	-	355.259.957	-	-	-	-	-	355.259.957
II	Instalasi Sumber Air															
26	Intake			2005	5,00	Bjw	13.012.500	-	13.012.500	-	13.012.500		13.012.500	650.625	-	-
27	Reservoir			2007	5,00	Bjw	3.986.500	-	-	3.986.500	3.587.850	199.325	-	199.325	3.787.175	199.325
28	Intake (perbaikan)			2009	5,00	Bjw	3.883.500	-	-	3.883.500	3.106.800	194.175	-	194.175	3.300.975	582.525
29	Pembuatan Bendung _Infiltrasi_ Galeri	1	unit	2012	5,00	Aim	98.424.700	-	-	98.424.700	63.976.055	4.921.235	-	4.921.235	68.897.290	29.527.410
30	Pembuatan Bak Pengumpul	1	unit	2012	5,00	Aim	41.315.900	-	-	41.315.900	26.855.335	2.065.795	-	2.065.795	28.921.130	12.394.770
31	Pembuatan Bak Pelepas Tekan (BPT)	2	unit	2012	5,00	Aim	55.822.000	-	-	55.822.000	36.284.300	2.791.100	-	2.791.100	39.075.400	16.746.600
32	Rehabilitasi Broncaptering	2	unit	2012	5,00	Bjw	16.962.000	-	-	16.962.000	11.025.300	848.100	-	848.100	11.873.400	5.088.600
33	Pembuatan Broncaptering	2	unit	2012	5,00	Soa	48.418.300	-	-	48.418.300	31.471.895	2.420.915	-	2.420.915	33.892.810	14.525.490
34	Rehabilitasi Broncaptering	2	unit	2012	5,00	Soa	43.547.850	-	-	43.547.850	28.306.108	2.177.393	-	2.177.393	30.483.501	13.064.350
35	Pembuatan Reservoir 200 m3	1	unit	2012	5,00	Soa	531.072.000	-	-	531.072.000	345.196.800	26.553.600	-	26.553.600	371.750.400	159.321.600
36	Pembuatan Bak pengumpul 6 m3	1	unit	2012	5,00	Soa	84.614.150	-	-	84.614.150	54.999.203	4.230.708	-	4.230.708	59.229.911	25.384.240
37	Intake (Rehab)	1	Unit	2016	5,00	Inerie	14.945.000	-	-	14.945.000	6.725.250	747.250	-	747.250	7.472.500	7.472.500
38	Pagar Bak 400 m3 & 100 m3	1	Unit	2017	5,00	Bjw	5.178.000	-	-	5.178.000	2.071.200	258.900	-	258.900	2.330.100	2.847.900
39	Reservoir (Rehab) 400 m3	1	Unit	2017	5,00	Bjw	4.565.000	-	-	4.565.000	1.826.000	228.250	-	228.250	2.054.250	2.510.750
40	Broncaptering Waelako	1	unit	2017	5,00	Inerie	47.157.500	-	-	47.157.500	18.863.000	2.357.875	-	2.357.875	21.220.875	25.936.625
41	Pemb.Pkt IPA Kap.15l/dtk	1	unit	2013	5,00	Aimere	4.985.900.000	-	-	4.985.900.000	1.745.065.000	249.295.000	-	249.295.000	1.994.360.000	2.991.540.000
42	Pemb.Reservoir baja Kap.100 m3 (PT Mufen TIRTA INDONESIA No.KU.030402-SPP/PKPAM-NTT/SKPA- APBN/49/2013 TGL 14 08-2013 ADD 104 Desember 2013 }															
43	Pemb.Pkt IPA Kap.15 l/dtk	1	Unit	2013	5,00	Riung	6.160.520.000	-	-	6.160.520.000	2.156.182.000	308.026.000	-	308.026.000	2.464.208.000	3.696.312.000
44	Pemb.Reservoir baja Kap.100 m3 (PT.MASWANDI No.Ku.030402-SPP/PKPAM -NTT/SKPA- APBN/64/2013 Tgl,23-09-2013 ADD 104 Desember 2013 }	1	Unit	2013		Riung		-	-							
45	Pemb.Bendung Intake Kap.15 l/det	1	Unit	2014	5,00	Leng.Sambi	3.256.915.000	-	-	3.256.915.000	1.208.431.318	162.845.750	-	162.845.750	1.371.277.068	1.885.637.932
46	Pemb.BPT	1	Unit	2014		Leng.Sambi										
47	Pemb.Jaringan pipa Gip 150 mm (PT.ANDIS KENCANA No.KU.030402-SPP/ PKPAM-NTT/FSK-APBN/08/2014 Tgl,7-4-2014 ADD I Tgl, 19 -06 - 2014 ADD II Tgl, 17 - 09 - 2014 ADD III Tgl, 01 - 11 - 2014 ADD IV Tgl, 24 -11 - 2014)	4.444	Meter	2014		Leng.Sambi										
48	TPT	1	Unit	2022	5,00	Aimere	96.105.000	-	-	96.105.000	14.415.750	4.805.250	-	4.805.250	19.221.000	76.884.000

No	Uraian	Qty	Unit	Tahun Perolehan	% Depresiasi	Lokasi	Harga Perolehan 2024	Mutasi		Harga Perolehan 2025	Akumulasi 2024	Mutasi		Beban 2025	Akumulasi 2025	Nilai Buku
								Penambahan	Pengurangan			Penambahan	Pengurangan			
1	2	3	4	5	10	6	9				13	13	13	13	13	14
49	Pintu buka tutup waduk	1	Unit	2024	5,00	Bajawa	27.750.000	-	-	27.750.000	1.387.500	1.387.500	-		2.775.000	24.975.000
24	Broncaptering Mukufoka akibat banjir	1	Unit	2025	5,00	Bajawa		30.000.000		30.000.000		1.500.000			1.500.000	28.500.000
25	Broncaptering Mukufoka baru akibat banjir	1	Unit	2025	5,00	Bajawa		47.550.000		47.550.000		2.377.500			2.377.500	45.172.500
26	Pagar keliling waduk Bhetowaso	1	Unit	2025	5,00	Bajawa		219.490.000		219.490.000		10.974.500			10.974.500	208.515.500
Jumlah Instalasi Sumber Air (II)					5,00		15.540.094.900	297.040.000	13.012.500	15.824.122.400	5.772.789.164	791.206.120	13.012.500	775.617.245	6.550.982.784	9.273.139.616
III Instalasi Pompa																
24	Pompa Submersible	1	Unit	2012	6,25	Glw	44.400.000	-	-	44.400.000	26.725.909	2.775.000	-	2.775.000	29.500.909	14.899.091
25	Motor MS 6000/9,2KW/star delta	1	Unit	2013	6,25	Glw	33.000.000	-	-	33.000.000	24.750.000	2.062.500	-	2.062.500	26.812.500	6.187.500
26	Motor MS 6000/15KW/star delta	1	Unit	2013	6,25	Glw	33.000.000	-	-	33.000.000	24.750.000	2.062.500	-	2.062.500	26.812.500	6.187.500
27	Panel Control 9,2 KW/Star Delta/Single	1	Unit	2013	6,25	Glw	12.500.000	-	-	12.500.000	9.375.000	781.250	-	781.250	10.156.250	2.343.750
28	Panel Control 15 KW/Star Delta/Single	1	Unit	2013	6,25	Glw	12.500.000	-	-	12.500.000	9.375.000	781.250	-	781.250	10.156.250	2.343.750
29	Biaya Pengadaan Panel				6,25	Glw	600.000	-	-	600.000	450.000	37.500	-	37.500	487.500	112.500
31	Spart Part Pompa	1	Unit	2020	6,25	Golewa Barat	20.934.700	-	-	20.934.700	6.542.095	1.308.419	-	1.308.419	7.850.513	13.084.187
32	Panel Pompa Waeroa	1	Unit	2020	6,25	Golewa Barat	10.525.000	-	-	10.525.000	3.289.064	657.813	-	657.813	3.946.877	6.578.124
Jumlah Nilai Instalasi Pompa (III)					6,25		167.459.700	-	-	167.459.700	105.257.068	10.466.231	-	10.466.231	115.723.299	51.736.401
IV Instalasi Transmisi & Distribusi																
172	Pembuatan Jaringan pipa GiPdia 150 mm	6.112	Mtr	2012	6,25	Soa	3.176.631.550	-	-	3.176.631.550	1.542.431.060	198.539.472	-	198.539.472	1.740.970.532	1.435.661.018
177	Sambungan Rumah	351	Unit	2013	6,25	Ngada	242.065.071	-	-	242.065.071	67.077.989	15.129.067	-	15.129.067	82.207.056	159.858.015
178	Perluasan jaringan unit Inerie			2014	6,25	Inerie	17.020.130	-	-	17.020.130	5.637.580	1.063.758	-	1.063.758	6.701.338	10.318.792
179	Sambungan Rumah	60	Unit	2014	6,25	Bjw	54.840.759	-	-	54.840.759	19.275.472	3.427.547	-	3.427.547	22.703.019	32.137.740
180	Sambungan Rumah	81	Unit	2014	6,25	Inerie	47.416.778	-	-	47.416.778	19.635.488	2.963.549	-	2.963.549	22.599.037	24.817.741
181	Sambungan Rumah	16	Unit	2014	6,25	Aim	13.063.658	-	-	13.063.658	5.664.788	816.479	-	816.479	6.481.267	6.582.391
182	Sambungan Rumah	2	Unit	2014	6,25	Rng	2.663.166	-	-	2.663.166	1.164.480	166.448	-	166.448	1.330.928	1.332.238
183	Sambungan Rumah	18	Unit	2015	6,25	Bjw	21.250.115	-	-	21.250.115	8.281.320	1.328.132	-	1.328.132	9.609.453	11.640.662
184	Sambungan Rumah	133	Unit	2016	6,25		112.956.457	-	-	112.956.457	38.538.009	7.059.779	-	7.059.779	45.597.788	67.358.669
185	Sambungan Rumah	224	Unit	2017	6,25	BJW & IKK	178.390.889	-	-	178.390.889	64.465.442	11.149.431	-	11.149.431	75.614.873	102.776.016
186	Pemasangan pipa Gip 75 mm	3.000	meter	2007	6,25	Riung	251.618.000	-	-	251.618.000	80.809.000	15.726.125	-	15.726.125	96.535.125	155.082.875
187	Pemasangan pipa Gip 50 mm	600	meter	2007		Riung										
188	Pemb.Hidran Umum 2 m3															
189	Pemb.Hidran Umum 6 m3															
	(CV KONSTRUKSI ABADI NO:															
	KU.030402/SPP/PKPAM-NTT/FISIK															
	-APBN/04/2007 TGL.30-03-2007)															
190	Pemasangan pipa Gip 50 mm	250	meter	2007	6,25	Riung	37.430.000	-	-	37.430.000	12.715.000	2.339.375	-	2.339.375	15.054.375	22.375.625
191	Pemasangan pipa Gip 20 mm	513	meter	2007		Riung		-								
	CV KONSTRUKSI ABADI NO:							-								
	KU.030402/SPP/PKPAM-NTT/FISIK							-								
	-APBN/04/2007 TGL.17-11-2007							-								
192	Pemb.Jaraingan Pipa DCIP 150 mm	1.344	meter	2013	6,25	Aimere	3.046.587.000	-	-	3.046.587.000	884.915.411	190.411.688	-	190.411.688	1.075.327.099	1.971.259.902
193	Pemb.Jaraingan Pipa HDPE 160 mm	1.500	meter	2013		Aimere		-								
194	Pemb.Jaraingan Pipa HDPE 110 mm	3.700	meter	2013		Aimere		-								
195	Pemb.Jaraingan Pipa HDPE 90 mm	3.100	meter	2013		Aimere		-								
196	Pemb.Jaraingan Pipa HDPE 1640 mm	1.640	meter	2013		Aimere		-								
	(PT FLORIDA DUTA KARVA							-								
	No.KU.030402-SPP/PKPAM-NT/FSK-							-								
	APBN/12/2013 TGL.10 April 2013							-								
	ADD 130 Oktober 2013)							-								
197	Pemb.jaringan pipa HDPE 110 mm	3.500	meter	2013	6,25	Soa	2.272.422.000	-	-	2.272.422.000	785.940.998	142.026.375	-	142.026.375	927.967.373	1.344.454.627
198	Pemb.jaringan pipa HDPE 90 mm	4.850	meter	2013		Soa		-								
199	Pemb.jaringan pipa HDPE 63 mm	3.500	meter	2013		Soa		-								
200	Sambungan rumah	300	unit	2013		Soa		-								
	(CV. SARANA TEKNIK No.KU.030402-SPP/							-								
	PKPAM-NTT/SKPA-APBN/85/2013							-								
	TGL.20-11-2013 ADD 103 - 12 - 2013)							-								
	ADD 130 Oktober 2013)							-								
201	Pemb.jaringan pipa HDPE 63 mm	7.400	meter	2014	6,25	Riung	2.214.539.000	-	-	2.214.539.000	668.860.815	138.408.688	-	138.408.688	807.269.503	1.407.269.498
202	Sambungan rumah	125	unit	2014		Riung		-								
203	Pemb.jaringan pipa HDPE 63 mm	15.200	meter	2014		Soa		-								
204	Sambungan rumah	200	unit	2014		Soa		-								
	(CV SINTOM No.030402-SPP/PKPM-NTT/				-			-								
	FSK-APBN/06/2014 TGL.07-04-2014				-			-								
	ADD 120 September 2014)							-								
	ADD II 26 Nopember 2014)							-								

No	Uraian	Qty	Unit	Tahun Perolehan	% Depresiasi	Lokasi	Harga Perolehan 2024	Mutasi		Harga Perolehan 2025	Akumulasi 2024	Mutasi		Beban 2025	Akumulasi 2025	Nilai Buku
								Penambahan	Pengurangan			Penambahan	Pengurangan			
1	2	3	4	5	10	6	9				13	13	13	13	13	14
	ADD III 10 Desember 2014)							-								
205	Pemb.Reservoir Kap. 300 m3	1	Unit	2014	6,25	L.Sambi Barat	3.283.975.000	-	-	3.283.975.000	881.739.065	205.248.438	-	205.248.438	1.086.987.503	2.196.987.498
206	Pemb.jaringan pipa HDPE 160 mm	4.810	meter	2014		L.Sambi Barat		-								
207	Pemb.jaringan pipa HDPE 90 mm	1.730	meter	2014		L.Sambi Barat		-								
208	Pemb.jaringan pipa HDPE 63 mm	2.454	meter	2014		L.Sambi Barat		-								
209	Pemb. Hidran Umum 2 m3	12	Unit	2014		L.Sambi Barat		-								
	(PT MoJo Wijaya Karya No.KU.030402-SPP/							-								
	PKPAM-NTT/FSK-APBN/09/2014 TGL,7-4-2014							-								
	ADD I Tgl . 19 Juni 2014)							-								
	ADD II Tgl, 17 September 2014)							-								
	ADD III Tgl, 27 Nopember 2014)							-								
210	Pemb.jaringan pipa HDPE 160 mm	4.374	Meter	2014	6,25	L.Sambi Timur	3.595.228.000	-	-	3.595.228.000	993.844.667	224.701.750	-	224.701.750	1.218.546.417	2.376.681.583
211	Pemb.jaringan pipa HDPE 110 mm	9.050	Meter	2014		L.Sambi Timur		-								
212	Pemb.jaringan pipa HDPE 90 mm	6.000	Meter	2014		L.Sambi Timur		-								
213	Pemb.jaringan pipa HDPE 63 mm	9.342	Meter	2014		L.Sambi Timur		-								
214	Pemb. Hidran Umum 2 m3	12	Unit	2014		L.Sambi Timur		-								
	(PT TIRTA TUNAS MUDA No.KU.030402-SPP/							-								
	PKPAM-NTT/FSK-APBN/10/2014							-								
	ADD I Tgl . 19 Juni 2014)							-								
	ADD II Tgl, 17 September 2014)							-								
215	Pemb.Reservoir Kap. 300 m3	1	Unit	2014	6,25	Bajawa	4.206.252.000	-	-	4.206.252.000	1.178.120.429	262.890.750	-	262.890.750	1.441.011.179	2.765.240.821
216	Pemb.jaringan pipa HDPE 160 mm	6.000	Meter	2014		Bajawa		-								
217	Pemb.jaringan pipa HDPE 150 mm	72	Meter	2014		Bajawa		-								
218	Pemb.jaringan pipa HDPE 110 mm	3.000	Meter	2014		Bajawa		-								
219	Pemb.jaringan pipa HDPE 90 mm	2.000	Meter	2014		Bajawa		-								
220	Pemb.jaringan pipa HDPE 63 mm	2.598	Meter	2014		Bajawa		-								
	(PT FLORIDA DUTA KARYA No.KU.030402-SPP/							-								
	PKPAM-NTT/FSK-APBN/11/2014							-								
	ADD I Tgl . 22 JuLi 2014)							-								
	ADD II Tgl, 25 Nopember 2014)							-								
221	Sambungan Rumah	113	Unit	2018	6,25		98.455.144	-	-	98.455.144	43.074.128	6.153.447	-	6.153.447	49.227.575	49.227.570
222	Sambungan Rumah	136	Unit	2019	6,25		117.718.177	-	-	117.718.177	51.501.702	7.357.386	-	7.357.386	58.859.088	58.859.089
223	Sambungan Rumah	166	Unit	2020	6,25		156.798.742	-	-	156.798.742	48.999.606	9.799.921	-	9.799.921	58.799.527	97.999.215
224	Sambungan Rumah	181	Unit	2021	6,25		154.065.650	-	-	154.065.650	38.516.412	9.629.103	-	9.629.103	48.145.515	105.920.135
225	Sambungan Rumah	277	Unit	2022	6,25	Semua unit	258.622.796	-	-	258.622.796	48.491.775	16.163.925	-	16.163.925	64.655.699	193.967.097
226	Sambungan Rumah	215	Unit	2023	6,25	Semua unit	355.746.502	-	-	355.746.502	44.468.312	22.234.156	-	22.234.156	66.702.469	289.044.033
227	Sambungan Rumah	292	Unit	2024	6,25	Semua unit	241.802.700	-	-	241.802.700	15.112.669	15.112.669	-		30.225.338	211.577.363
228	Perluasan jaringan jalur kiri bandara		Unit	2024	6,25	Soa	27.469.000	-	-	27.469.000	1.716.813	1.716.813	-		3.433.625	24.035.375
54	Perluasan jaringan pipa dinas Turekisa		Unit	2025	6,25	Golbar		1.024.000		1.024.000		64.000			64.000	960.000
55	Perluasan jaringan pipa distribusi Ngalisabu jln bawah		Unit	2025	6,25	Bajawa		931.500		931.500		58.219			58.219	873.281
56	Perluasan jaringan pipa distribusi Radamude Ds. Kila		Unit	2025	6,25	Aimere		5.372.500		5.372.500		335.781			335.781	5.036.719
57	Perluasan jaringan pipa distribusi Ds. Mukufoka		Unit	2025	6,25	Bajawa		1.539.800		1.539.800		96.238			96.238	1.443.563
58	Perluasan jaringan pipa distribusi jln. Suprpto		Unit	2025	6,25	Bajawa		790.000		790.000		49.375			49.375	740.625
59	Perluasan jaringan pipa dinas Ds. Kelitey		Unit	2025	6,25	Inerie		2.500.000		2.500.000		156.250			156.250	2.343.750
60	Perluasan jaringan pipa dinas Waerego		Unit	2025	6,25	Bajawa		760.000		760.000		47.500			47.500	712.500
61	Perluasan jaringan pipa dinas Bowejo		Unit	2025	6,25	Bajawa		230.000		230.000		14.375			14.375	215.625
62	Perluasan jaringan pipa distribusi jln. Inerie		Unit	2025	6,25	Bajawa		653.000		653.000		40.813			40.813	612.188
63	Perluasan jaringan pipa distribusi		Unit	2025	6,25	Bajawa		13.118.000		13.118.000		819.875			819.875	12.298.125
64	Sambungan Rumah	219	Unit	2025	6,25	Semua unit		197.833.800		197.833.800		12.364.613			12.364.613	185.469.188
Jumlah Nilai Instalasi Transmisi & Distribusi (IV)					6,25		24.185.028.284	224.752.600	-	24.409.780.884	7.550.998.430	1.525.611.305	-	1.472.500.630	9.076.609.735	15.333.171.149
V	Bangunan Gedung Kantor															
5	Gedung Satpam	1	Unit	2007	5,00	Bjw	8.565.000	-	-	8.565.000	4.930.253	428.250	-	428.250	5.358.503	3.206.497
6	Pintu Gerbang	1	Unit	2014	5,00	Bjw	7.000.000	-	-	7.000.000	3.850.000	350.000	-	350.000	4.200.000	2.800.000
7	Rabat Beton kantor	1	Unit	2018	5,00	Aimere	10.600.000	-	-	10.600.000	3.710.000	530.000	-	530.000	4.240.000	6.360.000
8	Ruangan arsip kantor pusat	1	Unit	2018	5,00	Bjw	32.428.000	-	-	32.428.000	11.349.800	1.621.400	-	1.621.400	12.971.200	19.456.800
9	Ruangan Aula kantor pusat	1	Unit	2018	5,00	Bjw	72.366.800	-	-	72.366.800	25.328.380	3.618.340	-	3.618.340	28.946.720	43.420.080
10	Pelataran parkir kantor pusat	1	Unit	2018	5,00	Bjw	63.226.000	-	-	63.226.000	22.129.100	3.161.300	-	3.161.300	25.290.400	37.935.600
11	Ruanagan arsip kantor pusat	1	Unit	2018	5,00	Bjw	13.999.000	-	-	13.999.000	4.899.650	699.950	-	699.950	5.599.600	8.399.400
12	Pagar tembok kantor pusat	1	Unit	2018	5,00	Bjw	18.380.000	-	-	18.380.000	6.433.000	919.000	-	919.000	7.352.000	11.028.000
13	Lopo kantor pusat	1	Unit	2018	5,00	Bjw	12.990.000	-	-	12.990.000	4.546.500	649.500	-	649.500	5.196.000	7.794.000
14	Bangunan Teras Kantor	1	Unit	2019	5,00	Aimere	12.117.000	-	12.117.000	-	3.635.100	605.850	4.240.950	605.850	-	-
15	Pagar Reservoir 400 m3 & 100 m3	2	Unit	2020	5,00	Bjw	21.962.000	-	-	21.962.000	5.490.500	1.098.100	-	1.098.100	6.588.600	15.373.400

No	Uraian	Qty	Unit	Tahun Perolehan	% Depresiasi	Lokasi	Harga Perolehan 2024	Mutasi		Harga Perolehan 2025	Akumulasi 2024	Mutasi		Beban 2025	Akumulasi 2025	Nilai Buku
								Penambahan	Pengurangan			Penambahan	Pengurangan			
1	2	3	4	5	10	6	9				13	13	13	13	13	14
16	Rehap gedung jaga (WTP)	1	Unit	2020	5,00	Bjw	3.530.000	-	3.530.000	-	882.500	176.500	1.059.000	176.500	-	-
17	Papan Nama PDAM	1	Unit	2020	5,00	Bjw	14.000.000	-	-	14.000.000	3.500.000	700.000	-	700.000	4.200.000	9.800.000
18	Sekat Ruangan Akuntansi	1	Unit	2020	5,00	Bjw	4.368.500	-	-	4.368.500	1.092.125	218.425	-	218.425	1.310.550	3.057.950
19	Renovasi Ruangan Teknik	1	Unit	2020	5,00	Bjw	12.135.000	-	-	12.135.000	3.033.750	606.750	-	606.750	3.640.500	8.494.500
20	Bangunan kantor	1	Unit	2021	5,00	Soa	350.000.000	-	-	350.000.000	70.000.000	17.500.000	-	17.500.000	87.500.000	262.500.000
21	Bangunan kantor	1	Unit	2022	5,00	Bjw	44.721.000	-	-	44.721.000	6.708.150	2.236.050	-	2.236.050	8.944.200	35.776.800
22	Bangunan Kantor	1	Unit	2022	5,00	Inerie	284.626.000	-	-	284.626.000	42.693.900	14.231.300	-	14.231.300	56.925.200	227.700.800
23	Rehap kantor pusat			2023	5,00	Bjw	41.094.000	-	-	41.094.000	4.109.400	2.054.700	-		6.164.100	34.929.900
24	Rehap kantor pusat			2023	5,00	Bjw	13.504.000	-	-	13.504.000	1.350.400	675.200	-		2.025.600	11.478.400
25	Rehap rumah jaga WTP			2023	5,00	Bjw	64.636.000	-	-	64.636.000	6.463.600	3.231.800	-		9.695.400	54.940.600
26	Bangunan gudang & bengkel di WTP	1	Unit	2023	5,00	Bjw	473.200.000	-	-	473.200.000	47.320.000	23.660.000	-		70.980.000	402.220.000
27	Papan nama Perumda	6	Unit	2024	5,00	semua unit	30.000.000	-	-	30.000.000	1.500.000	1.500.000			3.000.000	27.000.000
28	Pagar resevoir 200 m3 Waturutu	1	Unit	2024	5,00	Bjw	103.090.000			103.090.000	5.154.500	5.154.500			10.309.000	92.781.000
29	Pagar keliling kantor Perumda Inerie	1	Unit	2024	5,00	Inerie	123.520.000		-	123.520.000	6.176.000	6.176.000			12.352.000	111.168.000
30	Rehap kantor Perumda Aimere	1	Unit	2024	5,00	Aimere	176.740.000		-	176.740.000	8.837.000	8.837.000			17.674.000	159.066.000
27	Rehap ruangan Hublang kantor pusat	1	Unit	2025	5,00	Bjw		97.473.000		97.473.000		4.873.650			4.873.650	92.599.350
28	Rehap kantor Perumda Riung	1	Unit	2025	5,00	Riung		150.890.000		150.890.000		7.544.500			7.544.500	143.345.500
29	Bangunan kantor baru Perumda Lengkosambi	1	Unit	2025	5,00	Lengkosambi		267.950.000		267.950.000		13.397.500			13.397.500	254.552.500
31	Rehap ruangan Banwas Perumda	1	Unit	2025	5,00	Bjw		99.000.000		99.000.000		4.950.000			4.950.000	94.050.000
Jumlah Bangunan Gedung Kantor (V)					5,00		2.012.798.300	615.313.000	15.647.000	2.612.464.300	305.123.608	131.405.565	5.299.950	49.350.715	431.229.223	2.181.235.077
VI	Peralatan Bengkel dan Lab.															
90	Kunci Pipa 8"	2	set	2019	12,50	Bjw	27.000.000	-	-	27.000.000	21.563.350	3.375.000	-	3.375.000	24.938.350	2.061.650
91	Gagang Gergaji	10	set	2019	12,50	Bjw	4.000.000	-	-	4.000.000	3.000.000	500.000	-	500.000	3.500.000	500.000
92	Las HDPE	3	Bh	2019	12,50	Bjw	1.500.000	-	-	1.500.000	1.125.000	187.500	-	187.500	1.312.500	187.500
93	CCTV	5	Unit	2019	12,50	Bjw	2.284.000	-	2.284.000	-	1.713.000	285.500	1.998.500	285.500	-	-
94	Portable water meter tester	2	Unit	2022	12,50	Bjw	106.700.000	-	-	106.700.000	40.012.500	13.337.500	-	13.337.500	53.350.000	53.350.000
95	Alat pergudangan			2023	12,50	Bjw	1.690.000	-	-	1.690.000	422.500	211.250	-		633.750	1.056.250
96	Kunci pipa 12"	4	Bh	2023	12,50	Bjw	400.000	-	-	400.000	100.000	50.000	-		150.000	250.000
97	Alat pergudangan			2023	12,50	Bjw	1.440.000	-	-	1.440.000	360.000	180.000	-		540.000	900.000
98	Alat pergudangan			2023	12,50	Bjw	712.000	-	-	712.000	178.000	89.000	-		267.000	445.000
99	Alat pergudangan			2023	12,50	Bjw	810.000	-	-	810.000	202.500	101.250	-		303.750	506.250
100	Water meter	300	Unit	2023	12,50	Bjw	116.550.000	-	-	116.550.000	29.137.500	14.568.750	-		43.706.250	72.843.750
101	Portable water meter tester	2	Unit	2023	12,50	Bjw	107.670.000	-	-	107.670.000	26.917.500	13.458.750	-		40.376.250	67.293.750
102	Water meter	300	Unit	2023	12,50	Bjw	116.550.000	-	-	116.550.000	29.137.500	14.568.750	-		43.706.250	72.843.750
103	Kunci paket dan gergaji listrik	1	Unit	2024	12,50	Bjw	3.437.550	-	-	3.437.550	429.694	429.694	-		859.388	2.578.163
104	Alat pergudangan	1	Unit	2024	12,50	Bjw	2.233.500			2.233.500	279.188	279.188			558.375	1.675.125
105	Genset honda 3 kg	1	Unit	2024	12,50	Inerie	5.500.000		-	5.500.000	687.500	687.500			1.375.000	4.125.000
17	Mesin pompa air	1	Unit	2025	12,50	Bjw		3.750.000		3.750.000		468.750			468.750	3.281.250
18	Mesin potong rumput	1	Unit	2025	12,50	Bjw		2.100.000		2.100.000		262.500			262.500	1.837.500
19	Mesin pompa air honda excell	1	Unit	2025	12,50	Bjw		4.500.000		4.500.000		562.500			562.500	3.937.500
20	Kunci pipa 10" @ 85.000	2	Unit	2025	12,50	Bjw		170.000		170.000		21.250			21.250	148.750
Jumlah Instalasi Peralatan Bengkel & Lab (VIII)					12,50		498.477.050	10.520.000	2.284.000	506.713.050	155.265.731	63.624.631	1.998.500	17.685.500	216.891.863	289.821.188
VII.	Kendaraan /Alat Angkutan															
25	Mobil Tangki Air	1	Unit	2015	12,50	BIW	315.600.000	-	315.600.000	-	327.373.312	-	327.373.312	-	-	-
26	Suzuki Apv Pick Up Wd 2017	1	Unit	2018	12,50	BIW	150.275.000	-	-	150.275.000	131.490.625	18.784.375	-	18.784.375	150.275.000	-
27	Mobil Panther Grand Touring	1	Unit	2019	12,50	Bjw	338.500.000	-	-	338.500.000	253.875.000	42.312.500	-	42.312.500	296.187.500	42.312.500
28	Sepeda motor Supra 125 Spoke	2	Unit	2020	12,50	Bjw	33.633.000	-	-	33.633.000	21.020.625	4.204.125	-	4.204.125	25.224.750	8.408.250
29	Sepeda motor Scopy & (operasional kabag Adm & Te	2	Unit	2023	12,50	Bjw	53.802.000	-	-	53.802.000	13.450.500	6.725.250	-		20.175.750	33.626.250
30	Mobil pig up carry	1	Unit	2024	12,50	Bjw	188.000.000	-	-	188.000.000	23.500.000	23.500.000			47.000.000	141.000.000
31	Motor CB150 Verza	1	Unit	2024	12,50	Aimere	25.204.500		-	25.204.500	3.150.563	3.150.563			6.301.125	18.903.375
7	Motor CB150 Verza	1	Unit	2025	12,50	Inerie		27.050.000		27.050.000		3.381.250			3.381.250	23.668.750
8	Motor Revo Fit	1	Unit	2025	12,50	Bjw Ubedolu		20.350.000		20.350.000		2.543.750			2.543.750	17.806.250
Jumlah Kendaraan (VII)					12,50		1.105.014.500	47.400.000	315.600.000	836.814.500	773.860.625	104.601.813	327.373.312	65.301.000	551.089.125	285.725.375
VIII	Inventaris Peralatan Kantor															
207	Printer Canon IP 2770	2	Unit	2020	25,00	Bjw	1.700.000		1.700.000	-	1.700.000	-	1.700.000	425.000	-	-
208	Laptop Asus coor I3	1	Unit	2020	25,00	Bjw	8.500.000		8.500.000	-	8.500.000	-	8.500.000	2.125.000	-	-
209	Komputer Komplit	1	Unit	2020	25,00	Bjw	7.750.000		7.750.000	-	5.812.500	-	5.812.500	1.937.500	-	-
210	CPU	5	Unit	2020	25,00	Bjw	35.000.000		35.000.000	-	29.173.866	-	29.173.866	8.750.000	-	-
211	UPS	2	Unit	2020	25,00	Bjw	13.300.000		13.300.000	-	9.975.000	-	9.975.000	3.325.000	-	-
212	Elpiji komplit	1	Unit	2020	25,00	Bjw	1.335.000		1.335.000	-	1.001.250	-	1.001.250	333.750	-	-
213	Meja Biro	1	Unit	2020	25,00	Bjw	1.750.000		1.750.000	-	1.312.500	-	1.312.500	437.500	-	-
214	Meja Komputer	1	Unit	2020	25,00	Riung	1.500.000		1.500.000	-	1.125.000	-	1.125.000	375.000	-	-
215	Kursi Direksi	3	Unit	2020	25,00	Bjw	6.600.000		6.600.000	-	4.950.000	-	4.950.000	1.650.000	-	-

No	Uraian	Qty	Unit	Tahun Perolehan	% Depresiasi	Lokasi	Harga Perolehan 2024	Mutasi		Harga Perolehan 2025	Akumulasi 2024	Mutasi		Beban 2025	Akumulasi 2025	Nilai Buku
								Penambahan	Pengurangan			Penambahan	Pengurangan			
1	2	3	4	5	10	6	9				13	13	13	13	13	14
216	CCTV Komplit	1	Unit	2020	25,00	Bjw	11.000.000		11.000.000	-	8.250.000	-	8.250.000	2.750.000	-	-
217	Kursi Kayu	6	Bh	2020	25,00	Aim	1.800.000		1.800.000	-	1.350.000	-	1.350.000	450.000	-	-
218	Broket Tv & kabel HDMI +	1	Psg	2020	25,00	Bjw	1.950.000		1.950.000	-	1.462.500	-	1.462.500	487.500	-	-
219	Meja	1	Bh	2020	25,00	Aimere	700.000		700.000	-	525.000	-	525.000	175.000	-	-
220	Printer Epson LX 310	2	Unit	2021	25,00	Bjw	6.600.000		6.600.000	-	4.950.000	-	4.950.000	1.650.000	-	-
221	Printer Canon ip 2770 untuk Aimere	3	Unit	2021	25,00	Bjw	2.550.000		2.550.000	-	1.912.500	-	1.912.500	637.500	-	-
222	HP Oppo	4	Unit	2021	25,00	Soa	7.200.000		7.200.000	-	5.400.000	-	5.400.000	1.800.000	-	-
223	Komputer komplit	1	Unit	2021	25,00	Bjw	7.150.000		7.150.000	-	5.362.500	-	5.362.500	1.787.500	-	-
224	Lemari Arsip	1	Bh	2021	25,00	Leng.	1.500.000		1.500.000	-	1.125.000	-	1.125.000	375.000	-	-
225	Kursi Kayu	4	Bh	2021	25,00	Leng.	1.000.000		1.000.000	-	750.000	-	750.000	250.000	-	-
226	Meja Panjang	1	Bh	2021	25,00	Leng.	750.000		750.000	-	562.500	-	562.500	187.500	-	-
227	Meja Biro	3	Bh	2021	25,00	Bjw	7.500.000		7.500.000	-	5.625.000	-	5.625.000	1.875.000	-	-
228	Lemari buku	1	Bh	2021	25,00	Bjw	2.000.000		2.000.000	-	1.500.000	-	1.500.000	500.000	-	-
229	Pintu panel ruang direktur	1	Unit	2021	25,00	Bjw	2.500.000		2.500.000	-	1.875.000	-	1.875.000	625.000	-	-
230	Meja Direktur	1	Unit	2022	25,00	Bjw	500.000		-	500.000	375.000	125.000	-	125.000	500.000	-
231	Sofa	1	Set	2022	25,00	Bjw	5.000.000		-	5.000.000	3.750.000	1.250.000	-	1.250.000	5.000.000	-
232	Kursi merk Emporium	3	Unit	2022	25,00	Bjw	750.000		-	750.000	562.500	187.500	-	187.500	750.000	-
233	Komputer Asus	1	Unit	2022	25,00	Bjw	7.000.000		-	7.000.000	5.250.000	1.750.000	-	1.750.000	7.000.000	-
234	Komputer komplit	1	Unit	2022	25,00	Langa	7.000.000		-	7.000.000	5.250.000	1.750.000	-	1.750.000	7.000.000	-
235	HP Oppo A 53	2	Unit	2022	25,00	Bjw	5.398.000		-	5.398.000	4.048.500	1.349.500	-	1.349.500	5.398.000	-
236	Printer LQ 310	1	Unit	2022	25,00	Inerie	5.000.000		-	5.000.000	3.750.000	1.250.000	-	1.250.000	5.000.000	-
237	Komputer komplit	1	Unit	2022	25,00	Lengkosambi	7.000.000		-	7.000.000	5.250.000	1.750.000	-	1.750.000	7.000.000	-
238	Komputer	2	Unit	2022	25,00	Bjw	16.000.000		-	16.000.000	12.000.000	4.000.000	-	4.000.000	16.000.000	-
239	Hardisk External 1 TB	1	Unit	2022	25,00	Bjw	1.000.000		-	1.000.000	750.000	250.000	-	250.000	1.000.000	-
240	Lemari patung	1	Unit	2023	25,00	Bjw	1.000.000		-	1.000.000	750.000	250.000	-	-	1.000.000	-
241	Kursi tamu	4	Unit	2023	25,00	Bjw	1.000.000		-	1.000.000	750.000	250.000	-	-	1.000.000	-
242	Kursi direktur	1	Unit	2023	25,00	Bjw	1.650.000		-	1.650.000	1.237.500	412.500	-	-	1.650.000	-
243	Inventaris kantor	1	paket	2023	25,00	Inerie	4.890.000		-	4.890.000	3.667.500	1.222.500	-	-	4.890.000	-
244	Gorden	15	lbr	2023	25,00	Aimere & Inerie	6.000.000		-	6.000.000	4.500.000	1.500.000	-	-	6.000.000	-
245	Kursi			2023	25,00	Bjw	6.600.000		-	6.600.000	4.950.000	1.650.000	-	-	6.600.000	-
246	Meja rapat	6	unit	2023	25,00	Bjw	6.000.000		-	6.000.000	4.500.000	1.500.000	-	-	6.000.000	-
247	Stavol auto regulator	2	Unit	2023	25,00	Riung & Leng.	600.000		-	600.000	450.000	150.000	-	-	600.000	-
248	CPU + UPS	2	Unit	2023	25,00	Riung	6.850.000		-	6.850.000	5.137.500	1.712.500	-	-	6.850.000	-
249	Hp Oppo A 17 ram 3	5	Unit	2023	25,00	Semua	8.500.000		-	8.500.000	6.375.000	2.125.000	-	-	8.500.000	-
250	Perlengkapan komputer			2023	25,00	Bjw	1.600.000		-	1.600.000	1.200.000	400.000	-	-	1.600.000	-
251	Printer Epx LX-310	1	Unit	2023	25,00	Bjw	3.500.000		-	3.500.000	2.625.000	875.000	-	-	3.500.000	-
252	UPS Proling 1200 w	1	Unit	2023	25,00	Bjw	2.000.000		-	2.000.000	1.500.000	500.000	-	-	2.000.000	-
253	Komputer	1	Unit	2023	25,00	Inerie	7.750.000		-	7.750.000	5.812.500	1.937.500	-	-	7.750.000	-
254	Printer canon iP2770	1	Unit	2023	25,00	Inerie	1.100.000		-	1.100.000	825.000	275.000	-	-	1.100.000	-
255	Printer Epson LX 310	1	Unit	2023	25,00	Inerie	2.750.000		-	2.750.000	2.062.500	687.500	-	-	2.750.000	-
256	Printer canon iP2770	1	Unit	2023	25,00	Soa	1.100.000		-	1.100.000	825.000	275.000	-	-	1.100.000	-
257	Printer canon iP2770	1	Unit	2023	25,00	Bjw	1.100.000		-	1.100.000	825.000	275.000	-	-	1.100.000	-
258	Inventaris kantor			2023	25,00	Bjw	7.000.000		-	7.000.000	5.250.000	1.750.000	-	-	7.000.000	-
259	Lemari arsip	3	Unit	2024	25,00	Bjw	6.000.000		-	6.000.000	1.500.000	1.500.000			3.000.000	3.000.000
260	Lemari arsip	1	Unit	2024	25,00	Soa	2.000.000		-	2.000.000	500.000	500.000			1.000.000	1.000.000
261	Meja biro	3	Unit	2024	25,00	Bjw	5.250.000		-	5.250.000	1.312.500	1.312.500			2.625.000	2.625.000
262	Rak besi untuk gudang local area	2	Unit	2024	25,00	Bjw	7.995.000		-	7.995.000	1.998.750	1.998.750			3.997.500	3.997.500
263	Komputer komplit	1	Unit	2024	25,00	Aimere	7.600.000		-	7.600.000	1.900.000	1.900.000			3.800.000	3.800.000
264	Hp cater	5	Unit	2024	25,00	Bjw	8.995.000		-	8.995.000	2.248.750	2.248.750			4.497.500	4.497.500
265	Komputer komplit unutk bagian logistik & aset	1	Unit	2024	25,00	Bjw	7.750.000		-	7.750.000	1.937.500	1.937.500			3.875.000	3.875.000
266	UPS Prolink 1200 Va	3	Unit	2024	25,00		4.500.000		-	4.500.000	1.125.000	1.125.000			2.250.000	2.250.000
267	Camera Fujifilm X.A10	1	Unit	2024	25,00	Bjw	5.500.000		-	5.500.000	1.375.000	1.375.000			2.750.000	2.750.000
268	UPS	1	Unit	2024	25,00		1.500.000		-	1.500.000	375.000	375.000			750.000	750.000
269	Printer canon IP2270 untuk akuntansi	1	Unit	2024	25,00	Bjw	1.100.000		-	1.100.000	275.000	275.000			550.000	550.000
270	Printer canon IP2270	1	Unit	2024	25,00	Inerie	1.100.000		-	1.100.000	275.000	275.000			550.000	550.000
271	UPS Prolink 1200 Va	1	Unit	2024	25,00	Soa	1.750.000		-	1.750.000	437.500	437.500			875.000	875.000
272	Printer Epson L3210	1	Unit	2024	25,00	Bjw	2.750.000		-	2.750.000	687.500	687.500			1.375.000	1.375.000
273	Speaker Aktif komplit	1	Unit	2024	25,00	Bjw	5.685.000		-	5.685.000	1.421.250	1.421.250			2.842.500	2.842.500
274	Hp cater	1	Unit	2024	25,00	Golbar	1.599.000		-	1.599.000	399.750	399.750			799.500	799.500
275	UPS Prolink 1200 Va	1	Unit	2025	25,00	Bjw	-	1.750.000	-	1.750.000	-	437.500			437.500	1.312.500
276	Komputer komplit untuk bagian rekening	1	Unit	2025	25,00	Bjw	-	11.800.000	-	11.800.000	-	2.950.000			2.950.000	8.850.000
277	Komputer komplit untuk bagian personalia	1	Unit	2025	25,00	Bjw	-	7.500.000	-	7.500.000	-	1.875.000			1.875.000	5.625.000

No	Uraian	Qty	Unit	Tahun Perolehan	% Depresiasi	Lokasi	Harga Perolehan 2024	Mutasi		Harga Perolehan 2025	Akumulasi 2024	Mutasi		Beban 2025	Akumulasi 2025	Nilai Buku
								Penambahan	Pengurangan			Penambahan	Pengurangan			
1	2	3	4	5	10	6	9				13	13	13	13	13	14
278	GPS Germin 79S	1	Unit	2025	25,00	Bjw	-	5.700.000		5.700.000		1.425.000			1.425.000	4.275.000
279	Hp cater	2	Unit	2025	25,00	Aim	-	3.000.000		3.000.000		750.000			750.000	2.250.000
280	UPS Prolink 1200 Va	1	Unit	2025	25,00	Bjw	-	1.750.000		1.750.000		437.500			437.500	1.312.500
281	Kursi putar untuk kabag Adm & Keu	1	Unit	2025	25,00	Bjw	-	1.000.000		1.000.000		250.000			250.000	750.000
282	Laptop Asus	1	Unit	2025	25,00	Lengkosambi	-	8.250.000		8.250.000		2.062.500			2.062.500	6.187.500
283	Gorden			2025	25,00	Aimere	-	4.950.000		4.950.000		1.237.500			1.237.500	3.712.500
284	Printer Canon iP2770	1	Unit	2025	25,00	Lengkosambi	-	1.200.000		1.200.000		300.000			300.000	900.000
285	Kursi Napoli	12	Unit	2025	25,00	Aimere	-	1.320.000		1.320.000		330.000			330.000	990.000
286	UPS Prolink 1200 Va	1	Unit	2025	25,00	Bjw Hublang	-	1.695.000		1.695.000		423.750			423.750	1.271.250
287	Komputer lengkap (CPU komplit, procesor intel core Ram 8 GB, SSD 128 GB, Hardisk 500 GB, Mainboar ms1, casing Azzura)	1	Unit	2025	25,00	Bjw	-	6.750.000		6.750.000		1.687.500			1.687.500	5.062.500
288	Komputer komplit untuk cater & rekening	1	Unit	2025	25,00	Bjw - Rekening	-	24.000.000		24.000.000		6.000.000			6.000.000	18.000.000
289	CPU prosesor RAM DRD4 8 GB untuk akuntansi	1	Unit	2025	25,00	Bjw - Akunt.	-	7.900.000		7.900.000		1.975.000			1.975.000	5.925.000
290	Gorden vertical untuk ruangan Hublang	1	Unit	2025	25,00	Bjw	-	2.227.500		2.227.500		556.875			556.875	1.670.625
291	Gorden vertical kantor baru Lengkosambi	1	Unit	2025	25,00	Lengkosambi	-	4.935.000		4.935.000		1.233.750			1.233.750	3.701.250
292	Gorden vertical kantor baru Riung	1	Unit	2025	25,00	Riung	-	3.632.500		3.632.500		908.125			908.125	2.724.375
293	Meja biro untuk Sekretaris	1	Unit	2025	25,00	Bjw	-	1.800.000		1.800.000		450.000			450.000	1.350.000
294	Meja biro untuk Kabag Hublang	1	Unit	2025	25,00	Bjw	-	1.800.000		1.800.000		450.000			450.000	1.350.000
295	Meja rapat uk panjang	1	Unit	2025	25,00	Bjw	-	800.000		800.000		200.000			200.000	600.000
296	Lemari arsip untuk ruangan Hublang	1	Unit	2025	25,00	Bjw	-	2.000.000		2.000.000		500.000			500.000	1.500.000
297	Meja biro Banwas	2	Unit	2025	25,00	Bjw	-	2.600.000		2.600.000		650.000			650.000	1.950.000
298	Meja 1/2 biro	1	Unit	2025	25,00	Riung	-	1.200.000		1.200.000		300.000			300.000	900.000
299	Meja 1/2 biro	1	Unit	2025	25,00	Lengkosambi	-	1.200.000		1.200.000		300.000			300.000	900.000
300	Meja biro	1	Unit	2025	25,00	Riung	-	1.800.000		1.800.000		450.000			450.000	1.350.000
301	Meja biro	1	Unit	2025	25,00	Lengkosambi	-	1.800.000		1.800.000		450.000			450.000	1.350.000
302	Bangku panjang	1	Unit	2025	25,00	Lengkosambi	-	1.200.000		1.200.000		300.000			300.000	900.000
303	Meja 1/2 biro untuk pos pelayanan Turekisa	1	Unit	2025	25,00	Golbar	-	1.200.000		1.200.000		300.000			300.000	900.000
304	UPS	1	Unit	2025	25,00	Inerie	-	1.500.000		1.500.000		375.000			375.000	1.125.000
305	Meja biro untuk Kepala unit	1	Unit	2025	25,00	Aimere	-	1.200.000		1.200.000		300.000			300.000	900.000
306	Meja biro untuk Teller	1	Unit	2025	25,00	Aimere	-	2.000.000		2.000.000		500.000			500.000	1.500.000
307	Meja panjang untuk rapat	2	Unit	2025	25,00	Aimere	-	1.500.000		1.500.000		375.000			375.000	1.125.000
308	Lemari kecil untuk Kepala unit	1	Unit	2025	25,00	Aimere	-	1.700.000		1.700.000		425.000			425.000	1.275.000
309	Lemari arsip	1	Unit	2025	25,00	Aimere	-	1.900.000		1.900.000		475.000			475.000	1.425.000
Jumlah Nilai Peralatan Kantor (VI)					25,00		328.347.000	126.560.000	131.635.000	323.272.000	216.197.116	80.818.000	104.200.116	46.570.750	192.815.000	130.457.000
	TOTAL						44.192.479.691	1.321.585.600	478.178.500	45.035.886.791	14.879.491.741	2.707.733.665	451.884.378	2.437.492.071	17.135.341.028	27.900.545.763

PEMERINTAH KABUPATEN NGADA
PERUMDA AIR MINUM KAB. NGADA
DAFTAR AKTIVA LAIN-LAIN
TAHUN BUKU 31 DESEMBER 2025

No.	Uraian	Qty	Unit	Tahun Perolehan	% Penyusutan	Lokasi	Harga Perolehan	Harga Perolehan 2024	Mutasi		Harga Perolehan 2025	Akumulasi 2024	Mutasi		Akumulasi 2025	Nilai Buku
									Penambahan	Pengurangan			Penambahan	Pengurangan		
	Saldo Awal (31-12-2022)						289.126.777	289.126.777			289.126.777					289.126.777
II	Instalasi Sumber Air															
1	Broncaptering	1	Unit	1980	5,00	Aim	6.636.000	6.636.000	-		6.636.000	-	-	-	-	6.636.000
2	Broncaptering	1	Unit	1980	5,00		20.237.900	20.237.900	-		20.237.900	-	-	-	-	20.237.900
3	Reservoir	100	m3	1981	5,00	Aim	29.342.300	29.342.300	-		29.342.300	-	-	-	-	29.342.300
4	Reservoir	1	Unit	1980	5,00		31.990.000	31.990.000	-		31.990.000	-	-	-	-	31.990.000
5	Reservoir	1	Unit	1980	5,00		10.500.000	10.500.000	-		10.500.000	-	-	-	-	10.500.000
6	Instalasi Sumber Air	1	Unit	1980	5,00		4.203.947	4.203.947	-		4.203.947	-	-	-	-	4.203.947
7	Terminal Air		Unit	1990	5,00	Bjw	8.265.000	8.265.000	-		8.265.000	-	-	-	-	8.265.000
8	Rehabilitasi Intake		Unit	1991	5,00	Bjw	4.981.187	4.981.187	-		4.981.187	-	-	-	-	4.981.187
9	Rehabilitasi Broncaptering		Unit	1991	5,00	Bjw	4.920.085	4.920.085	-		4.920.085	-	-	-	-	4.920.085
10	Terminal Air	1	Unit	1991	5,00	Ds Bmr	5.110.172	5.110.172	-		5.110.172	-	-	-	-	5.110.172
11	Broncaptering	1	Unit	1991	5,00	Ds Rklb	11.914.793	11.914.793	-		11.914.793	-	-	-	-	11.914.793
12	Pembuatan Broncaptering	1	Unit	1992	5,00	Ds Foa	12.105.060	12.105.060	-		12.105.060	-	-	-	-	12.105.060
13	Pembuatan Broncaptering	1	Unit	1994	5,00	Aim	10.928.300	10.928.300	-		10.928.300	-	-	-	-	10.928.300
14	Broncaptering	30	Unit	1994	5,00	Soa	20.473.461	20.473.461	-		20.473.461	-	-	-	-	20.473.461
	Total Instalasi Sumber						181.608.205	181.608.205	-	-	181.608.205	-	-	-	-	181.608.205
IV	Instalasi Transmisi dan Transdibusi															
2	Pipa Transmisi dia 4"	3.500	Mtr	1980	6,25		34.455.480	34.455.480	-		34.455.480	-	-	-	-	34.455.480
99	Bak Penampung 30 m3	1	Unit	1987	6,25	Bjw	2.904.000	2.904.000	-	-	2.904.000	-	-	-	-	2.904.000
132	Perluasan Jaringan			2000	6,25	Aim	389.200	389.200	-	-	389.200	-	-	-	-	389.200
133	Perluasan Jaringan			2000	6,25	Rng	266.400	266.400	-	-	266.400	-	-	-	-	266.400
	Total Instalasi Transmisi dan Transdibusi						38.015.080	38.015.080	-	-	38.015.080	-	-	-	-	38.015.080
V	Bangunan Gedung Kantor															
10	Bangunan Teras Kantor	1	Unit	2019	5,00	Aimere	12.117.000		12.117.000		12.117.000	3.635.100	605.850	-	4.240.950	7.876.050
12	Rehap gedung jaga (WTP)	1	Unit	2020	5,00	Bjw	3.530.000		3.530.000		3.530.000	882.500	176.500	-	1.059.000	2.471.000
	Total Bangunan Gedung Kantor						15.647.000	-	15.647.000	-	15.647.000	4.517.600	782.350	-	5.299.950	10.347.050
VI	Peralatan Bengkel Dan Labotarium															
4	CCTV	5	Unit	2019	12,50	Bjw	2.284.000		2.284.000		2.284.000	1.713.000	285.500	-	1.998.500	285.500
	Total Peralatan Bengkel Dan Labotarium						2.284.000	-	2.284.000	-	2.284.000	1.713.000	285.500	-	1.998.500	285.500
VII.	Kendaraan															
1	Sepeda Motor	1	Unit	1980	12,50	Bjw	427.312	427.312	-	-	427.312	-	-	-	-	427.312
2	Sepeda Motor	1	Unit	1985	12,50	Bjw	1.250.000	1.250.000	-	-	1.250.000	-	-	-	-	1.250.000
3	Sepeda Motor	1	Unit	1986	12,50	Bjw	1.425.000	1.425.000	-	-	1.425.000	-	-	-	-	1.425.000
4	Sepeda Motor	1	Unit	1990	12,50	Bjw	3.000.000	3.000.000	-	-	3.000.000	-	-	-	-	3.000.000
5	Sepeda Motor	1	Unit	1992	12,50	Bjw	2.774.000	2.774.000	-	-	2.774.000	-	-	-	-	2.774.000
6	Sepeda Motor	1	Unit	1992	12,50	Bjw	5.822.000	5.822.000	-	-	5.822.000	-	-	-	-	5.822.000
7	Sepeda	1	Unit	1984	12,50	Bjw	125.000	125.000	-	-	125.000	-	-	-	-	125.000
8	Sepeda	2	Unit	1988	12,50	Bjw	350.000	350.000	-	-	350.000	-	-	-	-	350.000
9	Sepeda	1	Unit	1991	12,50	Bjw	425.000	425.000	-	-	425.000	-	-	-	-	425.000
10	Sepeda	1	Unit	1992	12,50	Bjw	175.000	175.000	-	-	175.000	-	-	-	-	175.000

No.	Uraian	Qty	Unit	Tahun Perolehan	% Penyusutan	Lokasi	Harga Perolehan	Harga Perolehan 2024	Mutasi		Harga Perolehan 2025	Akumulasi 2024	Mutasi		Akumulasi 2025	Nilai Buku
									Penambahan	Pengurangan			Penambahan	Pengurangan		
	Total Kendaraan						15.773.312	15.773.312	-	-	15.773.312	-	-	-	-	15.773.312
VIII	Inventaris Peralatan Kantor							-								
1	Meja 1/2 Biro	1	Unit	1983	25,00	Bjw	130.000	130.000	-	-	130.000	-			-	130.000
2	Meja 1/2 Biro	1	Unit	1984	25,00	Bjw	130.000	130.000	-	-	130.000	-			-	130.000
3	Meja 1/2 Biro	1	Unit	1984	25,00	Bjw	65.000	65.000	-	-	65.000	-			-	65.000
4	Meja 1/2 Biro	6	Unit	1989	25,00	Bjw	450.000	450.000	-	-	450.000	-			-	450.000
5	Calculator merk "Sharp"	1	Unit	1986	25,00	Bjw	30.000	30.000	-	-	30.000	-			-	30.000
6	Calculator merk "Casio"	1	Unit	1986	25,00	Bjw	39.000	39.000	-	-	39.000	-			-	39.000
7	Calculator merk "Casio"	2	Unit	1988	25,00	Bjw	90.000	90.000	-	-	90.000	-			-	90.000
8	Calculator	7	Unit	2000	25,00	Bjw	755.000	755.000	-	-	755.000	-			-	755.000
9	Calculator	1	Unit	2000	25,00	6 desa	45.000	45.000	-	-	45.000	-			-	45.000
10	Calculator	1	Unit	2000	25,00	soa	125.000	125.000	-	-	125.000	-			-	125.000
11	Calculator	1	Unit	2000	25,00	Rng	80.000	80.000	-	-	80.000	-			-	80.000
12	Calculator merk "Citizen"	1	Unit	1992	25,00	Bjw	65.000	65.000	-	-	65.000	-			-	65.000
13	Mesin Ketik	1	Unit	1983	25,00	Bjw	250.000	250.000	-	-	250.000	-			-	250.000
14	Mesin Ketik merk "Oliveti"	1	Unit	1984	25,00	Bjw	500.000	500.000	-	-	500.000	-			-	500.000
15	Mesin Ketik	1	Unit	1987	25,00	Bjw	700.000	700.000	-	-	700.000	-			-	700.000
16	Mesin Ketik merk "Royal"	1	Unit	1988	25,00	Bjw	325.000	325.000	-	-	325.000	-			-	325.000
17	Mesin Ketik merk "Optima"	1	Unit	1990	25,00	Bjw	535.000	535.000	-	-	535.000	-			-	535.000
18	Mesin Ketik merk "Brother"	1	Unit	1990	25,00	Bjw	225.000	225.000	-	-	225.000	-			-	225.000
19	Meja Pingpong	1	Unit	1985	25,00	Bjw	71.000	71.000	-	-	71.000	-			-	71.000
20	Rak Rekening	1	Unit	1985	25,00	Bjw	70.000	70.000	-	-	70.000	-			-	70.000
21	Kursi Kayu	1	Unit	1985	25,00	Bjw	20.000	20.000	-	-	20.000	-			-	20.000
22	Rak RRT	1	Unit	1987	25,00	Bjw	150.000	150.000	-	-	150.000	-			-	150.000
23	Filling Cabinet	1	Unit	1987	25,00	Bjw	120.000	120.000	-	-	120.000	-			-	120.000
24	Tape Recorder	1	Unit	1988	25,00	Bjw	80.000	80.000	-	-	80.000	-			-	80.000
25	Pompa Gemuk	1	Unit	1988	25,00	Bjw	17.500	17.500	-	-	17.500	-			-	17.500
26	Tustel	1	Unit	1989	25,00	Bjw	437.000	437.000	-	-	437.000	-			-	437.000
27	Kursi	1	Unit	1989	25,00	Bjw	60.000	60.000	-	-	60.000	-			-	60.000
28	Lemari Arsip	1	Unit	1992	25,00	Bjw	125.000	125.000	-	-	125.000	-			-	125.000
29	Papan Data	1	Unit	1992	25,00	Bjw	25.000	25.000	-	-	25.000	-			-	25.000
30	Peralatan Kantor	1	Unit	1993	25,00	Bjw	23.732.000	23.732.000	-	-	23.732.000	-			-	23.732.000
31	Data Switch	1	Bh	1998	25,00	Bjw	150.000	150.000	-		150.000		-	-	-	150.000
32	Komputer & Printer	1	Unit	2004	25,00	Bjw	2.654.181	2.654.181	-		2.654.181		-	-	-	2.654.181
	Total inventaris Kantor						32.250.681	32.250.681	-	-	32.250.681	-	-	-	-	32.250.681
	Total						574.705.055	556.774.055	17.931.000	-	574.705.055	6.230.600	1.067.850	-	7.298.450	567.406.605



Laporan No.: 00075/ML/KAP.IGOR/1/IV/2026

**RESUME HASIL PEMERIKSAAN ATAS
SISTEM PENGENDALIAN INTERN DAN KEPATUHAN
TERHADAP KETENTUAN PERATURAN PERUNDANG-UNDANGAN**

Pengguna Laporan Keuangan
Perusahaan Umum Daerah Air Minum Kabupaten Ngada
di
Bajawa-Nusa Tenggara Timur

Kami telah mengaudit laporan keuangan Perusahaan Umum Daerah Air Minum Kabupaten Ngada untuk laporan posisi keuangan tahun yang berakhir tanggal 31 Desember 2025 serta laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain, laporan perubahan ekuitas, dan laporan arus kas untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut dengan opini Wajar Tanpa Pengecualian yang dimuat dalam Laporan Auditor Independen Nomor 00075/2.1516/AU.8/04/0463-3/1/IV/2026 tanggal 23 April 2026.

Kami melaksanakan audit berdasarkan standar auditing yang ditetapkan Institut Akuntan Publik Indonesia. Standar tersebut mengharuskan kami merencanakan dan melaksanakan audit agar kami memperoleh keyakinan yang memadai bahwa laporan keuangan bebas salah saji material.

Untuk memperoleh keyakinan yang memadai tentang apakah laporan keuangan bebas dari salah saji material, kami melakukan pengujian atas efektivitas sistem pengendalian intern dan kepatuhan terhadap ketentuan peraturan perundang-undangan yang berpengaruh langsung dan material terhadap laporan keuangan. Namun, pemeriksaan yang kami lakukan tidak dirancang khusus untuk menyatakan pendapat atas efektivitas sistem pengendalian intern dan kepatuhan terhadap ketentuan peraturan perundang-undangan. Oleh karena itu, kami tidak menyatakan pendapat seperti itu.

Manajemen Perusahaan Umum Daerah Air Minum Kabupaten Ngada bertanggung jawab untuk menyusun dan memelihara suatu pengendalian intern. Dalam memenuhi tanggung jawabnya, diperlukan estimasi dan pertimbangan dari pihak manajemen tentang taksiran manfaat dan biaya yang berkaitan dengan pengendalian intern. Tujuan suatu pengendalian intern adalah untuk memberikan keyakinan memadai, bukan keyakinan absolut, kepada manajemen bahwa aset terjamin keamanannya dari kerugian sebagai akibat dari pemakaian atau pengeluaran yang tidak diotorisasi dan bahwa transaksi dilaksanakan dengan otorisasi manajemen dan dicatat semestinya untuk memungkinkan penyusunan laporan keuangan sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Privat (SAK EP).

Karena adanya keterbatasan bawaan dalam setiap pengendalian intern, kekeliruan atau ketidakberesan dapat saja terjadi dan tidak terdeteksi. Begitu juga, proyeksi setiap evaluasi atas pengendalian intern ke periode yang akan datang mengandung risiko bahwa suatu prosedur menjadi tidak memadai lagi karena perubahan kondisi yang terjadi atau efektivitas desain dan operasi pengendalian intern tersebut telah berkurang. Untuk semua golongan pengendalian intern tersebut di atas, kami memperoleh pemahaman tentang desain pengendalian intern yang relevan dan apakah pengendalian intern tersebut dioperasikan, serta kami menentukan risiko pengendalian.

Kepatuhan terhadap hukum, peraturan, kontrak, dan bantuan yang berlaku bagi Perusahaan Umum Daerah Air Minum Kabupaten Ngada merupakan tanggung jawab manajemen. Sebagai bagian dari pemerolehan keyakinan memadai tentang apakah laporan keuangan bebas dari salah saji



material, kami melaksanakan pengujian terhadap kepatuhan Perusahaan Umum Daerah Air Minum Kabupaten Ngada terhadap pasal-pasal tertentu hukum, peraturan, kontrak dan persyaratan bantuan. Namun, tujuan audit kami atas laporan keuangan adalah tidak untuk menyatakan pendapat atas keseluruhan kepatuhan terhadap pasal-pasal tersebut. Oleh karena itu, kami tidak menyatakan suatu pendapat seperti itu. Hasil pemeriksaan kami terhadap efektivitas sistem pengendalian intern dan kepatuhan terhadap ketentuan peraturan perundang-undangan, kami menemukan adanya kelemahan sistem pengendalian intern dan kepatuhan terhadap ketentuan peraturan perundang-undangan yang berpengaruh langsung dan material terhadap laporan keuangan Laporan Keuangan Perusahaan Umum Daerah Air Minum Kabupaten Ngada untuk tahun yang berakhir tanggal 31 Desember 2025, yaitu berdasarkan laporan keuangan Perusahaan Umum Daerah Air Minum Kabupaten Ngada per 31 Desember 2025.

Kami juga menemukan adanya kelemahan pengendalian intern maupun ketidakpatuhan terhadap ketentuan peraturan perundang-undangan yang tidak berpengaruh langsung dan tidak material terhadap Laporan Keuangan Perusahaan Umum Daerah Air Minum Kabupaten Ngada untuk tahun yang berakhir tanggal 31 Desember 2025.

Adapun pokok-pokok temuan yang berpengaruh langsung dan material, dan yang tidak berpengaruh langsung dan tidak material, sebagai berikut:

1. Penyertaan Pemerintah Pusat Sebesar Rp41.633.741.050 Belum Ditetapkan Statusnya
2. Kualitas Piutang sangat rendah, dimana dari total Piutang Usaha Perumda Air Minum Kabupaten Ngada per 31 Desember 2025 sebesar Rp9.475.876.584, masuk dalam kolektibilitas diragukan sebesar Rp1.095.939.719 dan macet sebesar Rp4.669.174.230
3. Saldo Aset Tetap Tidak Dimanfaatkan Sebesar Rp289.126.777 Tidak Didukung Rincian Daftar Aset yang Memadai pada Perumda Air Minum Kabupaten Ngada
4. Kesalahan Klasifikasi Biaya Operasional sebagai Persediaan Lainnya Sebesar Rp95.280.750 yang Mengakibatkan Overstated Aset.
5. Pengakuan Beban Lain-lain Sebesar Rp31.268.972 Tidak Didukung oleh Dokumen Sumber dan Rincian Transaksi yang Memadai
6. Kesalahan Klasifikasi Biaya Operasional sebagai Beban Ditangguhkan Sebesar Rp15.068.187 yang Mengakibatkan Overstated Aset
7. Belum Dilakukannya Penyesuaian Tarif Air Minum Sejak Tahun 2016 yang Berpotensi Menghambat Pemulihan Biaya secara Penuh

Kelemahan dan rekomendasi perbaikan secara rinci dapat dilihat dalam laporan ini.

Kantor Akuntan Publik I Gede Oka & Rekan

I Gede Oka, S.E., S.H., M.M., Ak., CPA., CA, CFI., ASEAN CPA.
NRAP: AP. 0463

Badung, 23 April 2026

HASIL PEMERIKSAAN ATAS SISTEM PENGENDALIAN INTERN DAN KEPATUHAN TERHADAP KETENTUAN PERATURAN PERUNDANG-UNDANGAN

Hasil Pemeriksaan atas Laporan Keuangan Perusahaan Umum Daerah Air Minum Kabupaten Ngada Tahun 2025 mengungkapkan permasalahan-permasalahan terkait kelemahan Sistem Pengendalian Intern dan Kepatuhan Terhadap Ketentuan Peraturan Perundang-undangan, dengan perincian sebagai berikut:

1. Penyertaan Pemerintah Pusat Sebesar Rp41.633.741.050,00 Belum Ditetapkan Statusnya

Berdasarkan pemeriksaan saldo Aset Tetap PDAM Ngada per 31 Desember 2025, terdapat aset berupa pengeluaran APBN Pemerintah Pusat sebesar Rp41.633.741.050,00 yang belum diserahkan secara formal kepada Pemerintah Daerah Kabupaten Ngada. Hasil audit menunjukkan kondisi spesifik sebagai berikut:

- a) Aset tersebut terdiri dari Pembangunan Prasarana dan Sarana Air, Pembangunan Instalasi Transmisi Distribusi, Pembangunan Reservoir, serta Instalasi Transmisi dan Distribusi yang status pengalihan asetnya masih menunggu persetujuan Kementerian Keuangan dan Kementerian PUPR.
- b) Dari total nilai kumulatif sebesar Rp41.633.741.050,00 namun aset tersebut belum dapat diakui secara penuh dalam Kartu Inventaris Barang (KIB) atau daftar aset tetap perusahaan karena belum adanya kejelasan status hukum atas pengalihan kepemilikan.

Berdasarkan Peraturan Pemerintah Nomor 27 Tahun 2014 tentang Pengelolaan Barang Milik Negara/Daerah terkait prosedur pemisahan kekayaan daerah yang disertakan sebagai modal dengan membuat Peraturan Daerah atas dasar hukum penyertaan modal ke Perusahaan Daerah.

Belum ditetapkannya status atas aset tersebut mengakibatkan ketidakpastian legalitas dalam pencatatan pada neraca daerah maupun perusahaan serta berpotensi melemahkan aspek pengendalian dan akuntabilitas pengelolaan aset.

Sehubungan dengan hal tersebut, kami merekomendasikan kepada direktur untuk melakukan koordinasi intensif dengan Dinas PUPR Kabupaten Ngada dan Badan Keuangan Daerah untuk mendorong percepatan proses pembentukan peraturan daerah atau dokumen hibah atas nilai aset yang diterima Perumda Kabupaten Ngada dari Pemerintah Daerah.

2. Kualitas Piutang sangat rendah, dimana dari total Piutang Usaha Perumda Air Minum Kabupaten Ngada per 31 Desember 2025 sebesar Rp9.475.876.584, masuk dalam kolektibilitas diragukan sebesar Rp1.095.939.719 dan macet sebesar Rp4.669.174.230

Berdasarkan laporan keuangan Perumda Air Minum Kabupaten Ngada per 31 Desember 2025, Perumda Air Minum Kabupaten Ngada memiliki piutang usaha per 31 Desember 2025 dengan nilai bruto sebesar Rp9.475.876.584 dan akumulasi penyisihan sebesar Rp6.494.789.268 dengan rincian:

Umur Piutang	Piutang Bruto		Akumulasi Penyisihan		Piutang Neto
	Nominal (Rp)	%	%	Nominal (Rp)	
0-3 Bulan	1.501.398.756,00	15,84%	0%	-	1.501.398.756,00
> 3 s.d. 6 Bulan	961.750.005,00	10,15%	30%	288.525.001,50	673.225.003,50
6 - 12 Bulan	882.300.635,00	9,31%	50%	441.150.317,50	441.150.317,50
12-24 Bulan	1.461.252.958,00	15,42%	75%	1.095.939.718,50	365.313.239,50
> 24 Bulan	4.669.174.230,00	49,27%	100%	4.669.174.230,00	0,00
Jumlah	9.475.876.584,00			6.494.789.267,50	2.981.087.316,50

Dari tabel di atas menunjukkan bahwa dari piutang bruto sebesar Rp9.475.876.584,00, sebesar Rp1.461.252.958,00 atau 15,42% masuk dalam klasifikasi diragukan, dan sebesar Rp4.669.174.230,00 atau 49,27% masuk dalam klasifikasi macet.

Permasalahan tersebut mengakibatkan tingginya penyisihan piutang akan langsung mengurangi laba bersih perusahaan pada Laporan Laba Rugi. Tidak berjalannya prosedur pemutusan sambungan sementara bagi pelanggan yang menunggak di atas 3 bulan secara konsisten

Sehubungan dengan hal tersebut, kami merekomendasikan kepada direktur Perumda Air Minum Kabupaten Ngada, meningkatkan efektivitas penagihan terhadap jumlah piutang usaha untuk meningkatkan likuiditas perusahaan, dan melakukan koordinasi kepada Badan Pengawas dan KPM akan perlunya membentuk tim khusus penagihan tunggakan (*task force*) untuk mengejar piutang kategori 3-12 bulan agar tidak jatuh ke kategori macet..

3. Saldo Aset Tetap Tidak Dimanfaatkan Sebesar Rp289.126.777 Tidak Didukung Rincian Daftar Aset yang Memadai pada Perumda Air Minum Kabupaten Ngada

Berdasarkan hasil pemeriksaan atas Laporan Posisi Keuangan dan buku besar aset tetap, ditemukan adanya saldo akun "Aset Tetap Tidak Dimanfaatkan" senilai Rp289.126.777. Atas saldo tersebut ditemukan kondisi sebagai berikut:

- Tidak tersedia rincian atau daftar pendukung (*subsidiary ledger*) yang menjelaskan jenis aset, tahun perolehan, lokasi fisik, maupun spesifikasi teknis aset yang membentuk nilai tersebut.
- Manajemen tidak dapat menunjukkan dokumen sumber yang menjadi dasar pencatatan saldo tersebut dalam laporan keuangan.
- Tidak dilakukan pencatatan secara terpisah (labelisasi) antara aset yang masih beroperasi dengan aset yang sudah tidak dimanfaatkan.

Berdasarkan Peraturan Dalam Negeri (Permendagri) Nomor 47 Tahun 2021: Tentang Tata Cara Pelaksanaan Pembukuan, Inventarisasi, dan Pelaporan Barang Milik Daerah (atau regulasi terkait pengelolaan aset BUMD).

Atas hal tersebut Perusahaan tidak dapat membuktikan apakah aset senilai Rp289.126.777 tersebut secara fisik masih ada atau telah hilang/rusak. Saldo aset tetap dalam laporan keuangan berisiko disajikan lebih tinggi dari nilai yang sebenarnya (*overstated*) jika ternyata aset fisiknya sudah tidak ada.

Sehubungan dengan hal tersebut, kami merekomendasikan kepada direktur segera melakukan inventarisasi ulang terhadap aset tetap tidak dimanfaatkan tersebut serta menyusun rincian daftar aset secara lengkap dan akurat. Selain itu, perlu dilakukan evaluasi atas status dan pemanfaatan aset guna menentukan langkah tindak lanjut yang tepat, seperti penghapusan atau optimalisasi penggunaan aset.

4. Kesalahan Klasifikasi Biaya Operasional sebagai Persediaan Lainnya Sebesar Rp95.280.750 yang Mengakibatkan *Overstated* Aset.

Berdasarkan hasil uji petik atas buku besar Persediaan, ditemukan saldo pada akun Persediaan Lainnya sebesar Rp95.280.750 yang tidak memenuhi kriteria pengakuan aset (persediaan). Rincian saldo tersebut terdiri dari:

- Bahan Kimia Pengolahan adalah sebesar Rp35.000.000 yang merupakan biaya pemakaian (sudah habis digunakan dalam proses produksi).
- Biaya ATK & Fotokopi adalah sebesar Rp60.280.750 yang merupakan biaya administrasi kantor periode berjalan.

Kedua komponen tersebut secara substansi adalah beban operasional yang manfaat ekonominya telah habis dikonsumsi dalam periode berjalan, namun masih tercatat sebagai posisi aset (persediaan) pada Laporan Posisi Keuangan per 31 Desember 2025.

Laba Bersih disajikan terlalu tinggi (*Overstated*) karena beban operasional dilaporkan lebih rendah dari yang seharusnya (*Understated*). Persediaan disajikan terlalu tinggi (*Overstated*) sebesar Rp95.280.750.

Sehubungan dengan hal tersebut, kami merekomendasikan kepada direktur segera melakukan penyesuaian akuntansi dengan memindahkan (mendebet) akun beban terkait dan mengkredit akun persediaan lainnya sebesar Rp95.280.750. Memberikan penegasan kembali mengenai kriteria pengakuan persediaan dengan beban kepada bagian keuangan.

5. Pengakuan Beban Lain-lain Sebesar Rp31.268.972 Tidak Didukung oleh Dokumen Sumber dan Rincian Transaksi yang Memadai

Berdasarkan pemeriksaan terhadap Laba Rugi dan Buku Besar Beban, ditemukan realisasi pengeluaran pada akun beban lain-lain sebesar Rp31.268.972 yang tidak dapat dipertanggungjawabkan validitasnya. Kondisi spesifik yang ditemukan adalah:

- Tidak terdapat dokumen sumber seperti kuitansi, nota, faktur, atau struk belanja yang sah sebagai dasar pengeluaran kas.
- Tidak ada rincian keterangan mengenai tujuan pengeluaran, pihak penerima pembayaran, maupun otorisasi dari pejabat yang berwenang.
- Transaksi tersebut tidak dicatat dalam buku pembantu beban secara kronologis, sehingga menghambat proses verifikasi substansi biaya.

Berdasarkan Standar Operasional Prosedur (SOP) pengeluaran kas yakni setiap pengeluaran uang wajib melalui proses verifikasi kelengkapan dokumen pendukung sebelum dilakukan pembayaran.

Ketiadaan bukti fisik membuka celah terjadinya pengeluaran fiktif atau penggunaan dana perusahaan untuk kepentingan pribadi (*fraud*). Auditor tidak dapat meyakini kewajaran saldo beban tersebut, yang berpotensi menyebabkan koreksi audit atau catatan dalam opini laporan keuangan.

Sehubungan dengan hal tersebut, kami merekomendasikan kepada direktur menelusuri kembali aliran kas keluar tersebut kepada staf terkait untuk mendapatkan penjelasan lisan atau bukti pendukung pengganti.

6. Kesalahan Klasifikasi Biaya Operasional sebagai Beban Ditangguhkan Sebesar Rp15.068.187 yang Mengakibatkan Overstated Aset

Berdasarkan pemeriksaan terhadap saldo akun Beban Ditangguhkan per 31 Desember 2025, ditemukan nilai sebesar Rp15.068.187 yang tidak memenuhi kriteria sebagai aset tetap atau biaya dibayar dimuka jangka panjang. Rincian saldo tersebut adalah:

- Beban Pajak Air Bawah Tanah (ABT) Rp14.523.187.
- Beban Penagihan Rekening Rp155.000.
- Beban Pemeliharaan Kendaraan Rp390.000

Ketiga komponen tersebut merupakan biaya rutin operasional yang manfaat ekonominya habis dalam satu periode berjalan. Namun, perusahaan mencatatnya sebagai aset (Beban Ditangguhkan), sehingga biaya tersebut belum diakui dalam laporan laba rugi tahun berjalan.

Beban ditangguhkan hanya boleh diakui jika biaya tersebut memberikan manfaat ekonomi yang jelas untuk periode-periode mendatang. Beban harus diakui pada saat terjadinya (*accrual basis*) jika manfaat ekonominya habis digunakan dalam periode tersebut.

Beban operasional disajikan terlalu rendah (*Understated*), sehingga laba bersih yang dilaporkan menjadi lebih tinggi dari kondisi sebenarnya. Manajemen tidak mendapatkan gambaran beban operasional yang sesungguhnya, khususnya terkait beban pajak dan pemeliharaan kendaraan.

Sehubungan dengan hal tersebut, kami merekomendasikan kepada direktur melakukan jurnal penyesuaian untuk memindahkan saldo tersebut dari akun Beban Ditangguhkan ke akun Beban Pajak, Beban Penagihan, dan Beban Pemeliharaan pada tahun berjalan.

7. Belum Dilakukannya Penyesuaian Tarif Air Minum Sejak Tahun 2016 yang Berpotensi Menghambat Pemulihan Biaya secara Penuh

Berdasarkan hasil pemeriksaan terhadap struktur pendapatan dan regulasi tarif, ditemukan bahwa Perumda Air Minum Kabupaten Ngada masih menggunakan struktur tarif lama yang ditetapkan sejak tahun 2016. Perusahaan belum melakukan penyesuaian tarif terbaru sesuai dengan perkembangan regulasi tingkat nasional dan provinsi. Hingga saat ini, penetapan tarif di Perumda Air Minum Kabupaten Ngada belum menyelaraskan dengan:

- Permendagri Nomor 21 Tahun 2020 tentang Perhitungan dan Penetapan Tarif Air Minum.
- SK Gubernur NTT Nomor 433/KEP/HK/2022 tertanggal 27 Desember 2022 yang menetapkan besaran Tarif Batas Atas dan Tarif Batas Bawah di wilayah Nusa Tenggara Timur.

Berdasarkan SK Gubernur NTT No. 433/KEP/HK/2022 menjadi acuan legal bagi Pemerintah Daerah Kabupaten Ngada dalam menetapkan tarif agar berada dalam rentang batas atas dan batas bawah yang telah ditentukan guna menjaga keterjangkauan masyarakat dan keberlangsungan operasional BUMD.

Belum adanya komitmen kebijakan atau usulan formal yang disetujui antara Direksi Perumda dengan Pemerintah Daerah untuk meninjau ulang tarif yang sudah berumur 10 tahun (sejak 2016). Adanya kekhawatiran dari pihak manajemen maupun Pemda terhadap resistensi masyarakat jika dilakukan kenaikan tarif di tengah kondisi ekonomi saat ini.

Sehubungan dengan hal tersebut, kami merekomendasikan kepada direktur menyampaikan usulan penyesuaian tarif secara formal kepada Bupati Ngada dengan mengacu pada SK Gubernur NTT mengenai Batas Atas dan Batas Bawah. Melakukan sosialisasi kepada masyarakat mengenai urgensi penyesuaian tarif demi menjaga kualitas dan kontinuitas ketersediaan air bersih di Kabupaten Ngada.